

**UCHWAŁA NR LXXXI/13/2024
RADY GMINY BODZECHÓW**

z dnia 15 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w miejscowości Sudół

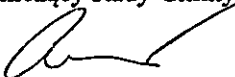
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 i poz. 572, 1463 i 1688), Rada Gminy Bodzechów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjny 711/6 o powierzchni 0,0645 ha położonej w miejscowości Sudół, gm. Bodzechów, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KI1O/00057045/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bodzechów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Gminy



Wiesław Cisek

Uzasadnienie

Działka nr 711/6, o której mowa w §1 uchwały położona jest na obszarze nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Dla przedmiotowego obszaru nie ogłoszono również o przystąpieniu przez Gminę Bodzechów do sporządzania planu miejscowego.

Zgodnie z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bodzechów”, zatwierdzonego uchwałą Nr 44/2000 Rady Gminy Bodzechów z dnia 27 grudnia 2000 r. obszar, na którym położona jest w/w działka, położona w miejscowości Sudół, znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej, oznaczonym symbolem 1.1.

W ewidencji gruntów wykazano dla działki użytek gruntowy w grupy grunty orne, oznaczony symbolem R – rola klasy V, VI.

Dodajemy, że na omawianym terenie rozwija się budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

i sukcesywnie na wnioski właścicieli nieruchomości wyodrębniane są kolejne działki pod taką zabudowę, zgodnie z ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, co jest zgodne z założeniami kierunku rozwoju Gminy.

Współwłaściciele działki nr 711/6 deklarują nieodpłatne przekazanie prawa własności tej działki na rzecz Gminy Bodzechów.

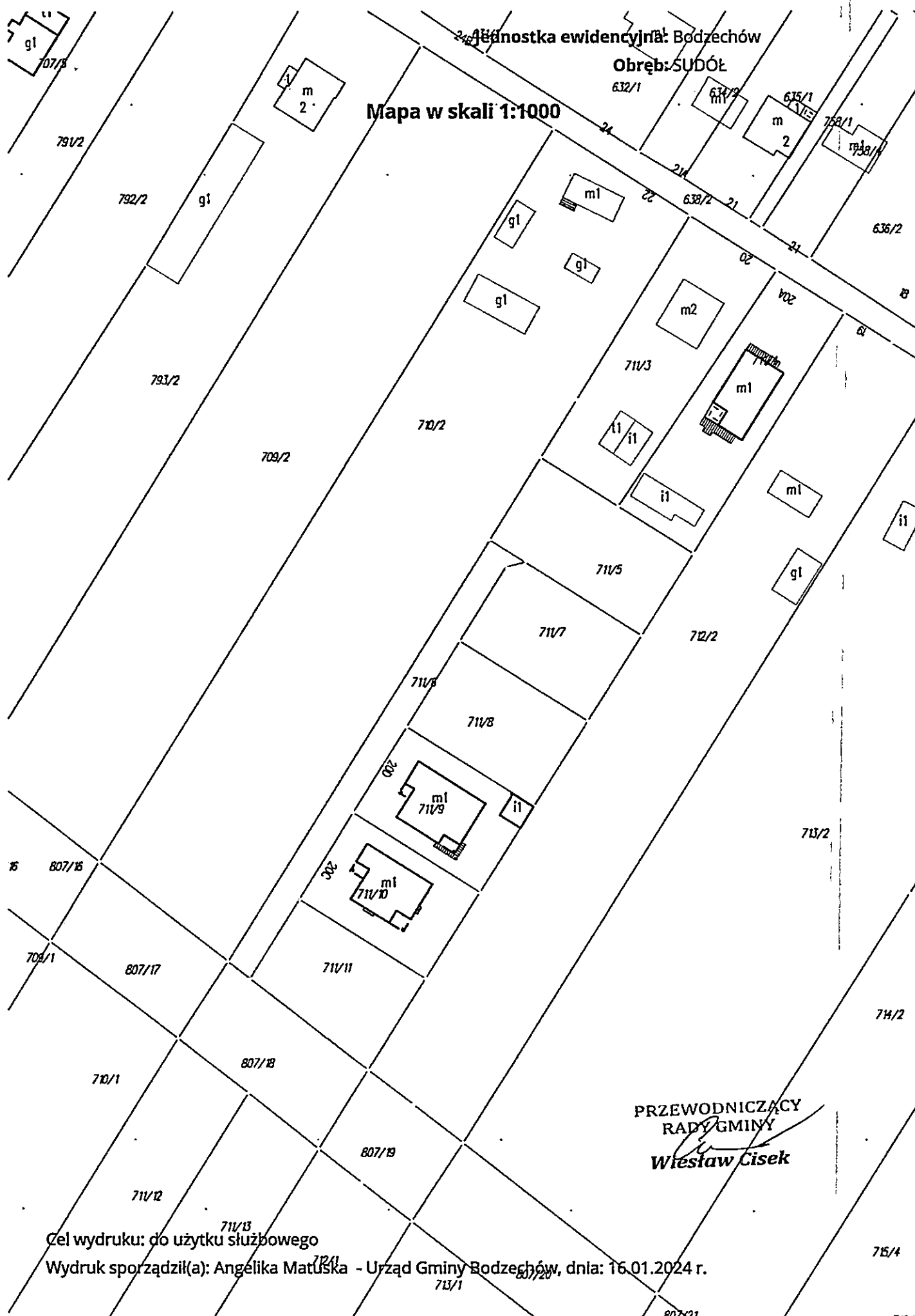
Mając powyższe na uwadze oraz to, że w/w działka ułatwi obsługę komunikacyjną przyległych terenów, zasadne jest podjęcie projektu uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Wiesław Cisek

Jednostka ewidencyjna: Bodzechów
Obwód: SUDÓŁ

Mapa w skali 1:1000



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Wiesław Cisek

Cel wydruku: do użytku służbowego
Wydruk sporządził(a): Angelika Matuska - Urząd Gminy Bodzechów, dnia: 16.01.2024 r.