

Wszyscy uczestnicy postępowania:

ZMIANY I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, numer sprawy: IR.I.272.21.2023, nazwa zadania:

„Remont drogi powiatowej nr 1641T – ulica Mickiewicza w Ostrowcu Świętokrzyskim”

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2023/BZP 00396524/01 z dnia 14.09.2023 r.

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605), zamawiający udziela wyjaśnień i dokonuje zmian SWZ w związku ze skierowanymi do zamawiającego zapytaniami dotyczącymi treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):

Pytanie 1:

Czy zamawiający potwierdza, że załączył do SWZ całą Dokumentację Projektową oraz wszystkie niezbędne uzgodnienia i warunki potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia. Dokumentacja załączona przez Zamawiającego jest kompletna i obrazuje stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów i uzgodnień istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciążą Wykonawcy, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu?

Odpowiedź:

Zadanie realizowane jest w oparciu o zgłoszenie zamiaru wykonywania robót budowlanych, uproszczoną dokumentację projektową i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Na zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych organ administracji architektoniczno – budowlanej nie wniósł sprzeciwu.

Zgodnie z zapisami zawartymi w rozdziale XVII ust. 2- 4 Specyfikacji Warunków Zamówienia, zamawiający ustalił:

- „2. Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w art. 632 §1 Kodeksu Cywilnego za wykonanie przedmiotu zamówienia ustalone w oparciu o uproszczoną dokumentację projektową i opis przedmiotu zamówienia, zgodnie z Rozdziałem III SWZ.
3. Przyjmuje się, że za prawidłowo wyliczoną cenę ryczałtową za cały przedmiot zamówienia odpowiada Wykonawca, bez względu na sposób jej obliczenia.
4. Z uwagi na fakt, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na najszerszym zakresie wskazanym w dokumentacji załączonej do SWZ”.

Wobec powyższych zapisów na wykonawcy ciąży prawidłowe skalkulowanie ceny ofertowej w oparciu o dokumentację załączoną do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, która jest kompletna z punktu widzenia celowi, jakiemu ma służyć.

Pytanie 2:

Czy zamawiający potwierdza, że przedmiar robót zawiera wszystkie niezbędne prace konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotowego zamówienia, a ilości w nim zawarte odzwierciedlają stan rzeczywisty ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje wykonawców, że zgodnie z zapisami zawartymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia:

- 1) rozdział III ust. 1 pkt 3) „Wszystkie elementy ujęte w przedmiarze robót, a nie ujęte w uproszczonej dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, lub ujęte w uproszczonej dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, a nie ujęte w przedmiarze robót - winny być traktowane tak jakby były ujęte w każdym z wymienionych dokumentów”,
- 2) rozdział III ust. 1 pkt 4) „Ze względu na przyjętą zasadę rozliczenia ryczałtowego (opis w dalszej części SWZ), dokumentem wiodącym w kwestii określenia zakresu inwestycji jest uproszczona dokumentacja projektowa”,
- 3) rozdział III ust. 1 pkt 5) „Jeżeli w przedmiarze robót są rozbieżności w stosunku do dokumentacji projektowej np. w zakresie ilości lub rodzaju robót, to zawsze rozstrzygającym jest dokumentacja projektowa”.
- 4) rozdział XVII pkt 2-5:

„2) Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w art. 632 §1 Kodeksu Cywilnego za wykonanie przedmiotu zamówienia ustalone w oparciu o uproszczoną dokumentację projektową i opis przedmiotu zamówienia, zgodnie z Rozdziałem III SWZ.

3) Przyjmuje się, że za prawidłowo wyliczoną cenę ryczałtową za cały przedmiot zamówienia odpowiada Wykonawca, bez względu na sposób jej obliczenia.

4) Z uwagi na fakt, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na najszerszym zakresie wskazanym w dokumentacji załączonej do niniejszej SWZ.

5) Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz projektowanymi postanowieniami umowy określonymi w SWZ.”

