

PROTOKÓŁ NR 27/2026

**ze wspólnego posiedzenia Stałych Komisji Rady Miejskiej w Lutomiersku:
Komisji Rewizyjnej, Komisji Mienia Komunalnego, Finansów i Inwestycji
oraz Komisji Spraw Lokalnych,
w dniu 27 sierpnia 2026 r.**

Ustawowy stan wszystkich członków Stałych Komisji Rady Miejskiej w Lutomiersku - 12

Obecnych - 9

W posiedzeniu udział wzięli radni:

1. Anyszkiewicz Arkadiusz
2. Dudczak Marek
3. Grzelak Agnieszka
4. Kotlicki Stanisław
5. Owczarek Janusz
6. Pawlak Przemysław
7. Rzetelska Ewa
8. Wiśniewska Agata
9. Zielińska Beata

Nieobecni:

1. Pilarczyk Przemysław
2. Raźniewski Grzegorz
3. Smolarek Marcin

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|--------------------------------|---|
| 1. Pan Jarosław Dębski | - Burmistrz Miasta i Gminy Lutomiersk |
| 2. Pani Małgorzata Szczepaniak | - Sekretarz Gminy |
| 3. Pani Małgorzata Wójkowska | - Skarbnik Gminy |
| 4. Pan Piotr Lorkowski | - Przewodniczący Rady Miejskiej w Lutomiersku |
| 5. Pan Rafał Bujnowicz | - Kierownik Ref. II R |
| 6. Pan Krzysztof Paczkowski | - Z-ca Kierownika Ref. II R |
| 7. Pani Aleksandra Wilk | - Referent w Ref. RiGZ |
| 8. Pani Milena Andrysiak | - Inspektor w Ref. GKil |
| 9. Pani Jolanta Skiba | - Podinspektor w Ref. RiGZ |

Proponowany porządek obrad posiedzenia:

1. Otwarcie komisji i stwierdzenie jej prawomocności na podstawie listy obecności radnych.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXVI wspólnego posiedzenia Stałych Komisji Rady Miejskiej w Lutomiersku.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Lutomiersk na 2026 rok.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lutomiersk na lata 2026 – 2037.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Pabianickiemu przy realizacji zadania publicznego z zakresu zarządu drogą powiatową.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi, położonemu we Florentynowie, gmina Lutomiersk.

8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Lutomiersk, gmina Lutomiersk.

9. Zaopiniowanie projektu uchwały uchylającej uchwałę w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Florentynów, gmina Lutomiersk.

10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Florentynów, gmina Lutomiersk.

11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Florentynów, gmina Lutomiersk.

12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Lutomiersk.

13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości od osób fizycznych w drodze darowizny na rzecz Gminy Lutomiersk.

14. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości od osoby fizycznej w drodze darowizny na rzecz Gminy Lutomiersk.

15. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

16. Wolne wnioski.

Ad. 1

Wspólnemu posiedzeniu Stałych Komisji Rady Miejskiej w Lutomiersku przewodniczył Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego, Finansów i Inwestycji – Arkadiusz Anyszkiewicz, który o godz. 11³⁰ otworzył posiedzenie stwierdzając jego prawomocność (obecnych 9 na 12 członków komisji).

Ad. 2

Przewodniczący posiedzenia przedstawił proponowany porządek i zapytał, czy są propozycje jego zmiany, a wobec braku propozycji zmian Przewodniczący posiedzenia poddał pod głosowanie powyższy wniosek.

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Rzetelska Ewa	x		

8	Wiśniewska Agata	x		
9	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 9

Głosy „za” 9

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3

Przewodniczący posiedzenia poinformował, iż protokół z XXVI wspólnego posiedzenia Stałych Komisji Rady Miejskiej w Lutomiersku został wyłożony do wglądu. Każdy radny miał możliwość zapoznania się z jego treścią. Zapytał, czy są uwagi do w/w protokołu - radni nie wnieśli uwag.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie przyjęcie w/w protokołu.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Rzetelska Ewa	x		
8	Wiśniewska Agata	x		
9	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 9

Głosy „za” 9

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania protokół z XXVI wspólnego posiedzenia Stałych Komisji Rady Miejskiej w Lutomiersku z dnia 17 czerwca 2026 r. został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 4

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Lutomiersk na 2026 rok przedstawiła Pani Skarbnik, która szczegółowo omówiła proponowane zmiany w budżecie oraz poszczególne załączniki do projektu uchwały. Wyjaśniła zakres planowanych przesunięć środków oraz ich przeznaczenie.

Radna Beata Zielińska zwróciła się z pytaniem dotyczącym kwoty 50 000 zł przeznaczonej na remont dachu budynku Szkoły Podstawowej w Szydłowie. Poprosiła o wyjaśnienie, z czego wynika konieczność przeniesienia tych środków do budżetu szkoły.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że kwota 50 000 zł była dotychczas zabezpieczona w planie finansowym Urzędu. W związku z realizacją zadania przez szkołę zachodzi potrzeba przeniesienia tych środków do planu finansowego placówki.

Radna Beata Zielińska zaznaczyła, że każda szkoła funkcjonuje w ramach własnego budżetu, z którego pokrywa bieżące koszty utrzymania, takie jak ogrzewanie, energia czy inne wydatki eksploatacyjne. W związku z tym poprosiła o dokładniejsze wyjaśnienie, czy środki na remont dachu stanowią część budżetu szkoły, czy są dodatkowymi środkami przekazywanymi na to zadanie.

