GMINA TYMBARK

Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR X/92/99 RADY GMINY TYMBARK Z DNIA 29.12.1999R.

UWARUNKOWANIA ROZWOJU - synteza

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- POLITYKA PRZESTRZENNA

1 : 10 000

0 500 1 000 2 000 m

Załącznik nr 1
do uchwały Nr V/16/2015
Rady Gminy Tymbark
z dnia 29 stycznia 2015r.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....
Rady Gminy Tymbark
z dnia .....

Legenda do zmiany nr 5 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tymbark przyjętej uchwałą Nr .....
Rady Gminy Tymbark z dnia .....

- granica obszarów objętych zmianą nr 5 studium

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

- MN3 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- UT1 - teren usług turystyki

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- granice Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Korytarz Południowy Beskid Wyspowy - Dolina Dunajca
- Korytarz Karpacki Gorce

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- grunty leśne wymagające zmiany przeznaczenia na cele nieleśne
- obszar zdegradowany wyznaczony na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji

dla obszarów objętych zmianą nr 5 Studium gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zgaospodarowania przestrzennego

obszary objęte zmianą nr 5 Studium w całości położone są w granicach korytarzy ekologicznych wyznaczonych w projekcie pn. „Rozbudowa bazy danych przestrzennych o korytarzach ekologicznych w Małopolsce"

Zmiana nr 5 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego została opracowana na podkładzie mapy topograficznej w wersji rastrowej wydanej przez Głównego Geodetę Kraju - licencja nr DIO.7211.138.2022_PL_P

Układ współrzędnych PL-1992

LEGENDA DO ZMIANY STUDIUM
(wprowadzonej uchwałą Nr V/16/2015 Rady Gminy Tymbark z dnia 29.01.2015r.)

GRANICE OPRACOWANIA ZMIANY STUDIUM

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I KULTUROWE

- STREFY PRZYRODNICZO-FUNKCJONALNE - GRANICA STREF FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH lokalnie w tekście studium/
- GRANICA PROJEKTOWANEGO ŁOSOSIŃSKO-ŻEGOCIŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- PROJEKTOWANA OTULINA ŁOSOSIŃSKO-ŻEGOCIŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- wszystkie obszary objęte zmianą studium — STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY POWIERZCHNIOWEJ DLA M. LIMANOWA, ustanowiona Rozporządzeniem nr 23/2012 Dyrektora RZGW w Krakowie z dnia 21.12.2012r./
- WS — STREFY EKOLOGICZNE RZEK I POTOKÓW
- ZL — LASY I ZADRZEWIENIA
- RP — TERENY OTWARTE - ROLNE
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ „B" /SĄSIEDZTWO ZAŁOŻENIA PARKOWEGO W TYMBARKU/

KIERUNKI ROZWOJU STRUKTURY OSADNICZEJ

- MNR — STREFY ZABUDOWY EKSTENSYWNEJ /ZABUDOWA JEDNORODZINNA I ZAGRODOWA/
- UM — STREFA OSADNICZA DO INTENSYWNEGO ROZWOJU MIESZKALNICTWA, USŁUG I RZEMIOSŁA
- PU — STREFA AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ I ZAPLECZA TECHNICZNO-GOSPODARCZEGO

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNIKACJA

- OBSZARY WSKAZANE DLA ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ, WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ZRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100KV
- DROGI PUBLICZNE

ZAGROŻENIA PRZYRODNICZE

- TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI
- TERENY OSUWISK NIEAKTYWNYCH
- Q1% — GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

Załącznik Nr 2 do uchwały XLIV/349/2023
Rady Gminy Tymbark
z dnia 16 marca 2023 r.

