OGŁOSZENIE
Wójta Gminy Wierzbica
z dnia 27. 11.2026 r
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.)
z zasobu Gminy Wierzbica przeznacza się do przedłużenia najmu następujące nieruchomości:

Lp.	Położenie i numer działki	KW Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu najmu	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Okres obowiązywania umowy	Wysokość stawki czynszu
1.	Wierzbica Działka nr 2077/58	RA1S/00021326/9	Lokal użytkowy o powierzchni 50,11m^2, jest położony na parterze budynku wielorodzinnego, wspólnoty mieszkaniowej nr 10 przy ul. I. Krasickiego.	Prowadzenie działalności handlowej, usługowej, nieuciążliwej	Podatek od nieruchomości 22,67 zł. za 1m^2 w stosunku rocznym. Opłaty niezależne od wynajmującego tj. fundusz remontowy i koszty zarządu 4,50 zł. za 1m^2, centralne ogrzewanie 11,80 za 1m^2	Do 10 dnia każdego miesiąca	5 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 123/2026 Wójta Gminy Wierzbica z dnia 25.11.2026r. zgodnie z rodzajem prowadzonej działalności lub wylicytowanej kwoty od ustalonych stawek.
2.	Działka nr 2083/3	RA1S/00020865/2	Lokal użytkowy o powierzchni 29,04m^2, jest położony na parterze budynku wielorodzinnego, wspólnoty mieszkaniowej nr 27 przy ul. I. Krasickiego.	Prowadzenie działalności handlowej, usługowej, nieuciążliwej	Podatek od nieruchomości 22,67 zł. za 1m^2 w stosunku rocznym. Opłaty niezależne od wynajmującego tj. fundusz remontowy i koszty zarządu 2,50 zł. za 1m^2, centralne ogrzewanie 6,80 za 1m^2	Do 10 dnia każdego miesiąca	5 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 123/2026 Wójta Gminy Wierzbica z dnia 25.11.2026r. zgodnie z rodzajem prowadzonej działalności.
3.	Działka nr 2077/81	RA1S/00019568/0	Lokal użytkowy o powierzchni 13,00m^2, jest położony na parterze budynku Urzędu Gminy w Wierzbicy przy ul. Kościuszki 73.	Prowadzenie działalności usługowej, nieuciążliwej	Opłaty w oparciu o zarządzenie Wójta Gminy Wierzbica	Do 10 dnia każdego miesiąca	5 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 123/2026 Wójta Gminy Wierzbica z dnia 25.11.2026r. zgodnie z rodzajem prowadzonej działalności.

Wykaz ten wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od 27.11.2026 roku do dnia 20.12.2026 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Wierzbicy a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu powiatu radomskiego oraz na stronie internetowej i BIP Urzędu Gminy Wierzbica.

WÓJT GMINY
A. Jastrzębski