

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670)

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa magazynu energii elektrycznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, w tym stacją elektroenergetyczną GPO. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce o numerze ewidencyjnym 400/5 oraz na części działek o numerach ewidencyjnych 400/6, 374 i 375/2 w obrębie Morzewo, na terenie użytkowanym obecnie rolniczo. Inwestycja obejmie część wskazanych działek o łącznej powierzchni do 6,06 ha. Teren przedsięwzięcia stanowią głównie grunty orne, pozbawione zadrzewień i zakrzewień.

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się budowę magazynu energii o maksymalnej mocy do 320 MW i pojemności nominalnej do 1920 MWh. Magazyn będzie składał się z maksymalnie 250 jednostek magazynowych wyposażonych w baterie oraz urządzenia umożliwiające przekształcanie i zarządzanie energią elektryczną. Jednostki magazynowe będą realizowane w formie kontenerowej lub w zabudowie tradycyjnej. Wysokość pojedynczej jednostki magazynowej wyniesie około 2,6 m, przy czym w zależności od sposobu posadowienia i zastosowanych urządzeń technicznych wysokość może sięgać około 4 m.

Jednostki magazynowe będą współpracowały z maksymalnie 63 stacjami transformatorowymi SN/nN, których zadaniem będzie transformacja energii elektrycznej pomiędzy magazynami a dalszą częścią infrastruktury elektroenergetycznej. Stacje transformatorowe mogą być realizowane w zabudowie kontenerowej lub tradycyjnej albo bez obudowy. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zostaną one wyposażone w szczelne misy umożliwiające przejęcie całej objętości oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

Integralną częścią przedsięwzięcia będzie stacja elektroenergetyczna GPO o powierzchni zabudowy do 1 ha, przeznaczona do odbioru energii elektrycznej z magazynu i jej wprowadzenia do systemu elektroenergetycznego. Na terenie GPO przewiduje się m.in. stanowiska transformatorów mocy SN/WN, rozdzielnie, nastawnię, transformator potrzeb własnych, układy pomiarowe i sterownicze oraz niezbędną infrastrukturę techniczną. Najwyższe elementy konstrukcyjne stacji, z wyłączeniem masztów instalacji odgromowej, nie powinny przekraczać wysokości około 10 m, natomiast maszty odgromowe mogą osiągać wysokość do około 25 m.

Teren inwestycji zostanie wyposażony w drogi wewnętrzne, place manewrowe i inne powierzchnie niezbędne do obsługi instalacji oraz zostanie ogrodzony ogrodzeniem o wysokości do 3 m, wykonanym z siatki stalowej lub paneli ogrodzeniowych, bez podmurówki. Powierzchnie pod jednostkami magazynowymi zostaną odpowiednio utwardzone i uszczelnione, natomiast pozostałe powierzchnie komunikacyjne i techniczne zostaną utwardzone w sposób dostosowany do ich funkcji. Na terenie przedsięwzięcia nie przewiduje się konieczności rozbiórki istniejących obiektów.

Eksploatacja magazynu energii będzie bezobsługowa w zakresie bieżącej pracy instalacji i będzie prowadzona przy wykorzystaniu systemów zdalnego sterowania i nadzoru. Stałe zatrudnienie na terenie inwestycji nie jest przewidywane, a ruch pojazdów będzie związany przede wszystkim z okresowymi pracami serwisowymi, konserwacyjnymi i utrzymaniowymi. Magazyn energii nie będzie stanowił stałego źródła emisji substancji do powietrza. Okazjonalne emisje będą związane przede

wszystkim z ruchem pojazdów obsługi oraz pracami serwisowymi. Głównymi źródłami hałasu będą jednostki magazynowe wraz z inwerterami, stacje transformatorowe SN/nN oraz urządzenia stacji GPO.

Na terenie GPO przewiduje się węzeł sanitarny przeznaczony do obsługi pracowników wykonujących prace serwisowe i konserwacyjne. Woda na potrzeby socjalno-bytowe będzie pobierana z sieci wodociągowej, a w przypadku braku możliwości technicznego przyłączenia do sieci może być dostarczana na teren inwestycji w sposób zastępczy. Powstające ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym o pojemności do 10 m³ i okresowo wywożone przez uprawnione podmioty.

