

PROJEKT

**UCHWAŁA NR
ZARZĄDU POWIATU OLEŚNICKIEGO**

z dnia 2024 r.

**zmieniająca uchwałę nr 37/2024 Zarządu Powiatu Oleśnickiego
w sprawie przeprowadzenia I przetargu, powołania komisji przetargowej oraz ustalenia warunków
przetargu na sprzedaż części nieruchomości położonej w obrębie Karwiniec, gmina Bierutów, stanowiącej
własność Powiatu Oleśnickiego**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024r., poz. 107), art. 25 b, art. 38, art. 40 ust. 3 oraz art. 67 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r., poz. 1145) oraz § 8 ust. 2 rozporządzenia z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. 2021r., poz. 2213) w zw. z ustawą z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2024r., poz. 423) Zarząd Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się uchwałę nr 37/2024 Zarządu Powiatu Oleśnickiego z dnia 31 lipca 2024 r. w sprawie przeprowadzenia I przetargu, powołania komisji przetargowej oraz ustalenia warunków przetargu na sprzedaż części nieruchomości położonej w obrębie Karwiniec, gmina Bierutów, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego w ten sposób, że § 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„ Ogłasza się I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż części nieruchomości, oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr 282/4, nr 292/1, nr 384/1, nr 518, nr 521, nr 523 o łącznej pow. 58,07 ha, obręb Karwiniec, gm. Bierutów, uregulowanej w księdze wieczystej nr WR1E/00075319/9, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Oleśnickiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu Powiatu Oleśnickiego:

Starosta

Wioletta Efinowicz

Wicestarosta

Sławomir Kapica

Członek Zarządu

Maria Susidko

Członek Zarządu

Marcin Gręda

Członek Zarządu

Wojciech Paszkowski

RADCA PRAWNY
Anna Dymalska
Anna Dymalska

Uzasadnienie

Zmiana uchwały Nr 37/2024 Zarządu Powiatu Oleśnickiego z dnia 31 sierpnia 2024 r. jest wynikiem omyłki pisarskiej, polegającej na wskazaniu numeru działki 284/2 zamiast 282/4, obręb Karwiniec, gmina Bierutów. Przywołana w treści uchwały księga wieczysta nr WR1E/00075319/9, obrazująca stan prawny nieruchomości oraz zapisy ewidencji gruntów i budynków wskazują na prawidłowe oznaczenie działki numerem 282/4, która posiada unikalny identyfikator w obrębie geodezyjnym Karwiniec. Jednocześnie brak jest operacie ewidencji gruntów i budynków działki o numerze 284/4.

Zmiana uchwały nie ma względu na przebieg przetargu jednak z uwagi na charakter omyłki należy przedłużyć termin składania zgłoszeń uczestnictwa w przetargu oraz termin opublikowania listy osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu.