

Nabór do Projektu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Kluczewsko.

W związku z ogłoszonym naborem wniosków organizowanym przez ŚBRR w ramach interwencji I.10.10 Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenia koncepcji inteligentnych wsi – obszar A Interwencje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023 – 2027, Gmina Kluczewsko zaprasza mieszkańców do złożenia deklaracji udziału w projekcie dotyczącym zaprojektowania i budowie przydomowej oczyszczalni ścieków.

Warunki udziału w projekcie określa Regulamin uczestnictwa w projekcie pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Kluczewsko”. Uczestnikami projektu będą mieszkańcy, którzy:

1. Złożą Deklarację udziału w przedsięwzięciu dotyczącym budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Kluczewsko – Załącznik nr 1
2. Udział w projekcie mogą zadeklarować wyłącznie właściciele lub wszyscy współwłaściciele nieruchomości – Załącznik nr 2
3. Dofinansowanie może zostać udzielone dla już istniejących budynków mieszkalnych, posiadających pozwolenie na użytkowanie oraz dla nowobudowanych budynków mieszkalnych, które zostaną zasiedlone a ich właściciele uzyskają zgodę organu nadzorczego o użytkowanie budynku do dnia zawarcia Umowy użyczenia z Gmina Kluczewsko – Załącznik nr 3.
4. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków nie będzie realizowana dla nieruchomości w których prowadzona jest działalność gospodarcza – Załącznik nr 4. Dopuszcza się udział w projekcie właścicieli nieruchomości, pod których adresem działalność gospodarcza została jedynie zarejestrowana, pod warunkiem, że nie jest ona faktycznie wykonywana w budynku mieszkalnym objętym wnioskiem. Za brak faktycznego prowadzenia działalności gospodarczej uznaje się sytuację, w której:
 - 1) Nie są prowadzone żadne czynności związane z działalnością w budynku lub na działce,
 - 2) Nie są przyjmowani klienci lub kontrahenci,
 - 3) Nie są zatrudniani pracownicy na miejscu,
 - 4) Infrastruktura nieruchomości nie jest wykorzystywana na potrzeby działalności (np. pomieszczenia, media).
5. Udział w projekcie mogą zadeklarować osoby niezalegające z należnościami względem Gminy tj.: opłaty za gospodarowanie odpadami oraz podatki.
6. Budynek położony jest poza obszarami zalewowymi, określonymi mapami zagrożenia powodziowego Wód Polskich.
7. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków nie będzie realizowana dla nieruchomości, dla których nie będzie to możliwe ze względów technicznych

Przed złożeniem deklaracji należy przeanalizować warunki techniczne, jakie muszą być zachowane przy lokalizacji przydomowej oczyszczalni ścieków, zgodne z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225).

MINIMALNE ODLEGŁOŚCI, JAKIE MUSZĄ BYĆ ZACHOWANE PRZY LOKALIZACJI PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW		
Elementy zagospodarowania lub zabudowy terenu	Odległość w metrach od	
	Oczyszczalni/Osadnika	Drenażu/st. chłonna
Granica działki lub droga (w przypadku gdy na działce występuje sieć wodociągowa)	2 m	2 m
Dom mieszkalny	5 m	5 m
Studnia - ujęcie wody pitnej	15 m	30 m
Kable elektryczne	0,8 m	0,8 m
Drzewa i krzewy	3 m	3 m

Planuje się objąć dofinansowaniem tereny na których nie ma możliwości budowy kanalizacji sanitarnej lub gmina nie planuje w najbliższych latach inwestycji polegającej na rozbudowie istniejącej infrastruktury. Z uwagi na koncepcję skanalizowania Gminy Kluczewsko pierwszeństwo udziału w projekcie będą mieli mieszkańcy miejscowości: Zalesie, Boża Wola, Stanowiska – Lubicz, Rączki – Gradek, Zmarłe, Zabrodzie, Nowiny, Krogulec, Jeżowiec – Kowale, Komparzów – Dąbrowy, Rudka, Kolonia Pilczyca – Dąbrowa. W przypadku nieosiągnięcia wymaganej liczby deklaracji z wyżej wymienionych miejscowości, do projektu zostaną zakwalifikowane nieruchomości z pozostałych miejscowości na terenie gminy, położone w lokalizacjach o utrudnionym dostępie pod względem rozbudowy sieci kanalizacyjnej.

Ilość instalacji przewidziana do realizacji w ramach projektu jest ograniczona. W przypadku przekroczenia przewidywanej ilości złożonych wniosków, o zakwalifikowaniu do programu decydować będzie kolejność zgłoszeń.

Dofinansowanie ze środków europejskich może wynieść nie więcej niż 75% kosztów kwalifikowalnych operacji. Ostateczna wartość kosztów kwalifikowalnych oraz wysokość wkładu własnego zostaną określone po zakończeniu postępowania przetargowego i wyborze wykonawcy. Przewiduje się, że całkowity koszt wykonania jednej przydomowej oczyszczalni ścieków wyniesie ok. 25-32 tys. zł. Natomiast wkład mieszkańca wyniesie ok. 15% wartości.

Wypełnioną i podpisaną deklarację wraz z załącznikami (nr 2, nr 3 (jeśli dotyczy), nr 4, nr 6) oraz Klauzulą RODO należy złożyć do 13 kwietnia 2026r. do godz. 12.00

- W Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Gminy w Kluczewsku, ul. Spółdzielcza 12, 29-120 Kluczewsko
- Za pośrednictwem e-Doręczeń AE:PL-64342-27148-IHTDT-20

Za datę złożenia uznaje się datę wpływu deklaracji do Urzędu.

Na podstawie zebranych deklaracji, po weryfikacji prawnych i technicznych możliwości wybudowania przydomowych oczyszczalni ścieków na zgłoszonych nieruchomościach, Gmina Kluczewsko przygotowuje Wniosek aplikacyjny o środki na inwestycje. Zadanie inwestycyjne będzie możliwe do realizacji jedynie pod warunkiem otrzymania przez Gminę Kluczewsko dofinansowania.

Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Inwestycji Urzędu Gminy w Kluczewsku, Pan Wojciech Prokop i Pani Monika Wyrwał, pod nr. tel. 44 781 45 23 oraz Dyrektor KUZG w Kluczewsku, Pan Krzysztof Ławiński pod nr. tel. 44 781 42 28



Dofinansowane przez
Unię Europejską

