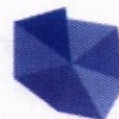




BGK

BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO



**POLSKI
ŁĄD**

ZAPYTANIE OFERTOWE

**Na przeprowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich oraz robót budowlanych
w ramach zadania pn. Remont i renowacja kaplicy ze źródłem „Krynica”**

I. Zamawiający:

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW. WNIĘBOWZIĘCIA NAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY HODYSZEWO

ul. ppłk. St. Platonoffa 40, Hodyszewo, 18-212 Nowe Piekuty, tel. +48 86 476 18 40,
Ks. Zdzisław Słomka kom. 692 364 692.

II. Nazwa i opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w systemie zaprojektuj i wybuduj zadania polegającego na remoncie i renowacji drewnianej kaplicy wpisanej do rejestru zabytków. Planowane prace obejmą swoim zakresem min.: opracowanie dokumentacji i uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, wykonanie robót budowlanych tj. wzmocnienie i impregnacja konstrukcji dachu, odwodnienie budynku, roboty elewacyjne, renowację stolarki okiennej i drzwiowej, roboty wewnętrzne zabiegi konserwatorsko-restauratorskie, remont instalacji elektrycznej i ogólnego oraz dostosowanie obiektu do obowiązujących przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Lokalizacja inwestycji: Kaplica ze źródłem „Krynica”, działka nr geod. 35, obręb Ferma, gmina Brańsk.

Zakres prac objętych zapytaniem:

1. Opracowanie dokumentacji i uzgodnienie z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków oraz uzyskanie wymaganych prawem zgód i pozwoleń do prowadzenia robót przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków.

2. Remont i renowacja kaplicy będzie polegała na wykonaniu minimum robót określonych we wstępnej analizie stanu zachowania stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zapytania. Zamawiający dopuszcza inne rozwiązania równoważne niż przewidziane w analizie powstałe na etapie opracowania dokumentacji wykonawczej.

3. Dostosowanie obiektu do obowiązujących przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej w tym min.

– wyposażenie budynku kaplicy w automatyczne czujniki dymu z sygnalizacją dźwiękową

oraz funkcją powiadamiania SMS;

- zwiększeniu ilości gaśnic;
- remont instalacji odgromowej.

Szczegółowy zakres prac przywidywanych do realizacji zostanie określony na etapie opracowania dokumentacji. Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych rozwiązań równoważnych przewidzianych przepisami prawa pozwalającymi na spełnienie wymogów z zakresu ochrony ppoż budynków.

4. Wykonanie i konserwacja oświetlenia:

- konserwacja oświetlenia wewnętrznego;
- wykonanie i montaż oświetlenia zewnętrznego LED z panelem słonecznym w ilości min 4 lampy.

5. Wykonanie odwodnienia budynku - zakres prac przywidywanych do realizacji zostanie szczegółowo określony na etapie opracowania dokumentacji.

6. Działania promocyjne:

- wykonanie tablicy informacyjnej z informacją o dofinansowaniu zadania w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków zgodnie z wytycznymi zawartymi w §12 Załącznika do uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r.

Przed złożeniem oferty Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej przez Wykonawcę.

III. Warunki zamówienia:

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Projekt uzyskał dofinansowanie (wstępna promesa) z pierwszej edycji Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Rządowego Programu Polski Ład.

Podmiotem udzielającym dofinansowania w formie dotacji jest Gmina Brańsk.

Termin realizacji zamówienia: do 12 miesięcy od podpisania umowy.

Okres gwarancji: Oferent, w przypadku wyboru jego oferty, udzieli gwarancji umownej na wykonane prace na okres nie krótszy niż 60 m-cy.

Warunki płatności: 30 dni od wystawienia prawidłowej faktury i podpisania protokołu odbioru.

Okres związania ofertą: oferenci pozostają związani ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

IV. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. w ciągu ostatnich 6 lat zrealizowali co najmniej 1 projekt polegający na remoncie w obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków.

