

ZARZĄDZENIE VI/69/2026

Wójta Gminy Bodzechów

z dnia 25.03.2026 roku

w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Bodzechów

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 1483, 39, 1844 i 1846) **zarządza się, co następuje:**

§1

Przedstawia się Radzie Gminy Bodzechów informację o stanie mienia komunalnego Gminy Bodzechów zawartą w załącznikach nr 1- 3 do niniejszego zarządzenia.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT GMINY
Jerzy Murzyn

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Nr VI/69/2026 Wójta Gminy Bodzechów
z dnia 25.03.2026 roku

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Bodzechów na dzień 31 grudnia 2025 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Art.. 267 ust. 1 pkt 3a u. o f. p. Prawo własności	Art.. 267 ust. 1 pkt 3b u. o f. p. inne niż własność prawna majątkowe + posiadanie	Art.. 267 ust. 1 pkt 3a u. o f. p. Prawo własności	Art.. 267 ust. 1 pkt 3b u. o f. p. inne niż własność prawna majątkowe + posiadanie	Art.. 267 ust. 1 pkt 3a u. o f. p. Prawo własności	Art.. 267 ust. 1 pkt 3b u. o f. p. inne niż własność prawna majątkowe + posiadanie
			Jednostki budżetowe		zakłady budżetowe		gospodarstwa pomocnicze	
			ilość [j.m.]	ilość [j.m.]	ilość [j.m.]	ilość [j.m.]	ilość [j.m.]	ilość [j.m.]
I.	Środki trwale							
1.	Grupa 0 - Grunty, w tym:	ha	191	31				
	użytki rolne	ha	24	0				
	grunty leśne	ha	2	11				
	grunty zabudowane i zurbanizowane	ha	162	18				
	użytki ekologiczne	ha						
	tereny różne	ha						
	nieużytki	ha	3	2				
	grunty pod wodami	ha						
2.	Grupa I - Budynki i lokale, w tym:							
	budynki niemieszkalne, w tym:	szt.	41					
	budynki przemysłowe	szt.						
	budynki transportu i łączności	szt.						
	budynki handlowo - usługowe	szt.	2					
	zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	szt.						
	budynki biurowe	szt.	2					
	budynki szpitali i zakładów opieki medycznej	szt.	3					
	budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe	szt.	14					
	budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	szt.						
	inne budynki niemieszkalne	szt.	19					
	budynki mieszkalne	szt.	16					
	lokale niemieszkalne	szt.	10					
	lokale mieszkalne	szt.	89					
3.	Grupa II - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej, w tym:							
	kompleksowe budowle na terenach przemysłowych	szt.						
	rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenerg.	szt.	70	3				
	infrastruktura transportu, w tym:	szt.	134	11				
	autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe	szt.	103	8				
	drogi szynowe, drogi kolei napowietrznych lub podwieszanych	szt.						
	drogi lotniskowe	szt.						
	mosty, wiadukty, estakady, tunele i przejścia nadziemne i podziemne	szt.		3				
	budowle wodne z wyjątkiem melioracji	szt.						
	melioracje podstawowe i szczegółowe	szt.						
	obiekty sportowe i rekreacyjne, obiekty inżynierii lądowej i wodnej pozostałe gdzie indziej nie sklasyfikowane	szt.	31					

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr VI/69/2026
Wójta Gminy Bodzechów
z dnia 25.03.2026 roku

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY BODZECHÓW

**Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego
w okresie od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r.**

Na rzecz Gminy nabyto/uregulowano prawo własności n/w nieruchomości:

