ZARZĄDZENIE NR RIG.0050.35.2025

Wójta Gminy Brańszczyk

z dnia 21.03.2025 r.

w sprawie: **oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Brańszczyk oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, oraz art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145.), Zarządzenia Nr RIG.0050.1.2023 Wójta Gminy Brańszczyk z dnia 03 stycznia 2023 r. w sprawie: ustalenia stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gminnych z przeznaczeniem na posadowienie paczkomatu
zarządza się co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brańszczyk, szczegółowo opisana w załączniku – wykaz.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej urzędu.

§ 3.

Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy w Brańszczyku.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

prof. dr hab. Wiesław Przybylski

RADCA PRAWNY

Monika Pająk
OL-2167

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Brańszczyk Nr RIG.0050.35.2025 z dnia 21.03.2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W OBRĘBIE TURZYN

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie Gminy Brańszczyk.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy oraz termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW						
1.	849	OS1W/00061686/4	0,13 ha (powierzchnia do dzierżawy – **10,8 m²**)	Nieruchomość Gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako inne nieruchomości zabudowane, położone w miejscowości Turzyn.	Przedmiot dzierżawy wykorzystywany do sprzedaży usług pocztowych (Paczkomat). Teren przeznaczony pod zabudowę usługową.	3 lata	Czynsz miesięczny w wysokości 216 zł netto + należny podatek VAT płatny w terminie 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej przez Gminę Brańszczyk faktury VAT.	Nieruchomości zostaną wydzierżawione w drodze bezprzetargowej.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 21.03.2025 r.

WÓJT

prof. dr hab. Wiesław Przybylski