Zmiana nr 3 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego została opracowana na podkładzie mapy topograficznej w wersji rastrowej wydanej przez Głównego Geodetę Kraju - licencja nr DIO.7211.138.2022_PL_P

Układ współrzędnych PL-1992

UWARUNKOWANIA ROZWOJU – S Y N T E Z A

TERENY ZAINWESTOWANE I WSKAZANE POD ZAINWESTOWANIE -dotychczasowe przeznaczenie, zagospodarowanie i uzbrojenie

- Tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami towarzyszącymi
- Tereny zabudowy usługowej o charakterze publicznym
- Tereny działalności gospodarczej oraz obsługi techniczno-gospodarczej gminy i wsi
- Tereny koncentracji obiektów i urządzeń związanych z rekreacją
- Parki, cmentarze, zieleń urządzona
- UJ — Ujęcia wody powierzchniowej i źródeł dla Zbiorczych i lokalnych wodociągów
- WZ — Zbiorniki wyrównawcze na sieci wodociągowej
- WZ — Rejon ujęcia wód podziemnych dla celów przemysłowych
- WZ — Ujęcie wód powierzchniowych dla celów przemysłowych

- NO — Oczyszczalnia ścieków komunalnych przemysłowych mechaniczno-biologiczna
- G — Gazociąg wysokoprężny
- EG — Stacje redukcyjno pomiarowe gazu ziemnego
- EE 110 KV — linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
- TSP — Telewizyjna stacja przemiennikowa istniejąca
- Centrala telefoniczna cyfrowa
- Drogi krajowe
- drogi powiatowe
- Drogi gminne
- Linia kolejowa drugorzędna niezelektryfikowana
- PKP — Dworzec kolejowy
- Przystanek kolejowy
- P — Parking ogólnodostępny
- Stacja paliw

ZADANIA PONADLOKALNE WYNIKAJĄCE Z POLITYKI PAŃSTWA

- Projektowany gazociąg wysokoprężny
- Drogi krajowe i wojewódzkie do modernizacji
- Teren rezerwowany dla nowej linii kolejowej wg planu miejscowego
- KK — Linia kolejowa do modernizacji
- Strefa szczególnej ochrony zasobów wodnych
- Cała gmina — Obszar do uporządkowania gospodarki ściekowej i bilansowania zasobów wody

STREFY PRZYRODNICZO - FUNKCJONALNE

- Granica stref funkcjonalno-przestrzennych - przebieg orientacyjny
- **Strefa salezianych gór wyspowych, przyrodniczo-leśna.** Obszary źródliskowe. Dominacja funkcji ekologicznych ochronnych i leśnictwa. Dopuszczony rozwój turystyki i wypoczynku
- **Strefa pogórzy rolno zadrzewieniowa, lokalnie osadnicza.** Miejscowe zwiększenia zalesień i zadrzewień ochronnych,oraz ochrona spójności ekologicznej warłowych struktur przyrodniczych. Ochrona walorów widokowo-krajobrazowych stoków i wierzchowin. Konieczna koncentracja zabudowy w niszach osadniczych. Wskazana dominacja rolnictwa turystyki i wypoczynku, północne stoki o korzystnych warunkach wskazane dla rozwoju sportów zimowych
- **Strefa doliny Łososiny i Słopnicznki, osadnicza** Wskazana do intensywnego rozwoju społeczno-gospodarczego pod warunkiem ochrony wartościowych elementów przyrodniczych oraz zapewnienia wysokich standardów środowiska