Pani Skarbnik poinformowała, że środki w wysokości 50 000 zł były wcześniej zaplanowane w budżecie Urzędu, a obecnie zostają przeniesione do budżetu szkoły. Dodała, że oprócz tej kwoty szkoła otrzyma dodatkowo 27 800 zł, co oznacza, że łącznie na remont dachu zostanie przeznaczona kwota 77 800 zł.

Radna Beata Zielińska zwróciła uwagę, że w planie finansowym szkoły znajdują się również zadania dotyczące odwodnienia oraz remontu szkoły. Poprosiła o doprecyzowanie, czym różni się to zadanie od remontu dachu oraz czy kwota 77 800 zł stanowi dodatkowe środki, niezależne od wcześniej zaplanowanych wydatków. Podkreśliła, że kwestia ta jest istotna z uwagi na trudną sytuację finansową szkół, które w ciągu roku muszą mierzyć się z wieloma nieprzewidywanymi wydatkami związanymi z utrzymaniem budynków.

Pani Skarbnik potwierdziła, że kwota 77 800 zł stanowi dodatkowe środki przeznaczone wyłącznie na remont dachu Szkoły Podstawowej w Szydłowie. Wyjaśniła również, że w przypadku zadań inwestycyjnych wymagających przeprowadzenia postępowania przetargowego przez Urząd wydatki powinny być ujmowane w budżecie gminy, natomiast mniejsze zadania mogą być realizowane w ramach planów finansowych poszczególnych szkół.

Następnie głos zabrał Burmistrz, który podkreślił, że każda szkoła posiada odrębny plan finansowy. Zaznaczył, że w poprzednich latach nie zawsze zachowywano równowagę w zakresie dofinansowania poszczególnych placówek, a środki były przesuwane pomiędzy szkołami, przez co Szkoła Podstawowa w Szydłowie była w jego ocenie pokrzywdzona. Wyjaśnił, że kwota 50 000 zł została wcześniej zabezpieczona w budżecie przez poprzednią Panią Skarbnik, jednak obecnie zadanie ma zostać zrealizowane kompleksowo, dlatego budżet został zwiększony o dodatkowe środki.

Na zakończenie Radna Beata Zielińska doprecyzowała, że zadawane przez nią pytania wynikają wyłącznie z troski o Szkołę Podstawową w Szydłowie oraz z chęci upewnienia się, że remont dachu zostanie wykonany w pełnym zakresie i z odpowiednim zabezpieczeniem finansowym.

Radna Agnieszka Grzelak zapytała, czego dotyczy dodatkowo zabezpieczona kwota 550 000 zł na oświetlenie uliczne, w związku z czym łączna kwota przeznaczona na ten cel wyniesie 1 050 000 zł.

Burmistrz wyjaśnił, że po dokonaniu szczegółowych wyliczeń przez pracownika referatu stwierdzono konieczność zwiększenia środków na realizację zadania. Poinformowała, że planowana jest wymiana lamp oświetleniowych w miejscowościach na terenie gminy,

z wyjątkiem Lutomska, Kazimierza, Wrzącej i Babiczek. Dotychczasowe oprawy zostaną zastąpione lampami energooszczędnymi, a w ramach zadania przewidziany jest również montaż zegarów umożliwiających automatyczne włączanie i wyłączanie oświetlenia.

Radny Arkadiusz Anyszkiewicz zapytał o planowane działania dotyczące oświetlenia na odcinku drogi od Lutomska do Behcic.

Krzysztof Paczkowski poinformował, że następnego dnia planowane jest ustalenie kwestii związanych z dokumentacją projektową dotyczącą tego zadania.

Radna Beata Zielińska, nawiązując do informacji o wystawieniu na sprzedaż dwóch działek, w tym jednej w Malanowie oraz drugiej w miejscowości wskazanej w dokumentacji, zadała pytania dotyczące planowanej termomodernizacji budynku OSP w Malanowie, na którą zabezpieczono kwotę 125 400 zł. Zapytała, z czego wynika wskazana kwota oraz kiedy został złożony wniosek o realizację zadania. Wskazała również, że w przypadku OSP w Prusinowicach, po złożeniu wniosku, jednostka otrzymała informację o konieczności zapewnienia wkładu własnego.

Burmistrz wyjaśnił, że w Malanowie w ubiegłym roku sołectwo, w ramach środków z funduszu sołectkiego, wykonało remont kuchni. Stan techniczny budynku jest jednak niezadowolający, w związku z czym zaczęły niszczyć również znajdujące się w nim szafki. Z tego względu został złożony wniosek dotyczący remontu dachu, którego celem jest zabezpieczenie budynku i zapobieżenie dalszemu niszczeniu wyposażenia.

Odnosząc się do OSP w Prusinowicach, Burmistrz poinformował, że został wykonany audyt. Po pozyskaniu środków zewnętrznych planowane jest przystąpienie do realizacji niezbędnych prac remontowych.

Radna Beata Zielińska zwróciła uwagę, że wskazane działki były przeznaczone do sprzedaży, a środki uzyskane z ich sprzedaży, w jej ocenie, powinny zostać przeznaczone na potrzeby danego sołectwa. Podkreśliła również, że w przypadku wydatków opiewających na tak wysokie kwoty zasadne byłoby wcześniejsze informowanie radnych o planowanych inwestycjach oraz konsultowanie z nimi takich zamierzeń, tak aby radni nie byli zaskakiwani informacjami przedstawianymi dopiero podczas sesji.

