

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (z. U. z 2020 r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego z jednoczesną sprzedażą udziału w gruncie.

Lp	Położenie i oznaczenie nieruchomości gruntowej wg ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości lokalowej	Oznaczenie wg księgi wieczystej dla lokalu	Przeznaczenie w planie Zagospodarowania przestrzennego	Cena Nieruchomości
1.	łosice ul. Kolejowa 23 dz. nr 113 o pow. 0.2739 ha, KW SI2S/00022565/5	• lokal użytkowy Nr 3 w budynku wielomieszkaniowym o pow. uż. 15,60 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 4,10 m², • udział w nieruchomościach wspólnych (budynku i gruntu) w wielkości 197/5365 części	KW SI2S/00025076/1	Teren oznaczony jest symbolem 1A – teren instytucji administracji i agend administracyjnych województwa.	36 000 zł w tym: wartość udziału w gruncie 6 830 zł
2.	łosice ul. Kolejowa 23 dz. nr 113 o pow. 0.2739 ha, KW SI2S/00022565/5	• lokal użytkowy Nr 4 w budynku wielomieszkaniowym o pow. uż. 36,30 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 9,70 m² i schowkiem o pow. 1,20 m², • udział w nieruchomościach wspólnych (budynku i gruntu) w wielkości 472/5365 części	KW SI2S/00025077/8	Teren oznaczony jest symbolem 1A – teren instytucji administracji i agent administracyjnych województwa.	84 000 zł w tym: wartość udziału w gruncie 16 364 zł

Sprzedaż lokali, znajdujących się w przedmiotowym budynku zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust 1 pkt 10 z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 106)

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) upływa po 6 tygodniach od wywieszenie wykazu. Wykaz wywieszono w dniu 7 lutego 2020 r.

Bliższe informacje można uzyskać w Referacie Geodezji, Katastru i Nieruchomości Urzędu Starostwa Powiatowego w Łosicach ul. Narutowicza 6, pokój Nr 15 tel. (83) 357 19 15.