STAROSTA OSTROWIECKI
ul. Iłżecka 37
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski

Ostrowiec Świętokrzyski 2026-11-20

Znak: AB.6740.257.2026.SP

O B W I E S Z C Z E N I E
o wszczęciu postępowania

W oparciu o art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 311 t.j.) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2025 r. poz. 1691 t.j.)

Starosta Ostrowiecki

zawiadamia, że na wniosek **Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** z siedzibą przy ul. Jana Głogowskiego 3/5 w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 28.09.2026 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na **rozbudowie publicznych dróg gminnych klasy L - ul. J. Słowackiego i ul. ks. J. Ostrogskiego w Ostrowcu Świętokrzyskim.**

Teren w liniach rozgraniczających (projektowany pas drogowy) obejmuje działki:
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 35, arkusz 2, działki nr ew.: 45/7, 45/5, 45/3 (**45/9**, 45/8), 100 (**100/1**, 100/2), 108 (**108/1**, 108/2), 109 (**109/1**, 109/2), 110 (**110/1**, 110/2),
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 35, arkusz 3, działki nr ew.: 4/4, 4/3 (**4/5**, 4/6, **4/7**), 4/1, 36/14, 36/10 (**36/15**, 36/16), 73 (73/1, **73/2**), 75/1 (**75/3**, 75/4), 75/2 (**75/5**, **75/6**, 75/7), 74/4 (**74/10**, 74/9), 74/3, 74/1, 74/8, 105/3, 124/4, 150/2 (**150/3**, 150/4, 150/5), 72/1 (**72/4**, 72/5, 72/6)
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 35, arkusz 4, działki nr ew.: 30/6, 42/2, 30/5 (**30/7**, 30/8)

Nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren przeznaczone pod:

- ***budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu***

jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 35, arkusz 2, działki nr ew.: 47/6, 46/8, 45/4
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 35, arkusz 3, działki nr ew.: 3/11, 75/2 (75/7), 75/1 (75/4), 36/10 (36/16), 72/3, 150/2 (150/5)

- ***przebudowę innych dróg publicznych:***
  - przebudowa drogi wojewódzkiej nr 754:

  jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 35, arkusz 2, działki nr ew.: 44, 45/6, 46/9, 46/13, 46/12, 46/4, 47/4, 47/1, 67/5
  - przebudowa drogi gminnej ul. Reja:

  jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 35, arkusz 3, działka nr ew.: 36/9
  - przebudowa drogi gminnej ul. Cegielnianej:

  jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 35, arkusz 3, działka nr ew.: 104
  - rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej ul. Kilińskiego:

  jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 35, arkusz 3, działki nr ew.: 146/7, 73 (**73/1**), 150/2 (**150/4**), 72/1 (**72/5**)

- ***budowy/przebudowy zjazdów***

jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 35, arkusz 3, działki nr ew.: 3/11, 74/7, 105/1, 75/1 (75/4).

(Wyjaśnia się, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Ponadto, numery działek objętych liniami rozgraniczającymi projektowanego pasa drogowego zostały oznaczone pogrubioną czcionką)

Jednocześnie informuję, że decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza podział nieruchomości, oraz skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Gminy Ostrowiec Świętokrzyski z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej staje się ostateczna.

Wysokość odszkodowania, ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji ZRiD przez tut. organ oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.

Wyjaśnia się, że w myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło skuteczne doręczenie zawiadomienia w powyższej sprawie.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim z siedzibą przy ul. Iłżeckiej 37 w Ostrowcu Świętokrzyskim pok. 210, **w godz. od 7.30 – 15.30**. Jednocześnie informuje się, że strony postępowania w terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia mogą składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów. Kontakt w powyższej sprawie jest również możliwy za pośrednictwem e-doręczeń, operatora pocztowego oraz telefonicznie pod nr tel.: (41) 2476367.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych niniejszym postępowaniem. W przypadku gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętych ww. wnioskiem (właściciel zmarł, sprzedaż/nabycie nieruchomości, zasiedzenie itp.) osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, powinny dokonać zmian w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Ostrowieckiego, a następnie dostarczyć do tutejszego organu stosowne dokumenty potwierdzające te zmiany.

Z up. Starosty Ostrowieckiego
Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa
Łukasz Smyła
(dokument podpisano elektronicznie)