Burmistrz poinformował, że został powołany nowy Zarząd OSP. Prezes gminnych jednostek OSP ma dokonać przeglądu wszystkich strażnic oraz sporządzić wykaz potrzeb remontowych poszczególnych obiektów. Pozwoli to na przygotowanie harmonogramu realizacji niezbędnych remontów w kolejnych latach budżetowych.

Burmistrz poinformował również, że na kolejny rok planowany jest zakup średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego dla OSP w Szydłowie oraz remont garażu. Jednostka OSP ma już podejmować działania zmierzające do pozyskania środków zewnętrznych na realizację tych zadań.

Radna Beata Zielińska wyraziła opinię, że poszczególne jednostki OSP były dotychczas traktowane nierówno. W jej ocenie przygotowanie kompleksowego wykazu potrzeb remontowych wszystkich strażnic jest bardzo dobrym rozwiązaniem, ponieważ pozwoli na przedstawienie rzeczywistego stanu poszczególnych jednostek oraz określenie ich najpilniejszych potrzeb.

Po wyczerpaniu głosów w dyskusji Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Rzetelska Ewa	x		
8	Wiśniewska Agata	x		
9	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 9

Głosy „za” 9

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Lutomiersk na rok 2026 został zaopiniowany pozytywnie (jednogłośnie).

Ad. 5

Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lutomiersk na lata 2026-2037 omówiła Pani Skarbnik.

Nie było pytań, więc Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Rzetelska Ewa	x		
8	Wiśniewska Agata	x		
9	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 9

Głosy „za” 9

Głosy „przeciw” 0

W wyniku głosowania projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lutomiersk na lata 2026-2037 został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.

Ad. 6

W tym punkcie porządku obrad głos zabrał Pan Krzysztof Paczkowski, który poinformował, że przedmiotem pomocy rzeczowej będzie wykonanie przez Gminę Lutomiersk zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 3314E (ul. Kilińskiego) w miejscowości Lutomiersk w zakresie budowy chodnika, Gmina Lutomiersk – etap II”. Wartość udzielanej pomocy rzeczowej ustalono do wysokości 20 000 zł. Szczegółowe warunki, zasady oraz terminy udzielenia pomocy zostaną określone w porozumieniu zawartym pomiędzy Gminą Lutomiersk a Powiatem Pabianickim.

Następnie Pan Krzysztof Paczkowski przedstawił dotychczasowy przebieg realizacji przedmiotowego zadania. Wyjaśnił, że w dniu 27 stycznia 2025 r. Rada Miejska w Lutomiersku podjęła uchwałę nr XIV/90/25 w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Pabianickiemu przy realizacji zadania publicznego z zakresu zarządu drogą powiatową nr 3314E na odcinku drogi w Lutomiersku.

W ramach środków budżetowych Gminy Lutomiersk na rok 2025 planowano wykonanie zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 3314E (ul. Kilińskiego) w miejscowości Lutomiersk w zakresie budowy chodnika, Gmina Lutomiersk – etap II”, obejmującego odcinek od ul. Zielnej do granicy miasta Lutomiersk oraz opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

W dniu 10 marca 2025 r. pomiędzy Powiatem Pabianickim, a Gminą Lutomiersk zawarto Porozumienie Nr 031.2.2025, określające warunki, zasady i terminy udzielenia pomocy rzeczowej w zakresie realizacji przedmiotowego zadania. W wyniku podjętych przez Gminę działań w lipcu 2025 r. opracowana została mapa do celów projektowych, natomiast w dniu 23 lipca 2025 r. zawarto umowę na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Pierwotny termin realizacji przedmiotu umowy został określony na dzień 23 października 2025r.

Pan Krzysztof Paczkowski wyjaśnił, że opracowana koncepcja przebiegu projektowanego chodnika w północnej części pasa drogowego drogi powiatowej nr 3314E, tj. ul. Kilińskiego, nie uzyskała pozytywnej aprobaty właściwego zarządcy drogi. W wyniku przeprowadzonej wizji terenowej, mającej na celu weryfikację przyjętych założeń projektowych, zdecydowano o zmianie przebiegu chodnika. Ostatecznie przyjęto jego lokalizację w południowej części istniejącego pasa drogowego, po stronie istniejącej zabudowy.

W dniu 20 stycznia 2026 r. zawarto z Powiatem Pabianickim kolejne Porozumienie Nr 031.2.2026, obowiązujące do dnia 30 czerwca 2026 r. W toku dalszych prac projektowych ujawniono jednak, że budowa chodnika w ostatecznie wskazanym przez zarządcę drogi przebiegu koliduje z istniejącymi, odkrytymi rowami melioracyjnymi. W związku z tym konieczne stało się rozszerzenie dokumentacji projektowej o projekt budowy kanalizacji wraz z systemem krytych rowów odwadniających.

Dodatkowo, opracowanie projektu kanalizacji odwadniającej wymagało przygotowania operatu wodnoprawnego oraz jego uzgodnienia z właściwym Nadzorem Wodnym.

Pan Krzysztof Paczkowski wskazał, że trwający proces uzgodnień z Nadzorem Wodnym, a także przedłużająca się procedura uzgodnienia dokumentacji przez Wydział Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Pabianicach, uniemożliwiły zakończenie prac w terminie określonym w dotychczasowym porozumieniu.

W związku z powyższym zachodzi konieczność zawarcia kolejnego porozumienia z Powiatem Pabianickim, obowiązującego do dnia 31 grudnia 2026 r., co pozwoli na kontynuowanie i zakończenie prac związanych z opracowaniem dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla przedmiotowego zadania.

