Data publikacji 04.02.2025

OBWIESZCZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Na podstawie art. 9o ust. 6 i 6a ustawy z dnia 28 marca 2003 r. *o transporcie kolejowym* (Dz.U.2024.697) – dalej: *utk* oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2024.572) – dalej: *Kpa*,

WOJEWODA MAŁOPOLSKI

zawiadamia, że 3 grudnia 2024 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne (znak: WI-IV.747.2.14.2024), w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: ***Rozbiórka, przebudowa, rozbudowa i budowa obiektu budowlanego pn.: linia kolejowa nr 104 Chabówka – Nowy Sącz na odc. C1 od km proj. 34+366 (km istn. 34+493) do km proj. 44+866 (km istn. 45+900) wraz z infrastrukturą techniczną wzdłuż linii kolejowej nr 104 od km istn. 34+230 do km proj. 45+340 (km istn. 46+375) oraz budowa obiektu budowlanego pn.: linia kolejowa nr 622 Podłęże R401 – Tymbark od km proj. 40+576 do km proj. 43+183 wraz z infrastrukturą techniczną wzdłuż linii kolejowej nr 622 od km proj. 40+438 do km proj. 43+183,*** na wniosek inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, działającego przez pełnomocnika.

Inwestycją objęte są niżej wymienione nieruchomości położone w granicach terenu wskazanego we wniosku, zlokalizowane w województwie małopolskim, w powiecie limanowskim:

Miasto Limanowa:

Obręb 0001, działki nr: 100, 101, 106, 107, 108, 109/2, 109/3, 111, 115, 116, 117/1, 117/2, 118, 119, 120/1, 122, 123/3, 123/4, 124/2, 124/3, 124/4, 124/5, 124/6, 124/7, 125/1, 135/3, 136/1, 137/1, 138, 139, 140, 142, 163/50, 163/52, 180/3, 201, 202, 203/1, 203/2, 204, 205, 213, 214, 231, 232, 233, 256, 258/1, 258/2, 260/1, 261/1, 261/2, 262/3, 262/4, 262/5, 262/6, 262/7, 263/1, 265/5, 265/6, 265/7, 265/8, 282/1,

282/2, 334, 335, 337/1, 342, 343, 344, 345, 349, 350, 356/1, 356/3, 356/4, 363/6, 366, 56/1, 58/2, 58/5, 58/8, 59/2, 59/3, 82, 83/1, 94, 98/1, 98/7, 99.

Obręb 0003, działki nr: 138/3, 139, 140, 141/1, 141/2, 142/1, 142/3, 142/4, 143, 167/9, 168/15, 168/18, 168/5, 168/6, 175, 176/1, 176/4, 177/3, 180, 33/1, 33/2, 33/3, 33/4, 380/47, 380/48, 380/49, 380/50, 380/52, 380/70, 424/27, 424/29, 424/30, 424/31, 426/3, 426/4, 426/5, 428/19, 438, 439/14, 439/16, 477/11, 477/12, 477/8, 479/19, 479/20, 479/21, 480/1, 480/2, 481/1, 482, 484, 489, 494, 516/1, 517/2, 517/3, 518/2, 519/1, 524/1, 524/2, 525/1, 525/2, 526, 527, 566, 567, 568, 569, 579/2, 579/3, 579/4, 579/6, 579/7, 579/8, 580, 581, 582/1, 583, 584, 604/1, 605, 606, 612/9, 613/1, 613/2, 614, 615/2, 616/2, 616/5, 616/9, 647, 678/2, 682, 685, 686, 699.

Gmina Limanowa:

Obręb 0005 Koszary, działki nr: 100/1, 100/2, 106, 11/3, 11/4, 12, 126/1, 126/2, 127/10, 127/2, 127/5, 127/6, 128/5, 13, 132, 139/1, 139/2, 140, 141/11, 141/6, 141/3, 142, 15, 16/1, 16/2, 17, 18/1, 18/2, 19, 20, 21, 22, 23, 25/1, 29, 30, 40, 44/1, 44/2, 45/5, 472, 473, 51, 52, 53/13, 53/14, 53/15, 53/16, 53/17, 53/18, 53/19, 53/2, 53/20, 53/21, 53/22, 53/23, 53/24, 53/7, 54/1, 54/2, 54/3, 55, 58/2, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 70/1, 70/2, 71, 73, 74, 75, 76, 77/1, 77/2, 78, 79, 80, 90, 95/1, 97/1, 99.

Gmina Tymbark:

Obręb 0001 Piekiełko, działki nr: 192, 193, 225/3, 245/3, 246/1, 246/2, 246/3, 246/4, 246/5, 246/6, 246/7, 246/8, 247, 249/1, 249/2, 251/1, 251/4, 262/1, 265/7, 265/9, 266/3, 267, 268/1, 269, 273/3, 273/4, 273/5, 273/6, 274/2, 286, 291/1, 291/2, 292, 293, 294, 295, 296, 298/6, 301, 302, 304/1, 304/2, 317, 332/1, 333, 351/1, 354/1, 355, 359, 360, 389, 392, 403/2, 406, 407, 408, 454/1, 456/2, 456/3, 456/4, 456/5, 456/6, 457/6, 463, 464, 465, 466, 486, 495, 496.

Obręb 0002 Podłopień, działki nr: 1447, 3751/7, 3803, 3840, 3841, 3842, 3843, 517, 549, 550, 551, 553, 554, 555, 556, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576/1, 576/2, 577, 578, 580/1, 580/2, 581, 582, 583, 585, 602, 775, 801, 807, 808, 809, 810, 813/1, 815, 821, 823, 840/3, 840/4, 840/5, 841, 842, 843, 844/1, 845/1, 853/1, 853/2,

854/1, 854/2, 854/3, 854/4, 855/1, 855/2, 855/3, 856, 857/1, 857/2, 858/1, 858/2, 860, 861/1, 861/2, 862, 863, 864/1, 865, 866, 867, 868/1, 868/2, 869, 870/1, 870/11, 870/14, 870/15, 870/16, 870/9, 878/2, 878/3, 878/4, 880/1.

Obręb 0003 Tymbark, działki nr: 1038, 1043, 1049, 1050, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064/1, 1064/2, 1065, 1066, 1067, 1068/1, 1068/2, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077/1, 1078, 1079, 1080, 1083/3, 1083/4, 1087/4, 1091/2, 1092/2, 1093, 1094, 1095, 1096/1, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101/5, 1102, 1103/1, 1107/1, 1108/1, 1108/2, 1109/1, 1109/3, 1109/4, 1110/1, 1110/2, 1111, 1112, 1113/2, 1113/3, 1113/4, 1114, 1139/2, 1144/1, 1146, 1147, 1149/3, 1150, 1151/2, 1152, 1153, 1154/1, 1154/2, 1155/18, 1155/2, 1155/26, 1155/27, 1155/33, 1155/34, 1155/42, 1155/43, 1155/44, 1155/52, 1155/59, 1155/66, 1155/73, 1155/74, 1156, 2013, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2052/1, 2052/2, 2052/3, 210/1, 210/2, 211, 212/1, 212/2, 213, 214, 215, 216, 217, 219, 220/1, 220/5, 220/6, 220/7, 220/8, 274, 275, 276, 277, 278, 281, 282/1, 282/2, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 291/1, 291/2, 291/3, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 301, 302/1, 302/10, 302/11, 302/12, 302/14, 302/17, 302/19, 302/20, 302/21, 302/22, 302/23, 302/24, 302/25, 302/26, 302/27, 302/30, 302/31, 302/4, 302/5, 302/6, 302/7, 303/1, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 315/1, 315/2, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326/1, 326/2, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 337/1, 338, 339, 520, 521, 522, 524/3, 524/4, 525, 526/1, 526/2, 527, 528, 529, 530, 531, 532/1, 532/4, 533, 534/3, 534/4, 535/3, 535/4, 536/1, 536/3, 537, 538/2, 805/1, 805/2, 809, 810, 850/1, 850/2, 850/3, 851/4, 851/5, 851/6, 851/7, 851/8, 851/9, 858/2, 858/4, 858/5, 858/6, 858/7, 858/8, 860/2, 912, 913, 914, 918, 925/1.

