

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) oraz art. 59 ust. 1, art. 60 i art. 61 ust. 1, a także art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.)

działając na wniosek złożony w dniu 04 kwietnia 2023 r. przez firmę Energia Dobroń I Sp. z o.o. z/s w Pabianicach, ul. Piłsudskiego 7/43 reprezentowaną przez Pana Pawła Juszczyka w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Wójta Gminy Dobroń z dnia 20 lutego 2023 r. znak: 6730.65.2022 ustalającej warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW z niezbędnymi urządzeniami w zakresie infrastruktury technicznej zlokalizowanej na działce nr 1/4 obręb Dobroń Mały oraz na działkach nr 570/3, 472 i 471 obręb Dobroń Poduchowny, gmina Dobroń,

1. Zmieniam treść decyzji znak: 6730.65.2022 z dnia 20 lutego 2023 o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji w niej określonej w następujący sposób:
Na stronie pierwszej w punkcie 1.2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i warunków zagospodarowania:
- Zakres inwestycji – pierwszy punktator zastępuję brzmieniem:
„Zespół paneli fotowoltaicznych umieszczonych na konstrukcji wsporczej posadowionej bezpośrednio na gruncie lub zakotwionej w gruncie za pomocą stalowych słupów. Ilość paneli do 10 000 szt. przy sumarycznej mocy instalacji nie większej niż 4 MW. Maksymalna wysokość konstrukcji 4 m npt.”
2. Zakres inwestycji wyszczególniony w dalszych punktatorach pozostaje bez zmiany.
3. Bez zmiany pozostają też dalsze części decyzji wraz z załącznikiem graficznym.

UZASADNIENIE

Na wniosek firmy Energia Dobroń I Spółka z o.o. z/s w Pabianicach, ul. Piłsudskiego 7/43 reprezentowanej przez Pana Pawła Juszczyka Wójt Gminy Dobroń w dniu 20 lutego 2023 r. wydał decyzję znak: 6730.65.2022 o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW z niezbędnymi urządzeniami w zakresie infrastruktury technicznej zlokalizowanej na działce nr 1/4 obręb Dobroń Mały oraz na działkach nr 570/3, 472 i 471 obręb Dobroń Poduchowny, gmina Dobroń.
Decyzja stała się ostateczną.

Obecnie Pan Paweł Juszcuk reprezentujący firmę Energia Dobroń I Sp. z o.o. z/s w Pabianicach złożył wniosek o zmianę wydanej decyzji wnosząc o zmianę treści na stronie pierwszej w punkcie 1.2 treścią o innym brzmieniu.

Rozpatrując wniosek o zmianę wydanej decyzji, po analizie dotychczasowego i wnioskowanego brzmienia, organ pierwszej instancji stwierdził, że zmiana decyzji ostatecznej we wnioskowanym zakresie, z uwagi na powołanie się wnioskodawcy na dokumentację projektową, jest zmianą, która nie wpłynie w jakikolwiek sposób na istotę rozstrzygnięcia oraz inne ustalenia wydanej decyzji i może być, za zgodą stron, dokonana.

Postanowiono zatem wydać pozytywną decyzję zmieniającą ostateczną decyzję z dnia 20 lutego 2023 znak: 6730.65.2022. Pozostałe części decyzji wraz z załącznikiem pozostają bez zmiany.

Postanowiono więc jak w sentencji.

Pouczenie: Na niniejszą decyzję przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania za moim pośrednictwem do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Projekt decyzji przygotowała:
Adela Hibner – upr.urb. nr 721/88

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Energia Dobroń I Sp. z o.o.,
– Pan Paweł Juszcuk,
2. Strony x 6,
3. A/a.



WÓJT
Robert Jarzębak