Pan Krzysztof Paczkowski podkreślił, że proponowana uchwała ma na celu zapewnienie możliwości dalszej realizacji zadania oraz formalne uregulowanie zasad współpracy pomiędzy Gminą Lutomiersk a Powiatem Pabianickim w zakresie przygotowania inwestycji polegającej na budowie chodnika przy ul. Kilińskiego w Lutomiersku.

Radna Beata Zielińska odniosła się do przedstawionego projektu uchwały i zwróciła uwagę, że wcześniej zostało zawarte porozumienie z Powiatem Pabianickim oraz opracowano projekt inwestycji, jednak w trakcie realizacji nastąpiła zmiana koncepcji przebiegu chodnika, co wiąże się z koniecznością przygotowania nowej dokumentacji. Zapytała, czy Gmina Lutomiersk dokłada do zadania kolejne 20 000 zł oraz jaki udział finansowy w związku z tym ponosi Starostwo Powiatowe.

Pan Krzysztof Paczkowski wyjaśnił, że zawarte porozumienie określało jedynie zakres zadania, natomiast nie wskazywało, po której stronie drogi ma zostać zlokalizowany chodnik. Poinformował, że w ramach wcześniej zabezpieczonej kwoty 25 000 zł opracowano mapę dc. projektowych za kwotę 2767,50 zł oraz dokumentację projektową za kwotę 8.000,00 zł, która jednak nie obejmowała projektu kanalizacji deszczowej. Dopiero po decyzji zarządcy drogi o przeniesieniu chodnika na drugą stronę jezdni konieczne stało się wykonanie dodatkowej dokumentacji związanej z odwodnieniem, co wygenerowało dodatkowe koszty w wysokości 12.000,00 zł. Łączny koszt opracowania przedmiotowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wyniesie 22.767,50 zł (wraz z mapą dc. projektowych).

Radna Beata Zielińska zapytała również, kto wyłonił projektanta odpowiedzialnego za przygotowanie dokumentacji.

Pan Krzysztof Paczkowski odpowiedział, że projektant został wyłoniony przez Gminę Lutomiersk w ramach przeprowadzonego postępowania w trybie zapytania ofertowego.

Odnosząc się do przebiegu całej procedury, Pan Krzysztof Paczkowski stwierdził, że zaistniała sytuacja jest konsekwencją braku porozumienia ze Starostwem Powiatowym. Wyraził opinię, że sposób prowadzenia uzgodnień można odbierać jako celowe utrudnianie realizacji inwestycji.

Radny Stanisław Kotlicki zauważył, że w przypadku budowy chodnika w Czołczyniu również zmieniono jego przebieg z jednej strony drogi na drugą, jednak – jak podkreślił – w tamtej sytuacji nie powodowało to podobnych problemów ani komplikacji proceduralnych.

Wobec braku pytań Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Rzetelska Ewa	x		
8	Wiśniewska Agata	x		
9	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 9

Głosy „za” 9

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Pabianickiemu przy realizacji zadania publicznego z zakresu zarządu drogą powiatową, został zaopiniowany pozytywnie - jednogłośnie.

Ad. 7

Przewodniczący obrad poprosił o przedstawienie projektu uchwały Panią Jolantę Skibę, która wyjaśniła, że projekt uchwały dotyczy nadania nazwy skwerowi zlokalizowanemu na działkach ewidencyjnych nr 278/9 oraz nr 59/44 w obrębie geodezyjnym Florentynów. Poinformowała, że obie nieruchomości stanowią własność Gminy Lutomiersk i są wykorzystywane jako plac zabaw oraz teren rekreacyjny służący integracji mieszkańców.

Następnie wskazała, że do Urzędu Miasta i Gminy Lutomiersk wpłynął formalny wniosek o nadanie temu miejscu imienia Edmunda Piątkowskiego – wybitnego polskiego lekkoatlety i mieszkańca Florentynowa. Podkreśliła, że celem inicjatywy jest trwałe upamiętnienie sportowca, który pomimo swoich licznych osiągnięć nie został dotychczas uhonorowany na terenie gminy.

Pani Jolanta Skiba przypomniała, że Edmund Piątkowski był jednym z najwybitniejszych polskich lekkoatletów, złotym medalistą Mistrzostw Europy w Sztokholmie w 1958 roku, trzykrotnym olimpijczykiem, rekordzistą świata w rzucie dyskiem, trzynastokrotnym mistrzem Polski oraz reprezentantem legendarnego polskiego „Wunderteamu”. Zaznaczyła, że swoją postawą i osiągnięciami rozślawił Polskę na arenie międzynarodowej, pozostając jednocześnie ważną postacią w historii Florentynowa.

Wyjaśniła również, że proponowana lokalizacja skweru jest odpowiednim miejscem do upamiętnienia patrona, ponieważ pełni funkcję rekreacyjną i jest często odwiedzana przez dzieci, młodzież oraz mieszkańców. Nadanie skwerowi imienia Edmunda Piątkowskiego ma nie tylko oddać hołd jego dokonaniom, ale również pełnić funkcję edukacyjną, promować

aktywność fizyczną, zdrowy styl życia oraz przybliżyć młodemu pokoleniu historię wybitnego mieszkańca gminy.

Na zakończenie Pani Jolanta Skiba podkreśliła, że biorąc pod uwagę uregulowany stan prawny nieruchomości oraz zasługi Edmunda Piątkowskiego dla polskiego sportu i lokalnego dziedzictwa, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Nie zgłoszono dalszych pytań. Wobec tego Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Rzetelska Ewa	x		
8	Wiśniewska Agata	x		
9	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 9

Głosy „za” 9

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania projekt uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi, położonemu we Florentynowie, gmina Lutomiersk, został zaopiniowany jednogłośnie.

