



BURMISTRZ Kamieńca Ząbkowickiego

Kamieniec Ząbkowicki, 14.03.2025 r.

RBGP.6220.02.9.2025.JR

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust.1, art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112), art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.04.2024 r. Libertad Sp. z o.o., ul. Kolejowa 45, 57-230 Kamieniec Ząbkowicki, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Adaptacja istniejącej hali na potrzeby lakierni do zabezpieczania antykorozyjnego oraz malowania elementów wielkogabarytowych”,

- I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;**
II. ustalam następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

1. Zaadaptowaną halę przed rozpoczęciem jej eksploatacji należy podłączyć do sieci kanalizacji sanitarnej.
2. Proces obróbki ścierniej prowadzić w zamkniętym pomieszczeniu.
3. Pomieszczenie, w którym odbywał się będzie proces malowania i suszenia, wyposażyć w mechaniczny odciąg powietrza.
4. W pomieszczeniu magazynowania substancji do malowania zastosować “wanny magazynowe”, mogące pomieścić całą ilość magazynowanych surowców, które będą wyłapywać ewentualne awaryjne wycieki farby, rozpuszczalników oraz utwardzaczy.
5. W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy kontrolować stan techniczny maszyn i urządzeń wykorzystywanych przy budowie.
6. Teren budowy należy wyposażyć w środki zapobiegawcze, np. środki ochrony przeciwpożarowej, materiały absorpcyjne przeznaczone do likwidacji skutków wycieków (sorbenty, maty pochłaniające itp.).

UZASADNIENIE

Na wniosek Libertad Sp. z o.o. z dnia 16.04.2024 r. Burmistrz Kamieńca Ząbkowickiego w dniu 18.04.2024 r. wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

pn. „Adaptacja istniejącej hali na potrzeby lakierni do zabezpieczania antykorozyjnego oraz malowania elementów wielkogabarytowych”, zgodnie z art. 61 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. W toku postępowania Burmistrz Kamieńca Ząbkowickiego w dniu 08.05.2024 r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ząbkowicach Śląskich, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Nysie o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko z ewentualnym ustaleniem zakresu raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ząbkowicach Śląskich postanowieniem z dnia 04.06.2024 r. stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w dniu 24.07.2024 r. wydał opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia, wskazując na konieczność określenia w decyzji środowiskowej uwarunkowań pkt II.5 i 6.

Po wezwaniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu do złożenia wyjaśnień do Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia (dalej KIP), Inwestor wnioskiem z dnia 09.08.2024 r. wystąpił o zawieszenie postępowania w sprawie wydania decyzji środowiskowej.

Dnia 29.08.2025 r. do Urzędu Miejskiego w Kamieńcu Ząbkowickim wpłynął wniosek Libertad Sp. z o.o. o wznowienie postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z powiadomieniem o złożonych wyjaśnieniach będących przedmiotem wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowieniem z dnia 15.10.2024 r. stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji, wskazując na konieczność określenia w decyzji środowiskowej uwarunkowań pkt II.2-4.

Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 14 *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z KIP oraz jej uzupełnieniem, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (dalej ustawa ooś), stwierdził co następuje.

Teren przeznaczony pod inwestycję objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Rady Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim nr XXVIII/151/05 z dnia 21 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki wraz ze zmianą uchwałą nr XLIII/207/10 Rady Gminy Kamieniec Ząbkowicki z dnia 28 maja 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010 r., nr 128, poz. 1968). Zgodnie z przywołanym aktem prawnym dla terenu przedsięwzięcia określono przeznaczenie podstawowe jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na adaptacji istniejącej hali na potrzeby lakierowania obiektów wielkogabarytowych wraz z wykonaniem części biurowo-socjalnej oraz wewnętrznymi instalacjami. Przedsięwzięcie realizowane będzie na działce nr ewidencyjny 301/24 obręb Kamieniec Ząbkowicki II.

Powierzchnia terenu, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie wynosi 4276 m², w tym powierzchnia utwardzona 700 m². Powierzchnia zabudowy wynosi 300 m².

Planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach objętych ochroną, w tym w strefach ochronnych ujęć wód, obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej. W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji znajdują się obiekty przemysłowe, magazynowe oraz budynki rolne. Najbliższe tereny chronione akustycznie, zabudowa mieszkaniowa znajdują się ok. 50 m od planowanej inwestycji.

Istniejącą halę planuje się przystosować na potrzeby wykonywania procesu lakierowania. Proces technologiczny polegał będzie na obróbce ścierniej elementów do malowania, ich przygotowaniu, następnie malowaniu i suszeniu. Planuje się rocznie malować ok. 1512 elementów. Materiały wykorzystywane w instalacji to farby, rozpuszczalniki, utwardzacze oraz środki czyszczące. Przewidywane zużycie farb/rozcienceczalników wyniesie ok. 6000 kg/rok, utwardzaczy ok. 116 kg/rok oraz środków czyszczących ok. 520 kg/rok. Roczna wartość emisji lotnych związków organicznych ze wszystkich procesów z instalacji wynosić będzie 2,1416 Mg, a zatem planowane przedsięwzięcie nie osiągnie progu określonego w załączniku nr 10 Standardy emisyjne LZO rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 24 września 2020 r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania, paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 1860).

Realizacja inwestycji nie będzie wymagała przeprowadzenia prac ziemnych. Planuje się m. in. wstawienie bramy wjazdowej, uzupełnienie ocieplenia dachu i ścian, postawienie ścian działowych, wyrównanie posadzki, montaż instalacji oświetleniowej, elektrycznej oraz montaż systemów wentylacyjnych. Oddziaływanie etapu budowy na stan powietrza atmosferycznego oraz na klimat akustyczny będzie chwilowe (prace realizacyjne będą prowadzone tylko podczas pory dnia), krótkotrwałe (tylko do zakończenia prac) i lokalne (zasięg oddziaływania ograniczony do terenu inwestycji). W związku z powyższym, oddziaływanie etapu budowy można uznać za mało znaczące i nieistotne zagrożenia dla środowiska.

Odpady wytworzone na etapie realizacji inwestycji będą magazynowane w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nim odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu. Wytworzone odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia wiązał się będzie z emisją zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Źródłami emisji będzie ruch samochodowy, proces przygotowania wyrobów do malowania, proces malowania oraz suszenia wyrobów. Powyższe źródła będą powodowały emisje zanieczyszczeń, m. in. lotnych związków organicznych: octanu butylu, toluenu, acetonu, ksylenu oraz pyłów, dwutlenku siarki, tlenku węgla, dwutlenków azotu. W celu ograniczenia ww. emisji zanieczyszczeń do powietrza zobowiązano Wnioskodawcę do zastosowania odciągu powietrza oraz odpylacza opisanych w warunkach II.2 -3.

Z przeprowadzonych obliczeń przedstawionych w KIP wynika, że żadne z emitowanych zanieczyszczeń nie powinno spowodować przekroczenia wartości określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r., nr 16, poz. 87) oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r.,

poz. 845).

Emisja hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia pochodzić będzie ze źródeł komunikacyjnych, tj. ruchu pojazdów po terenie inwestycji, ze źródeł punktowych, tj. pracy urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych, pracy maszyn i urządzeń pracujących wewnątrz hali oraz pracy kotła grzewczego olejowego. Z analizy przedłożonej dokumentacji wynika, że hałas na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie powinien przekroczyć dopuszczalnych poziomów wyznaczonych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczanych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) na terenach chronionych akustycznie.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed przedostaniem się zanieczyszczeń zobowiązano Wnioskodawcę do zastosowania „wanny magazynowej”, zgodnie z warunkiem nr II.4 w sentencji.

Ścieki bytowe odprowadzane będą do miejskiej kanalizacji. Wody opadowe z powierzchni dachów oraz z terenu przedsięwzięcia odprowadzane będą do kolektora zlokalizowanego na terenie objętym wnioskiem.