IDENTYFIKACJA ZAGROŻEŃ PRZYRODNICZYCH

- Tereny erozyjno-osuwiskowe
- Tereny przywodne -potencjalnie zalewowe

WARTOŚCI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO PRAWNIE CHRONIONE

- **obszar Gminy TYMBARK** w całości położony jest w **OBSZARZE CHRONIONEGO KRAJOBRAZU** /Zarz.Wojewody Nowosądeckiego Nr 27 z dnia 1 października 1997 r./
- **lasy i zadrzewienia** Ustawa z dnia 3.02.1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U.Nr 16 poz.78/
- **wody powierzchniowe** Obowiązująca jakość wód powierzchniowych na poziomie I klasy czystości /wg Rozp. MOŚZNiL z dnia 05.11.91 r. w sprawie klasyfikacji wód oraz warunków jakim powinny odpowiadać ścieki (Dz.U.Nr.116 poz. 503) /-dotyczy całego obszaru opracowania
- **grunty o najwyższych klasach bonitacyjnych** chronione przed zainwestowaniem wg.Ustawy z dnia 3.02.95 r o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U.Nr.16 poz.78 /
- **powietrze :** na obszarze gminy obowiązują dopuszczalne stężenia zanieczyszczeń atmosferycznych wg ZAL. 1 w rozumieniu Rozpor.MOŚZNiL z dn.28 kwietnia 1998r. w sprawie dopuszczalnych wartości stężeń substancji zanieczyszczających w powietrzu /Dz.U.Nr 55 poz.355/

- **surowce mineralne:** **obszar górniczy „złóż ropy i gazu „Limanowa-Skopica"** 23/GM-ge-1-bGi z dn.19.09.1986r.

INNE WARTOŚCI PRZYRODNICZE O SZCZEGÓLNYCH WALORACH

- **Strefa szczególnej ochrony zasobów wodnych** /wg Studium Zagospodarowania Przestrzennego Woj.Nowosadeckiego/

WARTOŚCI PRZYRODNICZE DO OBJĘCIA OCHRONĄ

- Obszar gminy w całości położony jest w projektowanym **OBSZARZE FUNKCJONALNYM „ZIELONE KARPATY"** będącym integralną częścią całosy ekologicznej Kraju
- **Projektowany Łososińsko-Żegociński Park Krajobrazowy** / granica wg dokumentacji projektowej /
- **Projektowana otulina Łososińsko-Żegocińskiego Parku Krajobrazowego** /granica wg dokumentacji projektowej/
- **Projektowany zespół przyrodniczy „Góra Paproć"**

ZASOBY KULTUROWE DO ZACHOWANIA I OCHRONY

Zespoły i obiekty wpisane do rejestru zabytków:
1. Tymbark - założenie parkowe Nr Dec.WKZ 191/85
2. Tymbark - cmentarz wojskowy nr 365 Nr Dec.WKZ 487/92

Obiekty zabytkowe, znaczące dla kultury objęte ewidencją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- Kościół w Tymbarku
- Kaplice, kapliczki
- Kamienny wiadukt kolejowy

- Zespóły lokacyjnego miasta Tymbark
- Zespoły zieleni komponowanej (parki, cmentarze)

WYTYCZNE KONSERWATORSKIE

Strefa ochrony konserwatorskiej „A"
Obejmuje:
-Tymbark – zespół miasta lokacyjnego z rynkiem w centrum, pierzejami przyrynkowymi, terenem kościołem (Kościoła drewnianego w miejscu obecnej kaplicy i kościoła istniejącego, tren plebanii)
Ochrona zespołu obejmującego rynek wraz z wychodzącymi od niego ulicami, pierzei rynkowych – ich charakteru i skali, obiektów zabytkowych. Uzupełnienie zabudowy (zamknik płd.-wsch. rynku), a także modernizacje i remonty budynków przyrynkowych wykonywane wg wytycznych WKZ. Właściciele obiektu w tym małej architektury oraz zadrzewienia, muszą być wprowadzane w strukturę zespołu wyłącznie w uzgodnieniu z WKZ.

-Tymbark – założenie parkowe, w granicach historycznego założenia, obejmujące tereny własności oświaty i PSPOW Tymbark.
Zakaz wprowadzania nowych obiektów. Ochrona i pielęgnacja zieleni, tworzącej kompozycję parkową oraz istniejących budynków podworskich (dwór, oranżeria). Wskazane uczytelnienie dawnych granic założenia.

