

## OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY ROKIETNICA

### z dnia 14.07.2026r. o wydaniu decyzji o warunkach zabudowy

Na podstawie art.49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) w związku z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), zawiadamia się, że w dniu **14.07.2026r.** Wójt Gminy Rokietnica wydał decyzję nr **RRIB.6730.73.2025** o warunkach zabudowy dla inwestycji pn.: **"Budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego i budynku gospodarczego na działce ozn. wg ewidencji gruntów nr 349, obręb. 0004, Tuligłowy (Id:180409\_2.0004.349), gm. Rokietnica"**.

W przypadku nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zawiadomienie następuje w drodze obwieszczenia. Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć także sytuację, kiedy dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje, a spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

Podczas prowadzonego postępowania ustalono, że działka o nr ew. **347 i 352 w obrębie 0004 Tuligłowy, gmina Rokietnica** będąca w bezpośrednim sąsiedztwie z działkami o nr ew. **349 obręb. 0004 Tuligłowy**., posiada nieuregulowany stan prawny (właściciel / współwłaściciel wykazany w ewidencji gruntów nie żyje), zatem należy traktować ją, jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Przemyślu za pośrednictwem tut. Urzędu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia i podania do publicznej wiadomości.

Wyżej wymieniona decyzja do wglądu w Urzędzie Gminy Rokietnica w pokoju nr 15.

Otrzymują :

1. Sołtys wsi Tuligłowy (celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń oraz podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty) x2
2. Strona internetowa Urzędu Gminy Rokietnica
3. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Rokietnica
4. a/a

WÓJT  
Gminy Rokietnica  
  
mgr inż. Bożena Gmyrek

Niniejsze obwieszczenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rokietnica, sołectwa Tuligłowy dnia 14.07.2026 r., zdjęto dnia .....