Wytwarzane na etapie eksploatacji inwestycji odpady będą magazynowane w sposób selektywny, w wyznaczonym miejscu, w celu zebrania ich w większej ilości i przekazania do kolejnego uprawnionego odbiorcy. Zostaną one również zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych. Będą magazynowane w sposób zabezpieczający przed rozprzestrzenianiem się i zmieszaniem.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzić należy, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary leśne, obszary górskie, obszary przylegające do jezior, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych (w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek), a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – w rozumieniu art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478). Najbliżej położone obszary Natura 2000 tj. specjalny obszar ochrony siedlisk Góry Bardzkie (PLH020062) oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Łęgi koło Chałupek (PLH020104) znajdują się w odległości ok. 9 km. Inwestycja realizowana będzie w odległości ok. 0,3 km od granic korytarza ekologicznego Dolina Nysy Kłodzkiej K-Pd-18A.

Mając na uwadze powyższe uwarunkowania oraz lokalizację w obszarze zagospodarowanym, oceniono skalę i rodzaj możliwego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze i stwierdzono, że przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary Natura 2000, ww. korytarz ekologiczny oraz różnorodność biologiczną.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Nysie, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku KIP, w swej opinii VN.ZZŚ.4901.68.2024.JP z dnia 24.07.2024 r., uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących oddziaływanie na środowisko oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) i jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) oraz obszarów chronionych, a także na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych dla JCWP, JCWPd i obszarów chronionych.

Mając na uwadze powyższe zdecydowano jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Burmistrza Kamieńca Ząbkowickiego w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Wniosek ten powinien być złożony w terminach opisanych w art. 72 ust. 3, 4 i 4b ww. ustawy

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia

Z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Kamieńca Ząbkowickiego
Rafał Batóg

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kamieńcu Ząbkowickim
3. Strona internetowa <https://samorząd.gov.pl/web/gmina-kamieniec-zabkowicki/>
4. a/a RBGP

Sprawę prowadzi: Justyna Rapacz – inspektor ds. kontroli i ochrony środowiska, tel 729 057 850



BURMISTRZ Kamieńca Ząbkowickiego

Załącznik do decyzji środowiskowej
Burmistrza Kamieńca Ząbkowickiego
RBGP.6220.02.9.2025.JR z dnia 14.03.2025 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

„Adaptacja istniejącej hali na potrzeby lakierni do zabezpieczania antykorozyjnego oraz malowania elementów wielkogabarytowych”

Planowana inwestycja polegać będzie na adaptacji istniejącej hali, zlokalizowanej na dz. nr ewid. 301/24 obręb Kamieniec Ząbkowicki II, przy ul. Kolejowej 44B w Kamieńcu Ząbkowickim, na potrzeby lakierowania obiektów wielkogabarytowych wraz z wykonaniem części biurowo-socjalnej oraz wewnętrznymi instalacjami. Planuje się przygotowanie pomieszczeń do procesów lakierowania, w tym: wstępnej obróbki ścierniej, przygotowania do malowania, malowania oraz pomieszczenia suszarni. Parametry inwestycji:

- powierzchnia zabudowy: 300 m²,
- powierzchnia utwardzona: 700 m²,
- całkowita powierzchnia terenu: 4276 m²

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): Budzówka o kodzie RW60000312329. Zgodnie z zapisami Planu Gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335), JCWP Budzówka została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny, o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo – przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (do 2027 r.) związane z tym, że nie jest osiągnięty cel środowiskowy JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot amonowy, azot azotanowy, BZT5, fosfor ogólny, fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C, IO. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi wynikającymi z dopływu z innej JCWP oraz z zachodzących procesów biochemicznych i fizykochemicznych. Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 109 o kodzie GW6000109, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i dobrym stanem ilościowym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Przedsięwzięcie jest zlokalizowane poza obszarami chronionymi. Na terenie inwestycji nie występują ujęcia wody. Przedsięwzięcie nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych, nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody oraz nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Kamieńca Ząbkowickiego

Rafał Batóg