- 5) rozdział XIX ust. 6:

„Przedmiar robót - stanowiący Załączniki Nr 7 do SWZ, stanowi jedynie materiał pomocniczy do wyliczenia ceny oferty. Wykonawca zobowiązany jest dokonać wyceny uwzględniając przede wszystkim uproszczoną dokumentację projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót z uwzględnieniem najszerszego zakresu robót ujętego w którymkolwiek z tych dokumentów, z wykorzystaniem własnej wiedzy i doświadczenia w realizacji robót.

Zamawiający jednocześnie zastrzega, że przedmiar robót może zawierać rozbieżności w stosunku do uproszczonej dokumentacji projektowej.

Dokumentem wiodącym przy wycenie robót jest uproszczona dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, oraz opis przedmiotu zamówienia w Rozdziale III niniejszej SWZ.

Przedmiar robót, stanowiący bazę do sporządzenia kosztorysu ofertowego, jest opracowaniem wtórnym w stosunku do uproszczonej dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych i to nie on determinuje zakres prac objętych przedmiotem zamówienia. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają zobrazować skalę roboty budowlanej i pomóc Wykonawcom w oszacowaniu kosztów inwestycji, wobec czego przedmiarowi robót należy przypisać charakter dokumentu pomocniczego”.

Ponadto informujemy, że uproszczona dokumentacja projektowa została zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego w formie elektronicznej w postaci plików .pdf

Pytanie 3:

Czy zamawiający dopuszcza zmianę technologii wykonania remontu drogi na rozwiązania równorzędne, prowadzące do osiągnięcia nośności nawierzchni zgodnego z założeniami projektowymi ?

Odpowiedź:

Zamawiający w § 20 ust. 3 pkt 4 lit. a) załącznika nr 10 do SWZ (projektowane postanowienia umowy) przewidział możliwość dokonania zmiany technologii wykonania robót, w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w ww. punkcie umowy.

Pytanie 4:

Czy zamawiający potwierdza, że posiada prawo do dysponowania terenem na cele budowlane dla całego zakresu inwestycji ?

Odpowiedź:

Zaplanowane roboty remontowe będą prowadzone w pasie drogi powiatowej nr 1641T - ul. Adama Mickiewicza w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Zamawiający posiada prawo do dysponowania na cele budowlane nieruchomościami wchodzącymi w skład pasa ww. drogi powiatowej.

Pytanie 5:

Prosimy Zamawiającego o dodanie pozycji przedmiarowej dotyczącej wykonania zabezpieczenia istniejących drzew.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 2.

Pytanie 6:

Czy zamawiający będzie wymagał wykonania inwentaryzacji powykonawczej ?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisem zawartym w § 2 ust. 6 pkt 5) załącznika nr 10 do Specyfikacji Warunków Zamówienia (projektowane postanowienia umowy) Wykonawca zobowiązany jest w ramach przedmiotu umowy zapewnić pełną obsługę geodezyjną (wytyczenie, kontrola zgodności w trakcie trwania robót, wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w trzech egz. w wersji papierowej oraz w jednym egz. w wersji elektronicznej (dwg)).

Pytanie 7:

Zgodnie z SST D-01.02.04. wszystkie elementy możliwe do powtórnego wykorzystania powinny być usuwane bez zbędnych uszkodzeń i przewiezione w miejsce wskazane przez Kierownika Projektu. Zgodnie z przedmiarem w/w elementy należy rozebrać mechanicznie i przetransportować jako gruz. Prosimy o sprecyzowanie, w jaki sposób mają być wykonane rozbiórki (mechanicznie czy ręcznie, czy należy uwzględnić palety) ?

Odpowiedź:

Materiały pochodzące z rozbiórki w postaci: barier, słupków drogowych, słupków i tarcz znaków drogowych oraz wpustów drogowych należy ostrożnie zdemontować i przewieźć na bazę zamawiającego położoną przy ul. Siemieńskiej 322 w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Materiał pochodzący z frezowania nawierzchni bitumicznej należy przewieźć na bazę zamawiającego w ww. lokalizacji.