Strefa ochrony konserwatorskiej „B"
obejmuje:
-Tymbark – otoczenie zespołu lokacyjnego miasta wraz z przedpolem w widłach rzek Łososiny i Słopicznicki.
Ograniczenie zabudowy celem zapewnienia ekspozycji historycznego zespołu. Zakaz wprowadzania zieleni wysokiej na skarpę miejską. Nowe obiekty wprowadzane na obszar objęty strefą powinny mieć max. 2 kondygnacje nadziemne, w tym jedną w poddaszu, ich formy powinny nawiązywać do tradycyjnych.
Zakaz wprowadzania urządzeń technicznych wielkokubaturowych oraz wysokich (maszty, kominy).
Zakaz wykonywania prac ziemnych niszczących naturalne ukształtowanie terenu (niwelacje, skarpy).

-Tymbark – założenia parkowego.
Zakaz wprowadzania obiektów i urządzeń wielkokubaturowych oraz zieleni komponującej i kompozycji parkowych.

-Tymbark – wiadukt kolejowy.
Ochrona obiektu i otoczenia.

Strefa ochrony tradycji „T"
obejmuje:
-Terzeny tradycyjnego przemysłu i historycznych folwarków na całym obszarze gminy.
Wymagane zachowanie, uczytelnienie wszelkich śladów historycznej działalności w postaci urządzeń wodnych, zbiorników, zieleni.

Strefa ochrony krajobrazowej „K"
obejmuje:
-Terzeny nadrzeczne Łososiny i Słopniczanki
ochrona przed zabudową. Utrzymanie naturalnego biegu rzek, ich biologicznej odbudowy w formie zieleni łęgowej. Utrzymanie istniejących siedlisk bez możliwości przekształcania ich w większe kompleksy zabudowy. Tereny wyznaczone obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego do zagospodarowania powinny być skorygowane pod kątem ograniczenia zabudowy .
-Otwarte przestrzenie stokowe między zabudową a granicą lasów w Tymbarku oraz Janej Podlesiu, Zamieściu, Zawadce.
Ochrona przed zabudową pozatrenami wyznaczonymi do zainwestowania obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Wskazana korekta tych terenów wyłączająca zabudowę z obszarów eksponowanych. Ochrona harmonijnego układu pól i drogami, zielenią śródpolną, zadrzewieniami jarów i potoków, małej architektury (kapliczki)

Strefa ochrony archeologicznej „OW" –
obejmuje teren miasta lokacyjnego Tymbark i pokrywa się ze strefą ochrony konserwatorskiej „A"
Przy wszelkich pracach ziemnych (również w części gruntu istniejących budynków) obowiązuje nadzór archeologiczny.

KIERUNKI ROZWOJU STRUKTURY OSADNICZEJ

Strefa „Centrum" -koncentracja usług o znaczeniu ponadlokalnym i lokalnym
- rozwój poprzez modernizację i podnoszenie standardu obiektów użyteczności publicznej i zabudowy mieszkaniowej,oraz przekształcenia funkcjonalne ze szczególnym uwzględnieniem rygorów ochrony środowiska kulturowego i przyrodniczego
- obowiązuje kompleksowe wyposażenie w infrastrukturę techniczną
- wymagane opracowanie planu miejscowego w pierwszej kolejności

Strefy osadnicze do intensywnego rozwoju mieszkalnictwa usług i rzemiosła nieuciążliwego
- Rozwój poprzez intensyfikację zabudowy porządkowanie i przekształcenia istniejącej struktury przestrzennej i funkcjonalnej,przy zachowaniu rygorów ochronnych środowiska kulturowego i przyrodniczego
- Obowiązuje kompleksowe wyposażenie w infrastrukturę techniczną

Strefy osadnicze do umiarkowanego rozwoju mieszkalnictwa usług i rzemiosła nieuciążliwego
- Rozwój poprzez modernizację i adaptację istniejącej zabudowy oraz uzupełnienia, w tym o zabudowę rekreacyjną przy uwzględnieniu rygorów ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego.
- Wskazana adaptacja starych zagród na cele rekreacyjne
- Obowiązuje kompleksowe wyposażenie w infrastrukturę techniczną

