

Brańsk, dnia 11 lipca 2023 r.

RI.271.19.2023

Rozeznanie cenowe

na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Przebudowa drogi do „Miejsca Świętego” w miejscowości Brzeźnica” dofinansowanego z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

Wójt gminy Brańsk na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2022 r., poz.1710 ze zm.) zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonywanie usługi polegającej na:

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Brańsk

woj. podlaskie

ul. Rynek 8

17-120 Brańsk

tel. 85 737 50 31

fax. 85 737 58 04

NIP 543-20-69-840

REGON 050659013

e-mail: sekretariat@bransk.pl.

adres strony internetowej: samorząd.gov.pl/gmina-bransk

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zapytania ofertowego jest usługa polegająca na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: *„Przebudowa drogi do „Miejsca Świętego” w miejscowości Brzeźnica” dofinansowanego z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg* (dostępne na stronie Zamawiającego <https://samorząd.gov.pl> – zakładka co robimy/zamówienia publiczne/powyżej 130 tys.zł/ Przebudowa drogi do „Miejsca Świętego” w miejscowości Brzeźnica

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie usług określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w tym między innymi:

1. Szczegółowe zapoznanie się z treścią umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót budowlanych.
2. Reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli nad zgodnością realizacji zadania z dokumentacją projektową, pozwoleniem na budowę, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz umową zawartą pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót budowlanych.

3. Nadzorowania budowy w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, jednak nie rzadziej niż raz w tygodniu oraz na każde żądanie Zamawiającego a także, w wyjątkowych sytuacjach niezwłocznie, gdy obecność inspektora nadzoru będzie nieodzowna dla toczących się robót budowlanych.
4. Sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, w ustalonych terminach, uczestniczenie przy przeprowadzaniu prób, pomiarów i sprawdzeń.
5. Stałej, bieżącej kontroli jakości wykonywanych robót i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, dokumentacją projektową, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie.
6. Sprawdzanie posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, wyników badań, deklaracji zgodności, aprobat) dotyczących dostarczonych urządzeń, materiałów i innych wyrobów oraz dokonania ich oceny jakości na placu budowy przed ich wbudowaniem.
7. Niezwłocznego zawiadamiania na piśmie Zamawiającego o przerwach w realizacji przedmiotowej inwestycji.
8. Kontroli pod względem kompletności i treści dokumentów przedstawianych przez Wykonawcę robót budowlanych przy odbiorze końcowym, weryfikacji i zatwierdzenia dokumentacji powykonawczej.
9. Niezwłocznego przekazania Zamawiającemu zweryfikowanego kompletu dokumentacji powykonawczej wraz z protokołami, atestami i innymi wymaganymi dokumentami.
10. Udziału w czynnościach odbioru końcowego – zgodnie z procedurą określoną w umowie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót budowlanych.
11. Udziału w komisyjnym określeniu stanu zaawansowania robót oraz sprawdzania rozliczeń inwestycji w przypadku, gdy Zamawiający lub Wykonawca robót budowlanych odstąpią od umowy na wykonanie robót.
12. Niezwłocznego pisemnego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, o zmianach adresu i innych danych kontaktowych.
13. Prowadzenia nadzoru nad usuwaniem przez Wykonawcę robót budowlanych wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbiorów, kontrola jakości robót po usunięciu przez Wykonawcę robót budowlanych wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbiorów oraz potwierdzanie usunięcia wad i usterek.
14. Uczestnictwo w okresie trwania gwarancji i rękojmi przy przeglądach gwarancyjnych na zawiadomienie Zamawiającego, potwierdzanie usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, uczestnictwo w odbiorze pogwarancyjnym inwestycji.
15. Egzekwowania od Wykonawcy robót budowlanych usunięcia wad i usterek ujawnionych w okresie rękojmi oraz gwarancji, jak również nadzór nad wykonywaniem obowiązków Wykonawcy robót budowlanych w okresie rękojmi i gwarancji, w szczególności w zakresie usuwania ujawnionych wad i usterek.
16. Stałego doradztwa na rzecz Zamawiającego – celem prawidłowego i terminowego zrealizowania robót objętych nadzorem, w tym m.in. udzielanie Zamawiającemu porad i opinii w tym zakresie, uczestnictwa i doradzania Zamawiającemu w zakresie ewentualnych roszczeń i sporów z Wykonawcą robót budowlanych.
17. Sprawdzanie i opiniowanie wniosków Wykonawcy robót budowlanych w sprawie ewentualnej zmiany sposobu wykonania robót w stosunku do dokumentacji projektowej oraz w sprawie robót uzupełniających, a także ustalenia sposobu wykonania tych robót.
18. Wykonywania innych obowiązków zleconych przez Zamawiającego, a dotyczących nadzoru nad inwestycją.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Na podstawie zarządzenia Nr 242/2021 Wójta Gminy Brańsk z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie postępowania przy udzielaniu zamówień wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy – Prawo zamówień publicznych przez Urząd Gminy Brańsk i gminne jednostki organizacyjne.

III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia:

1. Od dnia podpisania umowy do dnia podpisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego zadania danej części. Termin realizacji robót budowlanych dla Wykonawcy ustala się na dzień **29.09.2023 r.**
2. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest również do pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad robotami Wykonawcy robót w okresie gwarancji i rękojmi, udział w przeglądach gwarancyjnych, udział w odbiorze pogwarancyjnym. Czas trwania okresu gwarancyjnego zaoferowanego przez Wykonawcę robót wynosi **48** miesięcy.

IV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierować kryterium najniższej ceny.
2. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie negocjacji z Wykonawcami.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zamawiający uzna, że oferent spełnia warunki udziału w niniejszym zamówieniu jeżeli wykaże, że posiada uprawnienia budowlane do pełnienia nadzoru inwestorskiego w specjalności robót konstrukcyjno-budowlanych wydane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023r. poz. 682 ze zm.) oraz aktów wykonawczych wydanych na podstawie ww. ustawy, bądź odpowiadające ww. uprawnieniom.

VI. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Zaoferowana cena powinna uwzględniać wykonanie wszystkich prac opisanych w pkt I niniejszego zapytania pn. „*Przedmiot zamówienia*”.
2. Cenę ofertową należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena oferty brutto stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe.

VII. ZASADY PŁATNOŚCI

1. Przewiduje się wystawienie faktury za pełnienie funkcji inspektora nadzoru po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru zadania.
2. Termin płatności faktur: 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.

VIII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę należy sporządzić wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego.
2. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

IX. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia **19 lipca 2023 r.** do godz. **15⁰⁰** w Urzędzie Gminy Brańsk, ul. Rynek 8, 17-120 Brańsk osobiście, drogą pocztową na powyższy adres bądź drogą elektroniczną: sekretariat@bransk.pl.

Oferty, które wpłyną do siedziby Urzędu po wyznaczonym terminie składania ofert nie będą uwzględniane.

X. UWAGI KOŃCOWE

Niniejsze zapytanie ofertowe nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy prawo zamówień publicznych, a propozycje składane przez zainteresowane podmioty nie są ofertami w rozumieniu kodeksu cywilnego.

Zamawiający nie jest zobowiązany do zawarcia umowy z Wykonawcą mimo złożenia przez niego najlepszej oferty spośród wszystkich ofert, nawet jeśli oferta ta spełnia kryteria wskazane w niniejszym zapytaniu.

Niniejsze postępowanie ofertowe może zostać odwołane, zakończone bez dokonania wyboru Wykonawcy, a także unieważnione zarówno przed, jak i po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty, bez podania przyczyny.

Z up. WÓJTA

Monika Falkowska
Zastępca Wójta