Ad. 8

W tym punkcie porządku obrad głos zabrała również Pani Jolanta Skiba, która przedstawiła projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej w miejscowości Lutomiersk.

Wyjaśniła, że zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawie nadawania nazw ulic należy do wyłącznej właściwości rady gminy. Dodała również, że zgodnie z ustawą o drogach publicznych nadanie nazwy drodze wewnętrznej wymaga uzyskania pisemnej zgody właścicieli nieruchomości, na których droga jest zlokalizowana.

Pani Jolanta Skiba poinformowała, że projekt uchwały dotyczy drogi wewnętrznej położonej na działkach ewidencyjnych nr 849/4 i 850/4 w obrębie Lutomiersk, stanowiących własność osób fizycznych. Właściciele tych nieruchomości złożyli do Urzędu Miasta i Gminy Lutomiersk wnioski o nadanie nazwy drodze oraz wyrazili wymaganą przepisami prawa pisemną zgodę na jej nadanie.

W związku z powyższym zaproponowano nadanie drodze wewnętrznej nazwy ulica Konopna. Wskazała, że szczegółowy przebieg drogi został określony na mapie stanowiącej załącznik do projektu uchwały.

Na zakończenie Pani Jolanta Skiba podkreśliła, że wszystkie wymagane przepisami prawa warunki zostały spełnione, dlatego podjęcie uchwały jest zasadne.

Wobec braku pytań Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Rzetelska Ewa	x		
8	Wiśniewska Agata	x		
9	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 9

Głosy „za” 9

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Lutomiersk, gmina Lutomiersk, został zaopiniowany pozytywnie - jednogłośnie.

Ad. 9

Pani Jolanta Skiba wyjaśniła, że omawiany projekt uchwały dotyczy uchylecia Uchwały Nr III/22/24 Rady Miejskiej w Lutomiersku z dnia 24 maja 2024 r. w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Florentynów.

Poinformowała, że działka nr 166/15 o powierzchni 0,1600 ha, położona w miejscowości Florentynów, w obrębie geodezyjnym 0010 Florentynów, stanowi drogę wewnętrzną będącą własnością osób fizycznych. Zgodnie z art. 8 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, właściciele nieruchomości wyrazili pisemną zgodę na nadanie nazwy przedmiotowej drodze wewnętrznej, proponując nazwę „Azaliowa”.

Pani Jolanta Skiba wyjaśniła również, że pozostała część przedmiotowego ciągu drogowego obejmuje działki nr 166/17 o powierzchni 0,0804 ha, nr 166/21 o powierzchni 0,0289 ha oraz działkę nr 165/29, które stanowią własność Gminy Lutomiersk.

Następnie poinformowała, że pierwotnie podjęta uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy została zaskarżona przez osoby będące współwłaścicielami działki nr 166/15. Naczelny Sąd Administracyjny uznał skargę za zasadną.

Pani Jolanta Skiba wskazała, że w przedmiotowej sytuacji nie jest możliwe funkcjonowanie dwóch różnych nazw w obrębie jednego ciągu drogowego. W związku z powyższym zachodzi konieczność uchYLENIA wcześniej podjętej uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Florentynów.

Wobec braku pytań Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Rzetelska Ewa	x		
8	Wiśniewska Agata	x		
9	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 9

Głosy „za” 9

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania projekt uchwały uchylającej uchwałę w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Florentynów, gmina Lutomiersk został zaopiniowany jednogłośnie.

Ad. 10

Projekt uchwały przedstawiła Pani Jolanta Skiba, która wyjaśniła, że dotyczy on nadania nazwy „ulica Azaliowa” drodze wewnętrznej zlokalizowanej w miejscowości Florentynów. Wskazała, że nazwa zostanie nadana dwóm działkom stanowiącym jeden ciąg komunikacyjny: działce nr 166/15, będącej własnością osób fizycznych, oraz działce nr 166/21, stanowiącej własność Gminy Lutomiersk.

Poinformowała, że właściciele działki nr 166/15 wyrazili pisemną zgodę na nadanie nazwy drodze wewnętrznej, zgodnie z przepisami ustawy o drogach publicznych, i sami zaproponowali nazwę „Azaliowa”. Dodała, że nadanie tej samej nazwy gminnej działce nr 166/21 jest zasadne, ponieważ pozwoli zachować jednolite nazewnictwo całej ulicy.

Na zakończenie stwierdziła, że podjęcie uchwały jest uzasadnione i uporządkuje nazewnictwo dróg w miejscowości Florentynów.

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Rzetelska Ewa	x		
8	Wiśniewska Agata	x		
9	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 9

Głosy „za” 9

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Florentynów, gmina Lutomiersk został zaopiniowany jednogłośnie.

Ad. 11

Pani Jolanta Skiba wyjaśniła, że projekt uchwały dotyczy nadania nazwy „ulica Wypoczynkowa” drodze wewnętrznej położonej w miejscowości Florentynów, obejmującej działki nr 166/17 oraz 165/29, stanowiące własność Gminy Lutomiersk.

Poinformowała, że obie działki tworzą drogę wewnętrzną będącą własnością gminy. Podkreśliła, że proponowana nazwa jest kontynuacją istniejącej już ulicy Wypoczynkowej, dlatego zasadne jest zachowanie jednolitego nazewnictwa na całym jej przebiegu.

Na zakończenie stwierdziła, że podjęcie uchwały pozwoli uporządkować nazewnictwo tej drogi i zapewni spójność istniejącego układu adresowego w miejscowości Florentynów.