Obręb 0005 Zawadka, działki nr: 333, 520, 600, 601, 713, 757, 758, 759, 765/1, 765/2, 766, 767, 768, 769, 770, 771/1, 771/2, 772, 812, 813/1, 813/2.

Zgodnie z art. 49 *Kpa* – w przypadku zawiadomienia przez obwieszczenie - doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wszczęciu postępowania.

Zainteresowane strony lub ich pełnomocnicy, legitymujący się pełnomocnictwem sporządzonym zgodnie z art. 32 i 33 Kpa, mogą na każdym etapie postępowania, zapoznać się z materiałem dowodowym oraz dokumentacją przedłożoną przez inwestora w siedzibie Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego i w tym przedmiocie wnieść ewentualne uwagi lub zastrzeżenia, powołując się na znak sprawy: WI-IV.747.2.14.2024.

Kontakt z organem zapewniony jest:

1. za pośrednictwem wszelkich środków komunikacji zdalnej, w tym komunikacji elektronicznej (np. za pośrednictwem skrzynki ePUAP - /ag9300lhke/skrytka, faksem - 12 422 72 08 oraz poprzez e-Doręczenia;

2. pocztą tradycyjną - uwagi i wnioski należy kierować na adres Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie (ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków);

3. osobiście wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu terminu drogą telefoniczną **(12 39-21-226).**

Na stronie BIP Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, opublikowano mapy z przebiegiem inwestycji. Są one dostępne w menu podmiotowym w zakładce: Urząd Wojewódzki/ Wydziały/ Infrastruktury/ Repozytorium plików/ WI-IV.747.2.14.2024 załączniki graficzne do wniosku (...); (https://bip.malopolska.pl/muw,a,2599352,wi-iv7472142024-zalaczniki-graficzne-do-wniosku-o-wydanie-decyzji-o-ustaleniu-lokalizacji-linii-kole.html).

POUCZENIA

Z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia:

1. nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji linii kolejowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami (przepisu tego nie stosuje się do 1) nieruchomości wnoszonych przez Polskie Koleje Państwowe Spółkę Akcyjną, zwane dalej „PKP

S.A.", w formie wkładu niepieniężnego do PLK S.A. na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe" (Dz.U. z 2022 r. poz. 2542 oraz z 2023 r. poz. 1720); 2) obrotu nieruchomościami, dokonywanego przez PLK S.A., CPK albo jednostkę samorządu terytorialnego, na rzecz których została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, albo dokonywanego za ich zgodą wydaną nie wcześniej niż po upływie dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na budowę dotycząca nieruchomości stała się ostateczna; 3) obrotu nieruchomościami, o których mowa w art. 9s ust. 9, który jest dokonywany z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na budowę dotycząca tej nieruchomości stała się ostateczna.). Czynność prawna dokonana z naruszeniem ww. wymogu jest nieważna;

2. w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (chyba że postępowanie dotyczy inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej);

3. w przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia (chyba że postępowanie dotyczy inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej).

W przypadku, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:

1. zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nie będącej własnością Skarbu Państwa i jednostki samorządu terytorialnego objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,

2. przeniesienie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem, o którym mowa w pkt 1, wskutek innego zdarzenia prawnego,

- nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca, są zobowiązani do **zgłoszenia** właściwemu wojewodzie **danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego** w terminie 7 dni od dnia zbycia.

Niedokonanie ww. zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.