

GN.6845.10.2025

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Powiatu Kutnowskiego przeznaczonej do oddania w najem na czas oznaczony

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zmianami) Zarząd Powiatu Kutnowskiego ogłasza, co następuje:

1. Z powiatowego zasobu nieruchomości został przeznaczony do oddania w najem budynek o identyfikatorze: 100207_2.0009.164_BUD zlokalizowany na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kutnowskiego oznaczonej jako działka: 100207_2.0009.225 o powierzchni 2,1871 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej: 100207_2 Łanięta, obrębie ewidencyjnym: 0009 Łanięta, uregulowanej w księdze wieczystej LD1K/00044922/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie na rzecz Pani Jolanty Sekleckiej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.
2. Zarząd Powiatu Kutnowskiego Uchwałą Nr 424/131/26 z dnia 28 stycznia 2026 r. wyraził zgodę na oddanie w najem budynku o identyfikatorze: 100207_2.0009.164_BUD znajdującego się na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kutnowskiego oznaczonej jako działka 100207_2.0009.225 o powierzchni 2,1871 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej: 100207_2 Łanięta, obrębie ewidencyjnym: 0009 Łanięta, bez stosowania trybu przetargowego.
3. Opis nieruchomości: Budynek znajduje się na fragmencie działki oznaczonej użytkiem „dr” - droga. Budynek znajduje się nieopodal przystanku autobusowego.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr IX/49/03 Rady Gminy w Łaniętach z dnia 20 sierpnia 2003 r. budynek znajduje się na terenie oznaczonym symbolem „U” – tereny zabudowy związanej z usługową działalnością gospodarczą.
5. Wysokość czynszu za najem ustalona została w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) netto + 23% VAT tj. 615,00 zł (słownie: sześćset piętnaście złotych) brutto
6. Najemca zobowiązany jest do uiszczania należności wynikającej z faktury co miesiąc, na konto Starostwa Powiatowego w Kutnie, Bank PKO S.A. I O/Kutno, Numer rachunku bankowego: 18 1240 3190 1111 0010 3126 4090 w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.
7. Niniejszy wykaz:
 - został wywieszony na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kutnie przy ul. Kościuszki 16 oraz ul. Królowej Jadwigi 7,
 - został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej (<https://bip.powiatkutno.eu>),
 - został zamieszczony na stronie internetowej Powiatu Kutnowskiego (<https://samorzad.gov.pl/web/powiatkutnowski/wiadomosci>).

STAROSTA KUTNOWSKI

WICESTAROSTA