

Z A R Z Ą D Z E N I E N R 62/2026
BURMISTRZA KAMIEŃCA ZĄBKOWICKIEGO
z dnia 16 marca 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), oraz § 3 ust. 4 Uchwały Nr XIV/87/04 Rady Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Wojew. Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 148, poz. 2588 z późn. zm.) **z a r z ą d z a m c o następuje:**

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położone w obrębie **Śrem w granicach działek nr 58/8 i 58/10 o łącznej pow. 0.0065 ha**, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kamieńcu Ząbkowickim przy ul. Ząbkowickiej 26, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz opublikowanie na tablicy ogłoszeń w sołectwie na terenie którego znajduje się nieruchomość wymieniona w § 1.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kamieńca Ząbkowickiego
/-/ Sylwester Kowal

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 62/2026
Burmistrza Kamieńca Ząbkowickiego
z dnia 16 marca 2026 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży.

Burmistrz Kamieńca Ząbkowickiego działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości położone w obrębie Śrem przeznaczone zostały do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 58/8 o pow. 0.0042 ha (B), poz. rej. G33, położona w obrębie Śrem, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00065488/8. Działka nr 58/10 o pow. 0.0023 ha (S-PsIII), poz. rej. G.83, położona w obrębie Śrem, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą Nr SW1Z/00061359/7.
Powierzchnia nieruchomości	Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 65 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomości niezabudowane.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki w/w nieruchomości oznaczone są symbolem „14.10RMU” o przeznaczeniu podstawowym: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowo – usługowej, zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych. Przez teren działki nr 58/10 przebiega główna sieć wodociągowa Ø100 i linia energetyczna.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	1.724,00 zł (słownie: jeden tysiąc siedemset dwadzieścia cztery złotych) plus podatek VAT w obowiązującej wysokości.
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Zgodnie z protokołem rokowań
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	Sprzedaż
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt1 i pkt 2	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu termin ten upływa z dniem 28 kwietnia 2026 r.

**Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kamieńcu
Ząbkowickim od dnia 17 marca 2026 r. do dnia 07 kwietnia 2026 r.**