Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

Dane oferenta:

Nazwa/ imię i nazwisko………………………………………………………………………..

Siedziba/adres domowy………………………………………………………………………..

nr telefonu/faksu……………………………………………………………………………….

e-mail…………………………………………………………………………………………..

Nawiązując do ogłoszenia zapytania ofertowego, zamieszczonego na stronie Internetowej Zamawiającego oraz na tablicy ogłoszeń w ZSO w Wieniawie

Oferujemy:

**„Prowadzenie sklepiku szkolnego w Zespole Szkół Ogólnokształcących w Wieniawie**

**ul. Szkolna 6, 26-4342 Wieniawa”**

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia oferujemy wynagrodzenie brutto za okres miesięczny………………………..zł/miesiąc.

2. Proponujemy asortyment, w tym ofertę produktów „zdrowej żywności”

Sprzedawanych w sklepiku ( należy podać listę produktów):

3. Koncepcja zagospodarowania lokalu wraz z opisem.

4. Proponujemy dodatkowe rozwiązania w pracy sklepiku szkolnego (wymienić):

5. Oferujemy wykonanie całości zadania w terminie ………….2016 r. do …………..2016 r.

6. Informujemy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją zapytania ofertowego i nie wnosimy zastrzeżeń.

7. Dokonaliśmy wizji lokalnej.\*

8. Zobowiązujemy się, w przypadku wygrania konkursu, do zawarcia umowy w terminie zgodnym z pismem akceptującym.

………………………………………

(data i podpis Oferenta)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* niepotrzebne skreślić.

Załącznik nr 2

 **Umowa Nr .2016**

zawarta dnia .2016 roku w Urzędzie Gminy Wieniawa

pomiędzy **Gminą Wieniawa**  z siedzibą w Wieniawie

26-432 Wieniawa ul. Kochanowskiego 88

NIP 601-00-81-434 Regon: 6700224048

reprezentowaną przez:

**1. Krzysztofa Sobczaka – Wójta Gminy Wieniawa ,**

**2. przy kontrasygnacie Wandy Nogańskiej – Skarbnika Gminy Wieniawa**

zwaną dalej **Wynajmującym**,

a

................................................................................................................

zwanym w dalszych postanowieniach umowy **Najemcą**.

§ 1

1. Wynajmujący oddaje w najem Najemcy pomieszczenie znajdujące się na parterze budynku Zespołu szkół Ogólnokształcących w Wieniawie ul. Szkolna 6 o pow. 28 m2.

2. Odbiór przedmiotu najmu jak i jego zwrot nastąpi na podstawie protokołu zdawczo -odbiorczego.

3. Wynajmujący umożliwi Najemcy prawidłowe korzystanie z przedmiotu najmu, a w szczególności korzystanie z energii elektrycznej i centralnego ogrzewania.

§ 2

1. Najemca będzie korzystał z przedmiotu najmu w następujący sposób:

- w wyżej wymienionym pomieszczeniu Najemca będzie prowadził sklepik szkolny otwarty w godzinach 8.00 - 15.00.

2. Oferta sklepiku powinna obejmować tzw. „zdrową żywność”, asortyment sprzedawany w sklepiku konsultowany będzie z Dyrektorem Szkoły.

§ 3

1. Najemca płacić będzie Wynajmującemu miesięczny czynsz w wysokości ......................... plus należny podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień wystawienia faktury. Czynsz płatny będzie w ciągu 10 dni od daty wystawienia faktury, na konto bankowe Wynajmującego wskazane w fakturze.

2. Dodatkowo ustala się, że w miesiącach lipiec i sierpień 2016 r. powyższa kwota będzie pomniejszona o 80%.

3. W przypadku opóźnienia w zapłacie Wynajmującemu przysługiwać odsetki ustawowe.

§ 4

Oddzielnej zgody Wynajmującego, wyrażonej w formie pisemnej, wymagają następujące czynności:

- podnajem oraz oddanie przedmiotu najmu do bezpłatnego używania osobom trzecim

- wszystkie zmiany i ulepszenia przedmiotu najmu.

§ 5

Najemca będzie dokonywał bieżących napraw przedmiotu najmu.

§ 6

Umowa zostaje zawarta na okres od ………..2016 roku do ………..2017 roku.

§ 7

Wynajmujący może rozwiązać umowę bez zachowania terminów wypowiedzenia, jeżeli Najemca zalega z zapłatą należnego czynszu lub innych świadczeń za dwa pełne okresy płatności, po uprzednim pisemnym powiadomieniu i wyznaczeniu dodatkowego miesięcznego terminu do zapłaty zaległych kwot.

§ 8

Najemca zobowiązany jest do wyposażenia przedmiotu najmu w podręczny sprzęt gaśniczy, do przestrzegania przepisów w zakresie ochrony p. pożarowej, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony mienia.

§ 9

Po zakończeniu stosunku najmu Najemca zobowiązany jest zwrócić Wynajmującemu przedmiot najmu w stanie niepogorszonym, z uwzględnieniem normalnego zużycia.

§ 10

Zmiany umowy będą dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Wszelkie spory powstałe na gruncie niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla Wynajmującego.

§ 13

Umowa zostaje sporządzona w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: 1 egz. – Najemca, 2 egz. – Wynajmujący.

 NAJEMCA WYNAJMUJĄCY