Wobec braku pytań Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		

6	Pawlak Przemysław	x		
7	Rzetelska Ewa	x		
8	Wiśniewska Agata	x		
9	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 9

Głosy „za” 9

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Florentynów, gmina Lutomiersk został zaopiniowany jednogłośnie.

Ad. 12

Kolejny projekt uchwały również przedstawiła Pani Jolanta Skiba, która wyjaśniła, że w omawianym projekcie uchwały wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lutomiersk, oznaczonej jako działka nr 378/1 o powierzchni 0,0593 ha, położonej w obrębie Kolonia Behcice, gmina Lutomiersk, oraz przeznaczenia jej do sprzedaży na rzecz osoby, która dzierżawi lub użytkuje tę nieruchomość na podstawie umowy zawartej na okres co najmniej 10 lat, a nieruchomość została zabudowana na podstawie pozwolenia na budowę.

Pani Jolanta Skiba poinformowała, że przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana budynkiem letniskowym wybudowanym na podstawie wydanego pozwolenia na budowę. Obowiązująca umowa dzierżawy została zawarta na okres 10 lat, natomiast sama działka pozostaje w dzierżawie nieprzerwanie od 1983 roku. W związku ze spełnieniem ustawowych przesłanek możliwe jest odstąpienie od obowiązku sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu i jej zbycie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Pan Burmistrz zwrócił uwagę, aby w przyszłości do projektów uchwał tego typu załączać mapkę sytuacyjną obrazującą nieruchomość będącą przedmiotem uchwały.

Radna Beata Zielińska zapytała, czy chodzi o działki położone przy rzeczce w Kolonii Behcice.

Pani Jolanta Skiba potwierdziła, że projekt dotyczy właśnie tych działek. Dodała również, że budynek znajdujący się na przedmiotowej działce został wybudowany przez dzierżawców zgodnie z wydanym pozwoleniem oraz zatwierdzonym projektem budowlanym.

Wobec braku dalszych pytań Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		

5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Rzetelska Ewa	x		
8	Wiśniewska Agata	x		
9	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 9

Głosy „za” 9

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania projekt w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Lutomiersk, został zaopiniowany jednogłośnie.

Ad. 13

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Lutomiersk przedstawiła Pani Aleksandra Wilk.

Pani Aleksandra Wilk wyjaśniła, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Lutomiersk, w drodze darowizny od osób fizycznych, nieruchomości położonej w obrębie Babice, gmina Lutomiersk, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 212/15 o powierzchni 0,1585 ha, stanowiącej drogę.

Poinformowała, że nabycie nieruchomości nastąpi na wniosek jej właścicieli, którzy zwrócili się do Gminy Lutomiersk z prośbą o przejęcie wskazanej działki w drodze darowizny. Przejęcie nieruchomości umożliwi uregulowanie stanu prawnego drogi i włączenie jej do zasobu nieruchomości Gminy Lutomiersk.

Pan Burmistrz również zwrócił uwagę, aby w przyszłości do projektów uchwał tego typu załączać mapkę sytuacyjną obrazującą nieruchomość będącą przedmiotem uchwały.

Kolejno Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz		x	
2	Dudczak Marek		x	
3	Grzelak Agnieszka		x	
4	Kotlicki Stanisław		x	
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Rzetelska Ewa	x		
8	Wiśniewska Agata	x		

9	Zielińska Beata		x	
---	-----------------	--	---	--

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 9

Głosy „za” 4

Głosy „przeciw” 5

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku przeprowadzonego głosowania Komisja negatywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości od osób fizycznych w drodze darowizny na rzecz Gminy Lutomiersk.

Ad. 14

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości od osoby fizycznej w drodze darowizny na rzecz Gminy Lutomiersk przedstawiła Pani Aleksandra Wilk.

Pani Aleksandra Wilk wyjaśniła, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Lutomiersk, w drodze darowizny od osoby fizycznej, nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Żurawieniec–Leonów, gmina Lutomiersk, stanowiących drogę, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 188 o powierzchni 0,2387 ha oraz nr 183/2 o powierzchni 0,0200 ha.

Nabycie nieruchomości gruntowych nastąpi na wniosek właściciela nieruchomości, który wystąpił do Gminy Lutomiersk z wnioskiem o przejęcie wskazanych działek w drodze darowizny.

Radna Agnieszka Grzelak zapytała, po której stronie przedmiotowej drogi znajdują się działki stanowiące własność Gminy.

Odpowiedzi udzieliła Pani Aleksandra Wilk, wskazując na mapie położenie działek będących własnością Gminy.

Radna Beata Zielińska poinformowała, że wspólnie z Radną Agnieszką Grzelak zwrócili się drogą mailową z prośbą o przesłanie przed sesją niezbędnych materiałów dotyczących przedmiotu omawianego projektu uchwały. Wśród wskazanych materiałów znalazły się m.in.: kopia wniosku właściciela wraz z datą jego złożenia, informacje dotyczące szerokości drogi, liczby mieszkańców zameldowanych na stałe przy przedmiotowej drodze, liczby działek rekreacyjnych, a także liczby osób odprowadzających podatek PIT, o ile Gmina posiada takie dane, oraz mapa i zdjęcia przedstawiające stan drogi. Radna poinformowała, że do dnia sesji nie otrzymały odpowiedzi na przekazaną wiadomość ani wnioskowanych materiałów.