W celu potwierdzenia oferent powinien dostarczyć potwierdzenie wykonania usługi w formie np. protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych podpisanych przez inwestora.

2. dysponują kadrą niezbędną do realizacji zamówienia, przez co rozumie się skierowanie do wykonywania prac w ramach Projektu:

- osoby posiadające kwalifikacje dopuszczające określone w art. 37a ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2003 nr 162 poz. 1568)

- osoby posiadające kwalifikacje uprawniające do przyjęcia obowiązku kierowania pracami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych zgodnie z art. 37c ww. ustawy wraz z zobowiązaniem do faktycznego przyjęcia tych obowiązków w przypadku wyboru oferty.

W celu potwierdzenia kwalifikacji Wykonawca powinien dostarczyć dane wskazanej osoby/wskazanych osób wraz z kopią dokumentów potwierdzających uprawnienia.

V. Kryteria oceny ofert:

1. w zakresie określonym w punkcie IV.1. - spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów
2. w zakresie określonym w punkcie IV.2 - spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów
3. najniższa cena – 100%
4. gwarancja – min. 5 lat gwarancji.

W przypadku, gdy co najmniej dwóch Wykonawców spełniających kryteria oceny złoży oferty na tę samą cenę, zostaną poproszeni o złożenie ofert dodatkowych.

VI. Tryb zamówienia

1. Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego.
2. Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień w szczególności w związku z weryfikacją oświadczeń złożonych przez Wykonawców.
5. W uzasadnionych wypadkach, w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający może modyfikować lub uzupełnić treść zapytania ofertowego.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, ani ofert wariantowych.
7. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.
8. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

VII. Sposób oraz termin złożenia ofert:

1. Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia **11.04.2024 r.** w formie pisemnej.

Ofertę należy złożyć osobiście w siedzibie Parafii (po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym), lub listownie na adres: **PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW. WNIEBOWZIĘCIA NAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY HODYSZEWO** ul. ppłk. St. Platonoffa 40, Hodyszewo, 18-212 Nowe Piekuty. Na

kopercie powinien znajdować się napis: „Dotyczy zapytania ofertowego na: **Remont i renowacja kaplicy ze źródłem „Krynica”**”. Oferty należy składać na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.

1. Do oferty należy załączyć:

- podpisane i wypełnione oświadczenie stanowiące załącznik Nr 3;
- kserokopie protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych podpisanych przez inwestora,
- kserokopię dokumentów potwierdzających uprawnienia osoby wskazanej w formularzu ofertowym.

2. Osoba podpisująca ofertę w imieniu Wykonawcy musi być upoważniona do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, jeśli prawo do reprezentacji nie wynika z publicznych rejestrów jak CEIDG albo KRS, oferta do której nie dołączono pełnomocnictwa będzie uznana za nieważną.

3. Oferty złożone po wyznaczonym terminie nie będą brały udziału w postępowaniu.

4. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do uzupełnienia oferty złożonej w terminie o brakujące dokumenty nie ma jednak takiego obowiązku.

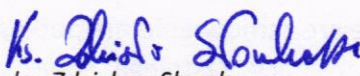
5. Kopie dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby składające ofertę.

6. Za termin złożenia oferty przyjmuje się termin dostarczenia oferty do Zamawiającego.

7. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.

Proboszcz i Kustosz Sanktuarium Matki Bożej Pojednania
w Hodyszewie

**Parafia Rzymskokatolicka
Wniebowzięcia NMP
w Hodyszewie**
18-212 Nowe Piekuty, ul. Platonoffa 40
tel. +48 86 476 18 40


ks. Zdzisław Słomka

Załączniki:

1. Formularz ofertowy - załącznik Nr 1
2. Wstępna analiza stanu zachowania kaplicy w Krynicy— załącznik Nr 2
3. Zgoda na przetwarzanie danych osobowych – załącznik Nr 3
4. Klauzula informacyjna – załącznik Nr 4
5. Wzór umowy – załącznik Nr 5