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych i uszczelnionych będą zagospodarowywane z wykorzystaniem rozwiązań umożliwiających ich retencję i infiltrację do gruntu albo, w przypadku zastosowania odpowiednich rozwiązań, odprowadzanie do rowu melioracyjnego. Wody z powierzchni nieuszczelnionych będą odprowadzane do gruntu poprzez naturalną infiltrację. W przypadku transformatorów bez obudowy przewidziano zastosowanie rozwiązań ograniczających możliwość przedostania się zanieczyszczeń do środowiska wodno-gruntowego, w tym szczelnych układów odprowadzania wód oraz separatorów substancji ropopochodnych. W przypadku transformatorów olejowych stosowane będą szczelne misy olejowe, natomiast w jednostkach magazynowych przewidziano szczelne posadzki ograniczające możliwość przedostania się elektrolitu do środowiska.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpią okresowe emisje związane z pracą maszyn budowlanych, transportem materiałów oraz wykonywaniem robót ziemnych. Powstawać będą odpady budowlane, opakowaniowe, odpady kabli i innych materiałów, masy roślinne, masy ziemne oraz odpady komunalne. Odpady będą gromadzone selektywnie, w sposób zabezpieczający środowisko przed ich negatywnym oddziaływaniem, a następnie przekazywane podmiotom uprawnionym do ich dalszego zagospodarowania. Masy ziemne zostaną w pierwszej kolejności wykorzystane na terenie inwestycji, a ich ewentualny nadmiar zostanie zagospodarowany zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W okresie eksploatacji będą powstawały przede wszystkim odpady związane z okresowymi pracami serwisowymi, konserwacyjnymi i remontowymi, w tym zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne oraz odpady związane z wymianą elementów instalacji. Odpady niebezpieczne, w tym odpady związane z olejami transformatorowymi i elementami baterii, będą przekazywane podmiotom posiadającym wymagane uprawnienia do ich dalszego zagospodarowania. Na etapie likwidacji przedsięwzięcia powstaną przede wszystkim odpady związane z demontażem i rozbiórką infrastruktury, w tym zużyte urządzenia elektryczne, elementy fundamentów, kable, odpady opakowaniowe i komunalne.

Realizacja przedsięwzięcia będzie wiązała się ze zmianą dotychczasowego sposobu zagospodarowania użytkowanego rolniczo terenu oraz wprowadzeniem do otwartej przestrzeni nowych obiektów technicznych. Teren przedsięwzięcia nie jest zadrzewiony ani zakrzewiony, a jego szata roślinna związana jest przede wszystkim z użytkowaniem rolniczym. W ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się usuwania drzew ani krzewów. Oddziaływanie na środowisko przyrodnicze będzie ograniczone przede wszystkim do przekształcenia części gruntów rolnych oraz czasowego oddziaływania związanego z prowadzeniem prac budowlanych.

Planowana inwestycja będzie stanowiła nowy element zagospodarowania otwartej przestrzeni rolniczej i będzie widoczna przede wszystkim z najbliższych dróg, w szczególności od strony północnej i północno-zachodniej. Na jej ekspozycję wpływać będzie ukształtowanie terenu oraz istniejące zadrzewienia i kompleksy leśne. Jednocześnie przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane poza

krajobrazami priorytetowymi i poza obszarami Natura 2000, a jego wpływ na krajobraz będzie miał przede wszystkim charakter lokalny.

Realizacja przedsięwzięcia będzie prowadzona z uwzględnieniem rozwiązań ograniczających jego wpływ na środowisko, w szczególności w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego, gospodarki wodno-ściekowej, gospodarki odpadami, emisji hałasu oraz ochrony zwierząt podczas prowadzenia prac ziemnych.

Burmistrz Miasta i Gminy Kaczory

mgr Brunon Wolski

/podpisano elektronicznie/