

WÓJT GMINY CHŁOPICE

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tj. Dz.U.2025.1080)

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (od dnia 26.02.2026 r. do dnia 19.03.2026 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Chłopice, położonych w obrębie ewidencyjnym **Jankowice** -
przeznaczonych do dzierżawy w drodze nieograniczonego przetargu ustnego

Lp.	Położenie (obręb ewidencyjny)	Numer działki – powierzchnia ewidencyjna [ha]	Powierzchnia przeznaczona do wydzierża wienia [ha]	Numer księgi wieczystej /podstawa nabycia	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego [zł]	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	JANKOWICE	cz. 496 – pow. 1,1474 [PsII, PsIV, PsV, N]	1,0341	PR1J/00060331/1	Obszar byłego pastwiska. Działki położone w centrum wsi, wzdłuż drogi gminnej przebiegającej przez wieś. Okresowo podmokłe. Na części działek występują rowy. Przeznaczone do dzierżawy na cele rolne – koszenie traw	Po podpisaniu umowy dzierżawy do 3 lat	310,00	Do 15 października każdego roku	
2.		cz. 529/2 – pow. 0,1284 [PsII]	0,1255	PR1J/00060331/1			40,00		
3.		529/4 – pow. 0,1517 [PsII]	0,1517	PR1J/00060331/1			45,00		
4.		558/1 – pow. 0,0607 [PsII]	0,0607	PR1J/00060331/1			20,00		
5.		558/2 – pow. 0,0279 [PsII]	0,0279	PR1J/00060331/1			20,00		
6.		565 – pow. 0,2308 [PsII, PsIV, N]	0,2308	PR1J/00060331/1			70,00		
7.		cz. 568 – pow. 0,9285 [PsII,]	0,8240	PR1J/00060331/1			247,00		
8.		570/2 – pow. 0,2593 [PsII]	0,2593	PR1J/00060331/1			80,00		

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chłopice utracił ważność dnia 31.12.2003 r.
- Dla ww. działek przeznaczonych do dzierżawy nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
- Zasady aktualizacji opłat: Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS w danym roku podatkowym.
- Dodatkowe informacje dot. przedmiotu dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Chłopicach, II piętro, pokój nr 21 lub tel. /16/ 624-00-00 w. 24

Z up. WÓJTA GMINY
mgr Marzena Blok
Sekretarz Gminy Chłopice

Otrzymują:

1. Sołtysi wsi – celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń wsi oraz podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.
2. Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Chłopice: www.bip.chlopice.pl
3. Strona internetowa Urzędu Gminy: www.chlopice.pl
4. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Chłopice.
5. A/a

URZĄD GMINY CHŁOPICE
37-561 CHŁOPICE 149a
pow. jarosławski
tel. (16) 624 00 00, NIP 792-10-63-513

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy Chłopice
od 26-02-2026 do 19-03-2026

INSPEKTOR
mgr inż. Marcin Drzymała