

UZUPEŁNIENIE KARTY INFORMACYJNEJ DLA PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na *budowie farmy fotowoltaicznej „Studźce-Adolfowo” o mocy do 38 MW wraz z niezbędną infrastrukturą oraz magazynami energii na działkach o nr ewid. 119, 160/1, 189/2, 189/3 obr. Studźce-Adolfowo.*

03.04.2024

.....

/data sporządzenia/

/podpis osoby sporządzającej/

- 1. Przeanalizować obszar inwestycji. Południowa część działki numer 119 obręb Studźce-Adolfowo objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr VI/59/2015 Rady Miasta i Gminy Margonin z dnia 26 marca 2015 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Margonin w rejonie miejscowości Adolfowo, Studźce i Sypniewo (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Z 2014 roku, poz. 2632, z dnia 21 kwietnia 2015 roku). W przypadku zmiany zakresu inwestycji proszę nanieść odpowiednie zapisy w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i załącznikach.**

Jak Urząd słusznie zauważył, w południowej części działki nr 119 obr. Studźce - Adolfowo znajduje się teren o łącznej powierzchni ok. 0,0165 ha objęty ustaleniami Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr VI/59/2015 Rady Miasta i Gminy Margonin z dnia 26 marca 2015 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Margonin w rejonie miejscowości Adolfowo, Studźce i Sypniewo (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Z 2014 roku, poz. 2632, z dnia 21 kwietnia 2015 roku). W planie tym jest to teren infrastruktury elektroenergetycznej z przeznaczeniem podstawowym – linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV.

Zmiana powierzchni związana z wyłączeniem tego obszaru jest nieznaczna i podtrzymuje się zapis zawarty w KIP:

„Planowana inwestycja zajmować będzie jedynie część przedmiotowych działek tj. ok. 20,69 ha, zaś jej powierzchnia mierzona po maksymalnym obrysie skrajnych paneli wyniesie nie więcej niż 19,78 ha.”.

Do niniejszego uzupełnienia dołączona zostaje poprawiony załącznik zawierający zaznaczony przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym

przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3a pkt 1; w przypadku przedsięwzięć innych niż wymienione w pkt 4 mapę sporządza się na podkładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej, o której mowa w pkt 3 – zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt 3a „ustawy OOS”.

Dołącza się również poprawiony załącznik zawierający przykładową koncepcję zagospodarowania terenu.

- 2. Poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej lub elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie (zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn.: Dz.U. z 2023 roku, poz. 1094 ze zmianami)-zwana dalej „ustawa OOS”).**

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dołączona została poświadczona przez Starostę Chodzieskiego poprzez licencję nr GN.6642.1.836.2023_3001_CL2 elektroniczna postać mapy ewidencyjnej wraz z podpisami (pliki XADES). Licencja ta została dołączona do elektronicznej wersji mapy ewidencyjnej, a także do niniejszego uzupełnienia.

Zgodnie z art. 40c ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. 2023 poz. 1752 ze zm.) samodzielnie wydrukowana licencja nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika oraz pieczęci urzędowej – licencja została podpisana elektronicznie przez uprawnionego pracownika Starostwa Powiatowego wydającego mapę ewidencyjną. W związku z czym licencję uznaje się za wydaną prawidłowo, a załączoną mapę za zgodną z art. 74 ust. 1 pkt 3 i 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. 2023 r. poz. 1094 ze zm.).

- 3. Mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3a pkt 1; w przypadku przedsięwzięć innych niż wymienione w pkt 4 mapę sporządza się na podkładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej, o której mowa w pkt 3 – zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt 3a „ustawy OOS”.**

Mapa w postaci papierowej (wydruk) oraz elektronicznej (pdf), w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie

realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3a pkt 1; w przypadku przedsięwzięć innych niż wymienione w pkt 4 mapę sporządzone zostały na podkładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej, o której mowa w pkt 3 – zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt 3a „ustawy OOŚ”, a której prawidłowość przedstawiono w punkcie 2 niniejszego uzupełnienia.

W załączeniu do niniejszego uzupełnienia przedstawiono poprawioną o pkt 1 niniejszego uzupełnienia mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3a pkt 1; w przypadku przedsięwzięć innych niż wymienione w pkt 4 mapę sporządzone zostały na podkładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej, o której mowa w pkt 3 – zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt 3a „ustawy OOŚ” wyłącznie dla działki nr 119 dla której zaszły zmiany zakresu.

- 4. Karta Informacyjna Przedsięwzięcia winna być przedstawiona w formie pisemnej w jednym egzemplarzu dla organu prowadzącego postępowanie oraz na informatycznych nośnikach danych z ich zapisem w formie elektronicznej w jednym egzemplarzu dla organu prowadzącego postępowanie oraz każdego organu opiniującego lub uzgadniającego – zgodnie z art. 74 ust. 2 „ustawy OOŚ”.**

Do niniejszego uzupełnienia dołączono 4 egzemplarze Karty Informacyjnej przedsięwzięcia na informatycznych nośnikach danych z podpisami w formacie wskazanym przez Organ.

Niniejsze uzupełnienie przedkłada się w 1 egzemplarzu formy pisemnej dla organu prowadzącego postępowanie oraz na 4 informatycznych nośnikach danych z zapisem Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia w formie elektronicznej.