

OGŁOSZENIE

**o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania
za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym**

Starosta Konecki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej na podstawie art.12 ust.5, ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tj. Dz. U. z 2024 r., poz.311) w związku z art.113 ust.7, art. 114 ust.3 i ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tj. Dz. U. z 2023 r., poz.344 ze zm.)

podaje do publicznej wiadomości informację

o zamiarze wszczęcia postępowania zmierzającego do ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość położoną w za nieruchomość położoną w obrębie 260507_2.0003 Królewiec, gm. Smyków oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr 418/3 o pow.0,0448 ha**, która na mocy decyzji Starosty Koneckiego Nr BP.6740.5.4.2023.IK z dnia 24.11.2023 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dla przedsięwzięcia pn. „*Budowa drogi gminnej (KDW 13) w miejscowości Królewiec*” oraz ostatecznej decyzji Wojewody Świętokrzyskiego znak:SPN.III.7821.1.9.2023 z dnia 15.02.2024 r. - stała się własnością Gminy Smyków.

Ww. działka powstała z podziału działki nr 418/1 o pow.1,60 ha, która stanowiła współwłasność: Pani Genowefy Majchrzak w 1/6 części, Pani Katarzyny Joanny Pacak – w 4/6 części oraz nieżyjącej Pani Stanisławy Pacak c. Stanisława i Antoniny – w 1/6 części – po której nie przeprowadzono postępowania spadkowego ani nie dokonano poświadczenia dziedziczenia w odniesieniu do pozostawionego przez zmarłą gospodarstwa rolnego.

Wobec tych okoliczności należy uznać, iż przedmiotowa działka stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami*.

W związku z powyższym osoby, które nabędą prawa do spadku po ww. zmarłej winny zgłosić się ze stosownym dokumentem **w terminie 2 miesięcy** od dnia ukazania się ogłoszenia do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa w Końskich, ul. Stanisława Staszica 2 pokój 105, tel. 41 260-47-33.

Jeżeli w wyznaczonym terminie nie zgłoszą się następcy prawni Pani Stanisławy Pacak, którzy wykażą swoje prawa do pozostałego w spadku gospodarstwa rolnego, tut. organ przeprowadzi postępowanie administracyjne dot. ustalenia odszkodowania za to prawo, skutkiem którego – zgodnie z art. 118a ust.3 ustawy *o gospodarce nieruchomościami* – odszkodowanie zostanie złożone do depozytu sądowego.

Informację o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania Starosta Konecki opublikował: na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Końskich pod adresem: <https://samorząd.gov.pl/web/powiat-konecki/ogloszenia-geodezyjne>, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Końskich, Urzędu Gminy w Smykowie oraz sołectwa Królewiec, a także w dniu 27 maja 2024 r. w „*Naszym Dzienniku*” tj. w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

Z up. STAROSTY
mgr inż. Katarzyna Zawrzykraj
Główny Specjalista Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami