**SPRAWOZDANIE WÓJTA Z DZIAŁALNOŚCI W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM**

**od 01.10.2021 do 10.11.2021**

* **W tym okresie jedną z istotnych spraw było zasiedlenie budynku przy ul. Orlej 4**. W tej sprawie spotkała się Komisja Mieszkaniowa. Przydzielono 7 mieszkań socjalnych i 1 chronione. W chwili obecnej umowy z nowymi najemcami zostały zawarte.
* **Uzyskano pozwolenie na przebudowę byłego warsztatu przy ul. Kobiórskiej na remizę OSP**. W najbliższym czasie przystąpimy do przygotowania przetargu nieograniczonego na realizację. Roboty planuje się wykonać w terminie 10 mcy od podpisania umowy. Finansowanie zadania z RFIL.
* **Ogłoszono przetarg nieograniczony na wywóz i zagospodarowanie odpadów w roku 2022**. Otwarcie ofert przewiduje się na 27 listopada. Z uwagi na rosnące ceny energii, płac minimalnych oraz wzrostu ilości odpadów biodegradowalnych dotychczasowe stawki opłat za odpady nie pokryją kosztów poniesionych przez gminę na ten cel. W związku z powyższym konieczne będzie podwyższenie stawek opłat od miesiąca lutego 2022. Niezbędne będzie również rozważenie stosownych zmian w regulaminie utrzymania porządku i czystości oraz zmian wzoru deklaracji i terminu płatności.
* **Zgłoszenie robót związanych z przebudową pasa ulicy Kobiórskiej** polegające na zarurowaniu odcinka rowu oraz budowy ścieżki pieszo-rowerowej zostało przyjęte przez starostę pszczyńskiego i w chwili obecnej przygotowywany jest przetarg na realizację tego zadania. Zakończenie robót przewiduje się w pierwszej połowie 2022 roku.
* **Wybrano najkorzystniejszą ofertę i zawarto umowę z wykonawcą na przebudowę 5 fragmentów dróg stanowiących** dojazdy do ulicy Łukowej, Rodzinnej, Rolnej i Kobiórskiej. Roboty będzie prowadziła firma z Miedźnej za kwotę brutto 157 314 zł. Termin realizacji 5 tygodni od zawarcia umowy (roboty powinny zakończyć się w pierwszej dekadzie grudnia 2021).
* **Zawarto umowę z wykonawcą na wykonanie oświetlenia** odcinka ścieżki rowerowej od granicy lasu do ulicy Kobiórskiej. Wartość robót 72 360zł brutto z terminem do 22 grudnia br.
* **Przejęto nieodpłatnie z mocy prawa grunt pod drogą** łączącą ulicę Wróblewskiego z ulica Pogodną o powierzchni 356 m kwadratowych. Również przejęto w formie darowizny grunt pod drogą łącząca ulicę Wodną z ulicą Wspólną ( w formie aktu notarialnego)
* **W związku z odrzuceniem skargi gminy Kobiór** przez Wojewódzki Sąd Administracyjny w sprawie naliczenia opłaty za korzystanie z wód na zbiornikach przy ul. Leśników gmina planuje wystąpić o kasację wyroku do Naczelnego Sądu Administracyjnego
* **Otrzymaliśmy odpowiedź PKP SA**, że nie wyrażają zgody na wykorzystanie istniejących lamp do oświetlenia ulicy Żelaznej. W związku z powyższym gmina planuje wykonać w przyszłym roku swoją sieć oświetleniową przy tej ulicy. Jest to bardzo istotne ponieważ ulica Żelazna stanowi dojście do dworca PKP.
* **Uzgodniono z przedstawicielami Centrum Inwestycji Strategicznych w Kobiórze** (teren byłego tartaku) zasady uregulowania spraw własnościowych gruntów przy ul. Olszewskiego na cele związane z budową parkingów w rejonie planowanego przedszkola przy skrzyżowaniu ulic Tuwima i Olszewskiego. Dodatkowym problemem wymagającym pilnego rozwiązania jest ochrona ppoż planowanego przedszkola. Ponadto uzyskano zgodę na utwardzenie fragmentu ścieżki rowerowej od wiaduktu w kierunku przeprawy pod mostem kolejowym na rzece Korzeniec. Zostały zaakceptowane również przez CIS propozycje budowy ujęcia wody do celów ppoż na stawie Pilok oraz droga dojazdowa do terenów gminnych przy ulicy Łukowej.
* **Aktem notarialnym została przeniesiona własność dwóch lokali** w bloku przy ul. Centralnej na zasadach określonych przez Radę Gminy.
* **25 października otrzymaliśmy informację o uzyskaniu dofinansowania** nowego przedszkola w Kobiórze na kwotę 10 mln 145 tyś zł z rządowego programu Polski Ład. Przypomnę że projektowanie tego obiektu jest w toku i planujemy uzyskać pozwolenie na budowę do 15 marca.
* **W ostatnim czasie została ułożona nowa nakładka** asfaltobetonowa na ulicy Łukowej i Orlej. Inwestycja ta uzyskała dofinansowanie z Metropolitarnego Funduszu Solidarności.
* **Trwa projektowanie dróg gminnych ulicy Błękitnej i Promnickiej.** Koszt około 100 tys. zł, zakończenie prac przewiduje się do połowy marca przyszłego roku.
* **Jedną z bardzo istotnych spraw prowadzonych** w okresie międzysesyjnym było przygotowanie projektu budżetu na 2022 rok. Musieliśmy się z mierzyć z koniecznością zmniejszenia wydatków bieżących o około 1 mln 200 tys.

 Wójt Gminy

 Eugeniusz Lubański