U Z A S A D N I E N I E P L A N U O G Ó L N E G O G M I N Y S I E D L C E
C Z Ę Ś Ć G R A F I C Z N A

N
W E
S

CHODÓW
PURZĘC
BOLICE-KOLONIA
JAGODNIA
GOLICE
ŻYTNIA
STRZAŁA
TOPÓREK
BŁOGOSZCZ
OSTRÓWEK
NOWE OPOLE
OPOLE-LAMERCZYNA
ZABOKLIKI
ZABOKLIKI-KOLONIA
NOWE OPOLE
STARE OPOLE
NOWE IGANIE
STARE IGANIE
STOK ŁACKI-FOLWARK
ŻELKÓW-KOLONIA
JOACHIMÓW
RAKOWIEC
BIAŁKI
UJRZANÓW
WOŁYNCE
WOŁYNCE-KOLONIA

OZNACZENIA

- Granica obrebów ewidencyjnych
- Działki ewidencyjne
- Budynki

USTALENIA PLANU OGÓLNEGO GMINY

Strefy planistyczne

- SW - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- SJ - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
- SU - strefa usługowa
- SH - strefa handlu wielkopowierzchniowego
- SP - strefa gospodarcza
- SR - strefa produkcji rolniczej
- SI - strefa infrastrukturalna
- SN - strefa zieleni i rekreacji
- SC - strefa cmentarzy
- SG - strefa górnictwa
- SO - strefa otwarta
- SK - strefa komunikacyjna

UWARUNKOWANIA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO GMINY

OCHRONA PRZYRODY

- Rezerwaty przyrody
- Otulina rezerwatu przyrody
- Siedlecko-Węgrowski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszary Specjalnej Ochrony Natura 2000
- Specjalne Obszary Ochrony Natura 2000
- Pomniki przyrody

GOSPODAROWANIE WODAMI

- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią Q1%
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią Q10%
- Obszary gruntów zmeliorowanych
- Strefa ochrony pośredniej ujęcia wody Sekuła I

ZŁOŻA UDOKUMENTOWANE

- Złoża surowców udokumentowane

GLEBY CHRONIONE

- Gleby I-III klasy bonitacyjnej

OCHRONA ZABYTKÓW

- Obiekt wpisany do rejestru zabytków
- Obiekt wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków
- Stanowisko archeologiczne