WÓJT GMINY MOKOBODY
woj. mazowieckie

Mokobody, dn.18.11.2026r.

RI.6730.63.2026

Z A W I A D O M I E N I E
o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 9, art. 10 i art. 61§ 1 i § 4 , art. 49 § 1 oraz art. 73 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025r., poz. 1691 ze zm.), w związku z art. 53 ust. 1c i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.) w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zawiadomienia dokonuje w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej,

zawiadamiam strony postępowania

że na wniosek osoby prywatnej, złożonego w dniu 29.06.2026r., uzupełnionego i wyjaśnionego w dniu 17.09.2026r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku gospodarczego na narzędzia i sprzęt rolniczy oraz budowie bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe o poj. do 10m^3 lub przydomowej oczyszczalni ścieków o przep. 5m^3 na dobę i naziemnego zbiornika na gaz płynny o poj. do 2700l na działce o nr ewid. 13, położonej w miejscowości Zaliwie - Brzozówka, gmina Mokobody.

Pouczenie

Stosownie do postanowienia art. 9 i 10 Kodeksu postępowania administracyjnego strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, w tym z załącznikami w postaci map, uzyskać wyjaśnienia oraz składać wnioski i dowody dotyczące przedmiotowej sprawy w tutejszym Urzędzie Gminy Mokobody ul. Plac Chreptowicza 25, Mokobody pokój nr 16 w godzinach: poniedziałek, wtorek i czwartek 8^{00}-15^{00}, środa 8^{00}-17^{00}, piątek 8^{00}-13^{00}.

Zgodnie z treścią art. 41 Kodeksu postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadamiać organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniechania ww. obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Otrzymują:
1. Spadkobiercy działki o nr ewid. 17 położonej w miejscowości Zaliwie – Brzozówka, gm. Mokobody poprzez udostępnienie na BIP- *zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*
2. a/a

WÓJT
Dorota Danowska-Paczuska

Sprawę prowadzi:
Sidorczuk Patrycja
Inspektor
tel. 25 641 13 15 wew.37

Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych "RODO"), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Gminy Mokobody, Pl. Chreptowicza 25, 08-124 Mokobody.
2) Inspektor ochrony danych w Urzędzie Gminy Mokobody jest dostępny pod adresem e-mail: inspektor.rodo@naticom.pl
3) Administrator danych osobowych przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie **Kodeksu postępowania administracyjnego oraz ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** w celu **wydania decyzji o warunkach zabudowy**
4) W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w pkt 3 odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być: pracownicy Urzędu Gminy Mokobody oraz organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 3, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
6) Posiada Pani/Pan prawo:
   a) dostępu do treści swoich danych;
   b) do ich sprostowania oraz usunięcia,
   c) ograniczenia przetwarzania, jeżeli:
   - osoba, której dane dotyczą, kwestionuje prawidłowość danych osobowych,
   - przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych osobowych,
   - administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobie, której dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń,
   - osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania,
   - prawo do wniesienia sprzeciwu z przyczyn związanych z szczególną sytuacją osoby, której dane dotyczą, jeżeli przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.
7) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Pani/Pan uzna, że przetwarzanie danych osobowych, które Pani/Pana dotyczą narusza przepisy dotyczące ochrony danych osobowych.
8) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym, niezbędnym do realizacji uprawnień wynikających z przepisów prawa.
9) Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.