Strefy aktywności gospodarczej i zaplecza techniczno-gospodarczego
- Preferencje dla nieuciążliwej działalności gospodarczej
- Wskazana segregacja funkcji na stykach z istniejącą zabudową mieszkaniową w celu eliminacji niepożądanych oddziaływań
- Obowiązkowe wprowadzenie zieleni izolacyjnej
- Obowiązuje kompleksowe wyposażenie w infrastrukturę techniczną

Strefy zabudowy aktywizującej
- Rozwój poprzez modernizację, adaptację i uzupełnienia w obrębie istniejących stref zabudowy przy uwzględnieniu rygorów środowiska przyrodniczego i kulturowego
- wskazane adaptacje starych zagród na cele rekreacyjne, ograniczenia rozwoju ilościowego
- obowiązek uporządkowania gospodarki ściekowej i odpadami

Strefy zainwestowania z preferencją dla funkcji turystycznych
- Rozwój poprzez modernizację adaptację, zmiany funkcji istniejącego zainwestowania bądź zagospodarowania ,oraz uzupełnienie nowej zabudowy o wysokim standardzie,przy uwzględnieniu rygorów ochronnych środowiska przyrodniczego i kulturowego
- Konieczność kompleksowego wyposażenia w infrastrukturę techniczną
- Zagospodarowanie związane z obsługą turystyki i rekreacji w strefach przywodnych możliwe na ściśle określonych warunkach
- w oparciu o koncepcje programowo-przestrzenne
- Zagospodarowanie związane z realizacją urządzeń i obsługą sportów zimowych możliwe na ściśle określonych warunkach
- w oparciu o koncepcje programowo-przestrzenne

Tereny zabudowane i wskazane w dotychczasowych ustaleniach pod zabudowę - do ograniczenia rozwoju
- w sejsmach osuwiskowych i potencjalnie osuwiskowych,
- w strefach ochrony obudowy biologicznej rzek i potoków - potencjalnie zalewowych,
- w strefach ochrony ekosystemów leśnych ,środowisk przejściowych i powiązań środowiskowych
- w strefach ochrony terenów otwartych rolno-zadrzewieniowych ,z utrudnioną dostępnością komunikacyjną i możliwością wyposażenia w infrastrukturę techniczną
- w strefach ochrony konserwatorskiej,
- w strefach niekorzystnego oddziaływania obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej

Uwaga: Proponowane kierunki zagospodarowania przestrzennego w obrębie poszczególnych stref przyrodniczych,kulturowych i osadniczych wyrażają główne kierunki rozwoju, które powinny dominować na danym obszarze lecz ostatecznie przesądzenia winny znaleść się w planach miejscowych.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXXII/238/2021
Rady Gminy Tymbark
z dnia 18 października 2021 r.

Legenda do zmiany nr 2 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tymbark przyjętej uchwałą Nr XXXII/238/2021
Rady Gminy Tymbark z dnia 18 października 2021 r.

- granice obszarów objętych zmianą nr 2 studium

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

- MN1 — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW1 — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- UM1 — teren zabudowy usługowej lub mieszkaniowej jednorodzinnej
- PU1 — tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów lub usług
- ZL1 — teren lasu
- WS — tereny strefy ekologicznej rzek i potoków

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- napowietrzna linia elektroenergetyczna WN 110 kV
- napowietrzna linia elektroenergetyczna SN 30 kV

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- granice Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobraza
- Korytarz Karpacki – Gorce
- Korytarz Południowy Beskid Wyspowy – Dolina Dunajca
- korytarze ekologiczne wyznaczone w projekcie pn. „Rozbudowa bazy danych przestrzennych o korytarzach ekologicznych w Małopolsce"
- obszary o potencjale do wyznaczenia parku krajobrazowego Beskid Wyspowy
- osuwisko nieaktywne
- teren zagrożony ruchami masowymi
- obszar szczególnego zagrożenia powodziowego, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q=1%)
- obszar narażony na niebezpieczeństwo powodzi, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q=0,2%)

ELEMENTY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- objekt wpisany do rejestru zabytków - drewniany dwór z pocz. XX w.
- strefa ochrony konserwatorskiej „B" obejmująca sąsiedztwo założenia parkowego
- strefa ochrony konserwatorskiej „A" obejmująca założenie parkowe

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- obszar rewitalizacji wyznaczony na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji
- obszar zdegradowany wyznaczony na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji

Legenda do zmiany nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tymbark przyjętej uchwałą Nr XLIV/349/2023
Rady Gminy Tymbark z dnia 16 marca 2023 r.

