

G.6620.21.2022.AK

D E C Y Z J A
w sprawie zmian w operacie ewidencji gruntów i budynków

Na podstawie art. 2 pkt 8, art. 7d pkt 1 lit. a tiret 1, art. 24 ust. 2a pkt 1 lit. d, ust. 2b pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990, z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, z późn. zm.) **z urzędu**

o r z e k a m

wprowadzić zmianę w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu ewidencyjnego **Kozice**, jednostki ewidencyjnej **gmina Trojanów**, powiatu garwolińskiego, województwa mazowieckiego, polegającą na sprostowaniu zapisów ewidencji gruntów i budynków dotyczących danych ewidencyjnych działki ewidencyjnej **nr 1126** odnośnie jej pola powierzchni, z dotychczasowego 0,31 ha na nowe 0,1943 ha, zgodnie z dokumentacją geodezyjną wykonaną przez geodetę uprawnionego Krzysztofa Stachurskiego, przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, prowadzonego przez Starostę Powiatu Garwolińskiego, w dniu 17 stycznia 2022 r. pod identyfikatorem ewidencyjnym nr P.1403.2022.141.

U z a s a d n i e n i e

W związku z przyjęciem do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego operatu technicznego z ustalenia przebiegu granic działki ewidencyjnej nr 1126, położonej w obrębie ewidencyjnym Kozice, jednostce ewidencyjnej Trojanów zaewidencjonowanego pod nr P.1403.2022.141 w dniu 17 stycznia 2022 r. z urzędu zostało wszczęte postępowanie administracyjne mające na celu sprostowanie zapisów ewidencji gruntów i budynków dotyczących danych ewidencyjnych działki ewidencyjnej nr 1126 odnośnie jej pola powierzchni. Po ustaleniu przebiegu granic przedmiotowej działki ewidencyjnej w oparciu o miary szerokości działek ewidencyjnych podane na szkicu nr 9, który znajduje się w operacie założenia ewidencji gruntów i budynków obrębu Kozice nr 202/15/4/75 oraz treść fotoszkicu

sporządzonego przy założeniu ewidencji gruntów i budynków stwierdzono, że jej powierzchnia została błędnie obliczona. Z tego powodu zgodnie z wykazem zmian danych ewidencyjnych dotyczących działki, znajdującym się w operacie technicznym nr P.1403.2022.141, powierzchnia działki ewidencyjnej nr 1126 będzie wynosiła 0,1943 ha, a nie 0,31 ha jak ujawniono dotychczas w rejestrze ewidencji gruntów i budynków obrębu ewidencyjnego Kozice, jednostki ewidencyjnej Trojanów.

W oparciu o art. 61 § 1 i § 4 oraz art. 10 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego Starostwo Powiatowe w Garwolinie Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pismem nr G.6620.21.2022.AK z dnia 31 marca 2022 r. zawiadomiło strony postępowania administracyjnego o wszczęciu postępowania oraz zapoznaniu się z aktami sprawy. Żadna ze stron postępowania administracyjnego nie skorzystała z możliwości zapoznania się z aktami sprawy, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszenia jakichkolwiek zastrzeżeń.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

P o u c z e n i e

Od decyzji niniejszej służy zainteresowanym stronom prawo wniesienia odwołania do Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Warszawie za pośrednictwem Starosty Powiatu Garwolińskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Otrzymują:

1. Kazimierz Czechowski,
2. Aleksandra Kisiel,
3. Arkadiusz Piotr Kisiel,



Z up. STAROSTY
Piotr Barej
GEODETA POWIATOWY
Dyrektor Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

4. Hanna Ewa Kisiel,
5. Gmina Trojanów,
6. A/a – tablica ogłoszeń i Biuletyn Informacji Publicznej tut. urzędu,

po uprawomocnieniu:

7. Ewidencja gruntów i budynków gm. Trojanów,
8. PODGiK,
9. A/a.

Dana czynność urzędowa jest zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923, z późn. zm.).

Opracowała: inż. Aneta Król
Inspektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Tel. 25/684-29-77