

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Nazwa zamówienia: DOBÓR, DOSTAWA I MONTAŻ UKŁADU KOMPENSACJI MOCY BIERNEJ
W BUDYNKU PRZY UL. KRÓLEWIECKIEJ 27 W MRĄGOWIE**

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest dobór, dostawa, montaż i uruchomienie urządzeń do kompensacji mocy biernej w układzie zasilania w energię elektryczną budynku Starostwa Powiatowego w Mrągowie przy ul. Królewieckiej 27, 11-700 Mrągowo.

2. Zakres zamówienia:

1. Ocena wymaganych parametrów technicznych oraz analizę systemu energetycznego w celu doboru optymalnego rozwiązania w zakresie kompensacji.
2. Dobór wartości kompensatora mocy biernej (dalej zwanego: „Kompensatorem”) w oparciu o przeprowadzoną ocenę, o której mowa w pkt 1.
3. Dostarczenie nowego Kompensatora.
4. Wykonanie montażu, wszystkich niezbędnych połączeń i zabezpieczeń Kompensatora.
5. Uruchomienie Kompensatora.
6. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej.

3. Szczegółowy opis wymagań dla przedmiotu zamówienia:

1. Miejscem montażu układu kompensacji mocy biernej jest pomieszczenie archiwum za ścianą z bezpiecznikami i wyłącznikiem głównym prądu w budynku przy ul. Królewieckiej 27 w Mrągowie.
2. Ocena wymaganych parametrów technicznych oraz analizę systemu energetycznego w celu doboru optymalnego rozwiązania w zakresie kompensacji. Wartość wyjściowa dla obiektu Zamawiającego zostanie określona na podstawie dokumentów rozliczeniowych i kosztów energii biernej, przekazanych przez Zamawiającego, ustalonych na podstawie danych od Operatora Sieci Dystrybucyjnej wynikających z faktur za odpowiedni do zapewnienia prawidłowego wyboru kompensatorów przedział czasu.
3. Opracowanie przez Wykonawcę indywidualnego projektu instalacji kompensacji mocy biernej dostosowanego do specyfiki obiektu Zamawiającego.
4. Realizacja zamówienia, na koszt i własnym staraniem Wykonawcy, na urządzenia takie jak: kondensatory, urządzenia sterujące, transformatory, panele sterujące i inne elementy niezbędne do poprawnej pracy układu kompensacji, uzgodnione wcześniej z Zamawiającym.
5. Wykonanie instalacji układu kompensacji, w tym montaż odpowiednio dobranych i uzgodnionych z Zamawiającym urządzeń, okablowania, wszystkich niezbędnych połączeń układu kompensacji mocy biernej z istniejącą instalacją elektryczną oraz wszelkich innych niezbędnych elementów.

Uruchomienie i ciągła praca urządzenia w miejscu instalacji będzie zgodna z przepisami ppoż., BHP oraz innymi dotyczącymi lokalizacji i eksploatacji urządzeń danego rodzaju.



6. Uporządkowanie miejsca prowadzenia robót po zakończeniu prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym utylizacja materiałów powstałych w toku wykonanych czynności i prac, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
7. Kompensator musi posiadać gwarancję, być fabrycznie nowy (wyprodukowany nie wcześniej niż na 12 miesięcy przed jego instalacją), nieuszkodzony, nieużywany i nieobciążony prawami podmiotów trzecich.
8. Konfiguracja i parametryzacja układu kompensacji, wykonanie pomiarów i badań oraz sporządzenie stosownych protokołów z tych czynności. Wyniki pomiarów należy załączyć do dokumentacji powykonawczej.
9. Sprawdzenie poprawności działania układu oraz testowanie efektywności kompensacji.
10. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej z zaznaczonym miejscem włączenia układu, atesty, certyfikaty, aprobaty, instrukcja obsługi, DTR, karty gwarancyjne, protokoły z badań i pomiarów, na elewacji urządzenia wymagana tabliczka znamionowa z nr telefonu oraz mailem serwisowym).
11. Przeprowadzenie szkolenia z obsługi układu kompensacji oraz zasad jego eksploatacji.
12. Zapewnienie wsparcia serwisowanego oraz gwarancyjnego na zainstalowany układ kompensacji.
13. Wykonawca w ramach rękojmi za wady przeprowadzi dwa audyty pozwalające na określenie stopnia zniwelowania przekroczeń mocy biernej energii elektrycznej oraz sprawności wykonanej instalacji. Pierwszy audyt nastąpi w okresie od 2 do 4 tygodni od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, drugi audyt nastąpi w okresie od 10 do 12 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zabezpieczenie miejsca wykonywania prac oraz za szkody powstałe w związku z realizacją zamówienia. W przypadku powstania uszkodzeń, po stronie Wykonawcy leży ich naprawa i przywrócenie do stanu pierwotnego.
15. Zamówienie należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności dotyczącymi ochrony przeciwpożarowej, bhp, prawa budowlanego oraz warunków technicznych użytkowania budynków.
16. Wymagane jest posiadanie przez Wykonawcę, w tym przez pracowników Wykonawcy, którzy będą wykonywali prace objęte przedmiotem zamówienia – doświadczenia, kwalifikacji i odpowiednich uprawnień, wymaganych aktualnymi przepisami prawa w tym zakresie (o ile są potrzebne do realizacji zamówienia).

4. Uwagi:

1. Prace wymagające czasowego wyłączenia zasilania, należy każdorazowo uzgadniać z Zamawiającym.
2. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia posiadanej dokumentacji technicznej budynku w tym dotyczącej przebiegu istniejących instalacji elektrycznych.