- granica obszaru objętego zmianą nr 3 studium

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

- PS - teren składów i magazynów
- KS - tereny obsługi komunikacji

KOMUNIKACJA

- KDD - droga publiczna klasy dojazdowej

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- obszary, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500kW wraz ze strefą ochronną związaną z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu

POZOSTAŁE OZNACZENIA

Legenda do zmiany nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tymbark przyjętej uchwałą Nr XLIV/349/2023
Rady Gminy Tymbark z dnia 16 marca 2023 r.

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI

- UJ — **Ujęcia wody dla wodociągów wiejskich do utrzymania i ochrony**
- WZ — **Zbiorniki wyrównawcze dla wodociągów wiejskich do utrzymania**
- WZ — **Rejon ujęcia wód podziemnych dla celów Przemysłowych do utrzymania i ochrony**
- WZ — **Ujęcie wód powierzchniowych dla celów Przemysłowych do utrzymania i ochrony**
- NO — **Zbiorcza oczyszczalnia ścieków dla Tymbarku do utrzymania**
- NO — **Rejony lokalizacji oczyszczalni ścieków dla lokalnych systemów kanalizacyjnych**
- EG — **Istniejący gazociąg wysokoprężny do utrzymania**
- G — **Istniejąca stacja redukcyjno-pomiarowa I-go stopnia**
- **Gazociąg wysokoprężny Łąkta-Raba Niżna do realizacji. Wymagane sporządzenie planu miejscowego**
- EE 110 KV — **linia elektroenergetyczna 110 kV do utrzymania**
- TSP — **Telewizyjna stacja przemiennikowa do utrzymania**
- **Drogi krajowe o funkcji miedzyregionalnej i (przebieg) do utrzymania i modernizacji**
- **Drogi powiatowe do utrzymania**
- **ważniejsze drogi gminne**
- **Istniejąca linia kolejowa do utrzymania**
- **Projektowana linia kolejowa- wariant 1**
- **Projektowana linia kolejowa- wariant 2 (przebieg) do utrzymania i tarsowej)**
- PKP — **Istniejący dworzec kolejowy do utrzymania**
- **Obszar klenni rzeki Łososiny do objęcia rygorami użytkowania jak dla strefy podrzecznej ochrony sanitarnej ujęcia wody w Łososinie Górnej dla Limanowej (cała gmina)**
- **Obszary do kompleksowego wyposażenia w infrastrukturę techniczną w pierwszej kolejności**
- A B C D — **Obszary do pełnej rzealetkryfikacji, telefonizacji i gazyfikacji (cała gmina)**

GMINA TYMBARK
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Główny projektant: mgr inż. Wanda Mrówka (Uprawnienia urbanistyczne Nr 150 wpis OIP KO-7007/09/2010 do rejestru)
Zespół projektowy: mgr inż. Bartosz Mrówka, mgr inż Piotr Prokopczuk, mgr inż Joanna Krok
Skala: 1:10000
Data: 2014/2015

ARTPLAN Nowy Sącz, ul. Kilińskiego 70

Agencja Projektowo-Usługowa ZESPÓŁ URBANISTYCZNY
Nowy Sącz ul. Długosza 68, Piac Kazimierza 3
Tel. (0-18) 442-32-99, 442-35-57

Główny projektant-koordynator: Mgr.inż.arch. **Barbara Oleksiaska-Filek** / upr.bp.poz. w.st.proj. nr. 115/90 /

OZNACZENIA OGÓLNE

- Granice gminy
- Granice wsi