Lp.	Miejscowość	Obręb	Numer działki	Powierzchnia	Podstawa
1	Sarnówek Duży	0019	390	0,3700 ha	GM.I.6828.4.2025
2	Szewna	0023	143	0,0400 ha	GM.I.6828.6.2025
3	Szewna	0023	142/7	0,0057 ha	AN 2052/2025
4	Nowa Dębowa Wola	0016	67/26	0,1260 ha	AN 3188/2025
5	Nowa Dębowa Wola	0016	233/9	0,4339 ha	AN 3429/2025
6	Nowa Dębowa Wola	0016	456/2	0,7462 ha	AN 3470/2025
7	Nowa Dębowa Wola	0016	75/6	0,5031 ha	AN 2584/2025
8	Nowa Dębowa Wola	0016	232/1	0,5302 ha	AN 2569/2025
9	Przyborów	0001	90/1	0,0045 ha	SPN.IV.7532.206.2025
10	Przyborów	0001	90/3	0,5241 ha	SPN.IV.7532.206.2025
11	Bodzechów	0002	1011	0,0100 ha	SPN.IV.7532.209.2025
12	Chmielów	0004	1003/3	0,0398 ha	SPN.IV.7532.210.2025
13	Chmielów	0004	1003/4	0,0154 ha	SPN.IV.7532.210.2025
14	Chmielów	0004	1435	1,5500 ha	SPN.IV.7532.210.2025
15	Chmielów	0004	1438	6,9800 ha	SPN.IV.7532.210.2025
16	Chmielów	0004	1493	2,4900 ha	SPN.IV.7532.210.2025
17	Chmielów	0004	1670	0,8700 ha	SPN.IV.7532.210.2025
18	Chmielów	0004	1795	0,4100 ha	SPN.IV.7532.210.2025
19	Sudół	0022	700/2	0,1269 ha	SPN.IV.7532.208.2025
20	Mirkowice	0013	111/3	0,2597 ha	SPN.IV.7532.207.2025

Zbyto prawo własności n/w nieruchomości:

Lp.	Miejscowość	Obręb. ark.	Nr działki	Powierzchnia	Podstawa
1	Szewna	0023	689/14	0,0224 ha	AN 314/2024
2	Bodzechów	0002	652/82	0,0665 ha	AN 4889/2025

Zestawienie służebności przesyłu ustanowionych na rzecz Gminy na nieruchomościach podmiotów prywatnych

Lp.	Numer działki	Obręb / Miejscowość	Cel (Rodzaj sieci)	Podstawa (Nr aktu notarialnego)	Wynagrodzenie
1.	531/1	Maksymilianów, gm. Bałtów	Sieć wodociągowa	AN 3756/2024	7 500,00 zł
2.	932/3, 932/4, 1409	Obręb 2 Bodzechów	Sieć kanalizacji sanitarnej	AN 5576/2023	Nieodpłatnie
3.	246/1	Obręb 7 Gromadzice	Sieć wodociągowa	AN 4132/2025	Nieodpłatnie

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

Lp.	Źródła dochodów	Dochody planowane na 2025 rok 3	Dochody wykonane za 2025 rok 4	Wskaźnik wykonania 5	Klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf) 6
I.	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych, w tym: sprzedaż lokali mieszkalnych sprzedaż lokali użytkowych sprzedaż gruntów sprzedaż nieruchomości zabudowanych sprzedaż innych składników majątkowych	120.379,79	120.379,79	100,00	Dz. 700 Rozdz. 70005 § 0770 Dz. 700 Rozdz. 70007 § 0870 Dz. 900 Rozdz. 90005 § 0780
II.	Wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste opłaty pierwsze opłaty roczne	7.173,00	7.172,15	99,99	Dz. 700 Rozdz. 70005 § 0550
III.	Wpływy za przekształcenie użytkowania wieczystego we własność				
IV.	Wpływy z najmu	169.900,00	176.836,54	104,08	Dz. 700 Rozdz. 70005 § 0750 Dz. 700 Rozdz. 70007 § 0750 Dz. 801 Rozdz. 80101 § 0750
V.	Wpływy z dzierżawy składników majątkowych	4.400,00	6.334,95	143,98	Dz.020 Rozdz. 02001 § 0750
VI.	Wpływy za administrowanie				
VII.	Wpływy za trwałe zarząd	5.988,00	5.987,40	99,99	Dz.700 Rozdz. 70005 § 0470
VIII.	Dywidendy	45.300,00	45.300,00	100,00	Dz.900 Rozdz. 90026 § 0740
IX.	Inne wpływy (jakie)-przejęcie nieruchomości pod inwestycje celu publicznego				
	Ogółem :	353.140,79	362.010,83	102,51	