Pani Aleksandra Wilk wyjaśniła, że kwestie dotyczące przedmiotowej nieruchomości mogą zostać omówione podczas bieżącego posiedzenia. Podkreśliła, że projekt uchwały dotyczy przede wszystkim uregulowania stanu prawnego drogi. Wyjaśniła, że przedmiotowa droga składa się zarówno z działek stanowiących własność Gminy Lutomiersk, jak i z działki należącej do osoby fizycznej.

Radna Beata Zielińska ponownie zwróciła uwagę, że wcześniej prosiła o udostępnienie kompletu dokumentów dotyczących sprawy, aby mieć możliwość zapoznania się z nimi przed posiedzeniem komisji lub sesją Rady Miejskiej, a nie dopiero w trakcie obrad.

Przewodniczący Rady zwrócił uwagę, że informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości radny może sobie sprawdzić za pośrednictwem geoportalu.

Pan Burmistrz odniósł się do pytań zadawanych przez Radne, dotyczących m.in. tego, czy właściciele nieruchomości uiszczają podatki. Podkreślił, że uzależnianie decyzji o przejęciu nieruchomości od tego rodzaju kwestii jest, jego zdaniem, niezasadne, ponieważ fakt opłacania podatków nie powinien stanowić przesłanki do rozstrzygnięcia o przyjęciu drogi w drodze darowizny.

Radna Agnieszka Grzelak zwróciła uwagę, że przedmiotowa droga jest drogą „ślepą”. Podkreśliła również, że Gminy nie stać na przejmowanie kolejnych dróg, ponieważ wiąże się to w przyszłości z koniecznością ponoszenia kosztów związanych z ich remontami, utrzymaniem i bieżącym zarządzaniem.

Pan Burmistrz podkreślił, że część przedmiotowej drogi stanowi już własność Gminy. W związku z tym, jeżeli właściciel pozostałej części drogi wyraża wolę przekazania jej Gminie w drodze darowizny, należy rozważyć skorzystanie z takiej możliwości. Zaznaczył, że pozwoli to na uregulowanie stanu własności całej drogi i uniknięcie sytuacji, w której w przyszłości właściciel prywatnej części zmieni zdanie i wycofa się z zamiaru jej przekazania. Mogłoby to prowadzić do problemów związanych z korzystaniem z drogi oraz ograniczeniami wynikającymi z prawa własności.

Radna Beata Zielińska zwróciła uwagę, że zgodnie z zapisami planu miejscowego przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem 07KDD, wskazującym na drogę publiczną, a także jako droga dojazdowa. W związku z tym zapytała, czy w przypadku przejęcia nieruchomości Gmina nie przejmuje części drogi publicznej, skoro druga jej część już stanowi własność Gminy.

Pani Aleksandra Wilk wyjaśniła, że wskazane oznaczenia wynikają z zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i określają przeznaczenie terenu. Poinformowała również, że zasadą jest przejmowanie przez Gminę dróg, w szczególności w sytuacji, gdy właściciel przekazuje nieruchomość w drodze darowizny. W takim przypadku Gmina nie ponosi kosztów związanych z nabyciem nieruchomości.

Pan Burmistrz dopowiedział, że Gmina nie przejmuje nieruchomości drogowych w sytuacjach, w których wiązałoby się to z koniecznością zapłaty za nieruchomość lub wypłaty odszkodowania, ponieważ możliwości finansowe Gminy są w tym zakresie ograniczone. Natomiast w przypadku dróg, które mieszkańcy chcą przekazać Gminie w drodze darowizny, zasadnym jest rozważenie ich przejęcia, zwłaszcza że samo nabycie nieruchomości następuje nieodpłatnie.

Radna Agata Wiśniewska zwróciła uwagę, że również w poprzednich kadencjach Rady drogi prywatne były przejmowane przez Gminę, a mieszkańcy byli z tego tytułu zadowoleni.

Pani Jolanta Skiba dopowiedziała, że po przejęciu drogi przez Gminę możliwe będzie przeznaczenie na jej utrzymanie środków z funduszu sołectkiego, chociażby na zakup kruszywa niezbędnego do poprawy jej stanu technicznego.

Przewodniczący Rady zauważył, że wszyscy deklarują potrzebę rozwoju Gminy, jednak jednocześnie pojawiają się wątpliwości dotyczące przejmowania dróg prywatnych. Podkreślił, że przejmowanie takich dróg, w uzasadnionych przypadkach, również należy do zadań i obowiązków Gminy.

Po wyczerpaniu głosów w dyskusji Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz		x	
2	Dudczak Marek			x
3	Grzelak Agnieszka		x	
4	Kotlicki Stanisław		x	
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Rzetelska Ewa	x		
8	Wiśniewska Agata	x		
9	Zielińska Beata		x	

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 9

Głosy „za” 4

Głosy „przeciw” 4

Głosy „wstrzymujące się” 1

W wyniku głosowania projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości od osoby fizycznej w drodze darowizny na rzecz Gminy Lutomiersk nie został zaopiniowany.

Ad. 15

Projekt uchwały przedstawiła Pani Milena Andrysiak, która wyjaśniła że projekt uchwały przewiduje zmianę zapisów Regulaminu Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych na terenie Gminy Lutomiersk, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr LXXVIII/545/23 Rady Miejskiej w Lutomiersku z dnia 19 grudnia 2023 r.

Pani Milena Andrysiak wyjaśniła, która wyjaśniła, że proponowana uchwała dotyczy zmiany dnia oraz godzin funkcjonowania Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK), zlokalizowanego pod adresem Szydłów 105A.