Słupy metalowe istniejącego oświetlenia ulicznego wraz z wysięgnikami, oprawami i fundamentami należy ostrożnie zdemontować i przewieźć na plac położony przy ul. Żeromskiego 23 w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Pozostałe elementy drogi należy zutylizować zgodnie z ustawą o odpadach. Do wykonawcy należy wybór sposobu rozbiórki nawierzchni z kostki betonowej, krawężników, obrzeży oraz umocnień z płyt ażurowych.

Pytanie 8:

Prosimy o sprecyzowanie, czy w pozycji nr 3.1 przedmiaru robót należy uwzględnić wymianę skrzynki na nową ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje wykonawców, że w cenie jednostkowej regulacji pionowej studzienek dla zaworów wodociągowych i gazowych należy uwzględnić koszt wymiany skrzynek na nowe uliczne.

Pytanie 9:

Prosimy o sprecyzowanie, czy w pozycji nr 3.2 przedmiaru robót należy uwzględnić wymianę wjazdu na nowy ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje wykonawców, że w cenie jednostkowej regulacji pionowej studzienek telefonicznych należy uwzględnić koszt wymiany pokryw wraz z ramą studni kablowych.

Pytanie 10:

Prosimy o sprecyzowanie, czy w pozycji nr 3.3 przedmiaru robót należy uwzględnić wymianę wjazdu na nowy ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje wykonawców, że w cenie jednostkowej regulacji pionowej studzienek dla wjazdów kanałowych należy uwzględnić koszt wymiany wjazdu na nowy wraz z pierścieniem odciążającym.

Pytanie 11:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zamknięcie dla ruchu remontowanego odcinka na czas wykonywania robót ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na całkowite wyłączenie z ruchu remontowanego odcinka drogi powiatowej. Prace budowlane należy wykonywać przy połówkowym zamknięciu jezdni drogi wraz z zapewnieniem mieszkańcom dojazdu do posesji.

Pytanie 12:

Czy Zamawiający posiada pozwolenie na wycinkę drzew ? Jeśli tak to prosimy o jej udostępnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w terminie przekazania placu budowy zostaną przekazane wykonawcy decyzje na usunięcie drzew.

Pytanie 13:

Czy na terenie planowanej inwestycji występują punkty krajowej osnowy geodezyjnej? Czy będą one kolidować z robotami ?

Odpowiedź:

Na terenie planowanego remontu drogi lub w bliskim sąsiedztwie położony jest jeden punkt szczegółowej osnowy geodezyjnej III klasy oraz 5 punktów osnowy pomiarowej.

Zgodnie z zapisem zawartym w pkt 1.5.7 Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych D-M-00.00.00 – Wymagania ogólne „Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę punktów geodezyjnych na placu budowy i w jego obrębie. W przypadku uszkodzenia ich zobowiązany jest do ich otworzenia na własny koszt”.

Ponadto zamawiający zapisem zawartym w § 6 ust. 2 pkt 16) załącznika nr 10 do SWZ (projektowane postanowienia umowy) zobowiązał wykonawcę do ochrony, a w przypadku naruszenia lub uszkodzenia punktów osnowy geodezyjnej do ich odtworzenia.

W związku z powyższym zamawiający dokonuje również następujących zmian treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):

1) Dotychczasowe zapisy Rozdziału XIV ust. 1 w brzmieniu:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **28.10.2023 r.**
Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

zmienia się na następujące brzmienie:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **31.10.2023 r.**
Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

2) Dotychczasowe zapisy Rozdziału XVI ust. 1 i 3 w brzmieniu:

1. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę e-Zamówienia, do dnia **29.09.2023 r.**
do godziny 10:00.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **29.09.2023 r. o godzinie 10:30.**

zmienia się na następujące brzmienie:

1. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę e-Zamówienia, do dnia **02.10.2023 r.**
do godziny 10:00.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **02.10.2023 r. o godzinie 10:30.**

Zamawiający informuje, że powyższe wyjaśnienia i zmiany treści SWZ stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

STAROSTA
Marzenna Dębniak