

Zmiany i wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający dokonuje poniższych zmian w zakresie robót, które zostały ujęte w Projekcie budowlanym (Załączniki Nr 7.1.1 - 7.1.3 do SWZ) oraz Projektach wykonawczych (Załączniki Nr 7.2.1 – 7.2.4 do SWZ) dla Zadania 2 pn.: **„Przebudowa wybranych pomieszczeń ZS Nr 3 oraz rozbudowa i przebudowa budynku celem dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych”**, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Poprawa infrastruktury edukacyjnej Zespołu Szkół Nr 3 w Ostrowcu Świętokrzyskim”.

1. Rezygnacja z montażu nowej stolarki drzwiowej pomiędzy pomieszczeniami P.G-08 i P.G-09 wraz z zamurowaniem otworu.
2. Rezygnacja z wykonania nowej ścianki działowej oraz montażu nowej stolarki drzwiowej w miejscu zdemonutowanej ścianki pomiędzy pomieszczeniami P.G-09 i P.G-10.
3. Rezygnacja z wykonania nowej ścianki działowej oraz montażu nowej stolarki drzwiowej w miejscu zdemonutowanej ścianki pomiędzy pomieszczeniami P.G-11 i P.G-12.
4. Wykonanie ścianki ażurowej przesuwnej z profili aluminiowych w pomieszczeniu P.G-12.
5. Utworzenie zaplecza dla pomieszczenia P.G-11 poprzez wymurowanie nowej ścianki działowej oraz rezygnację z pochylni i pochwyty w części pomieszczenia P.G-07.
6. Rezygnacja z montażu nowej stolarki drzwiowej pomiędzy pomieszczeniami P.G-12 i P.G-13 wraz z zamurowaniem otworu.
7. Rezygnacja z wykonania nowej ścianki działowej oraz montażu nowej stolarki drzwiowej w miejscu zdemonutowanej ścianki pomiędzy pomieszczeniami P.G-13 i P.G-14. Zmiana lokalizacji nowej umywalki.
8. Wykonanie nowych otworów drzwiowych w osi IN.2' oraz IN.B' wraz z montażem nowej stolarki drzwiowej dopasowanej do parametrów stolarki określonych w pierwotnej dokumentacji projektowej.
9. Rezygnacja z montażu nowej stolarki drzwiowej pomiędzy pomieszczeniami P.G.14 i P.G-15 wraz z zamurowaniem otworu.
10. Wykonanie nowej ścianki działowej w pomieszczeniu P.G-15 wraz z wykonaniem otworu i montażem nowej stolarki drzwiowej dopasowanej do parametrów stolarki określonych w pierwotnej dokumentacji projektowej.
11. Zmiana lokalizacji nowej umywalki w pomieszczeniu P.G-15.
12. Rezygnacja z wykonania fragmentu nowej ścianki działowej w osi IN.3a'.
13. Rezygnacja z montażu nowej stolarki drzwiowej pomiędzy pomieszczeniami P.G.15 i P.G-17 wraz z zamurowaniem otworu.
14. Rezygnacja z wykonania nowej ścianki działowej pomiędzy pomieszczeniami P.G-16 i P.G-18.
15. Zmiana lokalizacji nowej ścianki działowej na odcinku pomiędzy osiami IN.3a' i IN.4', rezygnacja z wykonania jednego otworu i montażu nowej stolarki drzwiowej oraz zmiana lokalizacji drugiego otworu wraz z montażem nowej stolarki.
16. Zmiana lokalizacji nowej ścianki działowej pomiędzy pomieszczeniami P.G-17 i P.G-19 oraz rezygnacja z wykonania otworu i montażu nowej stolarki drzwiowej.

17. Zmiana lokalizacji otworu wraz z montażem nowej stolarki drzwiowej pomiędzy pomieszczeniami P.G-18 i P.G-19.
18. Montaż dodatkowych umywalk wraz z niezbędnym wyposażeniem w pomieszczeniach P.G-08, P.G-09, P.G-11, P.G-17.
19. Zmiana projektowanej stolarki drzwiowej do pomieszczenia P.G-20 z drzwi dwuskrzydłowych na jednoskrzydłowe, dopasowane do parametrów stolarki określonych w pierwotnej dokumentacji projektowej.
20. Demontaż stolarki drzwiowej do pomieszczenia gospodarczego P.2-10, zamurowanie otworu oraz rezygnacja z montażu nowej stolarki drzwiowej.
21. Demontaż ścianki działowej oraz stolarki drzwiowej pomiędzy pomieszczeniami P.2-06 i P.2-05 oraz rezygnacja z montażu nowej stolarki drzwiowej.
22. W zakresie zmian opisanych w pkt. 1-21 należy uwzględnić wszelkie roboty towarzyszące, rozbiórkowe i odtworzeniowe (m.in. tynkarskie, malarskie, posadzkowe, okładzinowe i instalacyjne). Ponadto należy dostosować instalacje wod.-kan., c.o., energii elektrycznej, tt, klimatyzacji oraz wentylacji mechanicznej do powyższych zmian.
23. Jeżeli w przedmiarze robót dołączonym do niniejszej SWZ występują pozycje obejmujące wyłączony zakres robót, nie należy ich usuwać i pozostawić jako pozycje zerowe.
24. Jeżeli w przedmiarze robót dołączonym do niniejszej SWZ nie występują pozycje obejmujące roboty niezbędne do wykonania lub występują w innym zakresie, należy je dodać do odpowiedniego działu lub zmienić zakres dostosowując do uwag zamieszczonych powyżej.
25. Załączniki do SWZ Nr 5.4.1-5.4.4 dla Części 1 zamówienia, 6.4.1-6.4.4 dla Zadania 1 w Części 2 zamówienia oraz 7.4.1 – 7.4.3 dla Zadania 2 w Części 2 zamówienia (przedmiary robót) stanowią jedynie materiał pomocniczy do wyliczenia ceny oferty. Wykonawca zobowiązany jest dokonać wyceny uwzględniając przede wszystkim projekt budowlany, projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz niniejszy Załącznik do SWZ - Zmiany i wyjaśnienia Zamawiającego, z uwzględnieniem najszerzego zakresu robót, ujętego w którymkolwiek z tych dokumentów, z wykorzystaniem własnej wiedzy i doświadczenia.

Zamawiający jednocześnie zastrzega, że przedmiary robót mogą zawierać rozbieżności w stosunku do projektu budowlanego i wykonawczego. Przedmiar robót, stanowiący bazę do sporządzenia kosztorysu ofertowego, jest opracowaniem wtórnym w stosunku do projektu budowlanego i wykonawczego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych i to nie on determinuje zakres prac objętych przedmiotem zamówienia. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają zobrazować skalę roboty budowlanej i pomóc Wykonawcom w oszacowaniu kosztów inwestycji, wobec czego przedmiarowi robót należy przypisać charakter dokumentu pomocniczego.