Pani Milena Andrysiak poinformowała, że zmiana godzin otwarcia PSZOK wynika przede wszystkim z potrzeby dostosowania czasu jego funkcjonowania do postulatów zgłaszanych przez mieszkańców. Dotychczasowe godziny otwarcia punktu wykazywały niewielkie zainteresowanie mieszkańców w godzinach porannych. W związku z tym zaproponowano zmianę harmonogramu w taki sposób, aby umożliwić mieszkańcom dogodniejsze dostarczanie selektywnie zebranych odpadów komunalnych.

Zgodnie z proponowanymi zmianami PSZOK będzie czynny w każdy piątek, z wyjątkiem dni świątecznych i innych dni wolnych od pracy, w następujących godzinach:

- w sezonie wiosenno-letnim, tj. od 1 kwietnia do 31 października – w godzinach od 16:00 do 20:00;

- w sezonie jesienno-zimowym, tj. od 1 listopada do 31 marca – w godzinach od 14:00 do 18:00.

Dodatkowo zmianie ulega zapis dotyczący obowiązków pracowników obsługi PSZOK. Pracownicy będą zobowiązani do uzyskania od osoby przekazującej odpady jej imienia i nazwiska oraz adresu nieruchomości, na której odpady zostały wytworzone. Informacje te będą służyły weryfikacji możliwości bezpłatnego przekazania odpadów, na podstawie złożonej deklaracji lub wydanej decyzji dotyczącej gospodarowania odpadami komunalnymi.

Pani Milena Andrysiak podkreśliła, że proponowane zmiany mają na celu przede wszystkim dostosowanie funkcjonowania PSZOK do rzeczywistych potrzeb mieszkańców oraz usprawnienie systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie Gminy Lutomiersk.

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Rzetelska Ewa	x		
8	Wiśniewska Agata	x		
9	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 9

Głosy „za” 9

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi został zaopiniowany jednogłośnie.

Ad. 16

Przewodniczący obrad zwrócił się do obecnych z prośbą o zgłaszanie wolnych wniosków.

Pani Anna Pertkiewicz zabrała głos w sprawie planowanego ustanowienia nowych form ochrony przyrody na terenie Gminy Lutomiersk. Z uwagi na obszerność tematu oraz brak wystarczającej ilości czasu podczas obecnego posiedzenia Komisji zaproponowała, aby szczegółowe informacje dotyczące planowanych działań oraz związanych z nimi zagadnień przedstawić podczas kolejnego posiedzenia Komisji.

Pan Rafał Bujnowicz poinformował członków Komisji o postępach w realizacji umowy, wskazując, że prace przebiegają zgodnie z przyjętym harmonogramem. Wykonawca, zgodnie z założonym terminem, przedstawił koncepcję przebudowy, która została omówiona i skonsultowana podczas wideokonferencji z Panem Burmistrzem oraz Dyrektorem Szkoły Podstawowej w Kazimierzu – Panem Kamilem Krasnopolskim.

Pan Rafał Bujnowicz wyjaśnił również, że umowa została aneksowana w związku z koniecznością rozszerzenia zakresu prac o wykonanie wentylacji mechanicznej istniejącego parteru budynku. Wykonanie tego zakresu jest niezbędne do osiągnięcia wymaganych wskaźników oraz odpowiedniej charakterystyki energetycznej obiektu, co jest warunkiem uzyskania w przyszłości pozwolenia na użytkowanie.

Wiceprzewodniczący Rady zapytał o przewidywany termin realizacji planowanych prac oraz okres, na jaki szkoła będzie musiała zostać wyłączona z użytkowania. Pan Rafał Bujnowicz poinformował, że zgodnie z ustaleniami dokonanymi z Wykonawcą podczas wideokonferencji przewidywany czas realizacji robót wyniesie około jednego roku. W związku z zakresem planowanych prac konieczne będzie wyłączenie z użytkowania przebudowywanej części budynku, w tym również parteru, na okres całego roku szkolnego.

Pan Rafał Bujnowicz wskazał jednocześnie, że zgodnie ze stanowiskiem Dyrektora Szkoły Podstawowej w Kazimierzu – Pana Kamila Krasnopolskiego – wyłączenie z użytkowania czterech sal lekcyjnych zlokalizowanych na parterze nie powinno znacząco utrudnić funkcjonowania placówki. Przy odpowiedniej organizacji pracy szkoła będzie mogła funkcjonować bez wskazanych sal, między innymi poprzez niewielkie przesunięcie godziny rozpoczęcia zajęć przez kilka klas.

Ze względu na ograniczony czas posiedzenia nie dokonano szczegółowej analizy przedstawionych rozwiązań dotyczących rozmieszczenia pomieszczeń lekcyjnych, komunikacyjnych oraz pozostałych pomieszczeń przewidzianych w projekcie. Członkowie Komisji otrzymali komplet wydruków zawierających rzuty oraz przekroje projektowanego obiektu. Ustalono, że w przypadku pojawienia się dodatkowych pytań lub wątpliwości Radni będą mogli zwrócić się do właściwego Referatu Inwestycji o udzielenie szczegółowych wyjaśnień.

Po wyczerpaniu punktu dotyczącego wolnych wniosków Przewodniczący obrad o godz. 13:23 zamknął XXVII wspólne posiedzenie stałych Komisji Rady Miejskiej w Lutomiersku.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
KIEROWNIK REFERATU
Organizacyjno-Samorządowego

Sylwia Kosinska-Beda

Przewodniczył:
PRZEWODNICZĄCY
Komisji Miasta Komunalnego
Finansów i Inwestycji

Arkadiusz Anyszkiewicz