

Nr sprawy: **WOK.272. .2021**
Zamawiający:
Powiat Wołomiński
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
NIP: 125-09-40-609
e-mail: wok@powiat-wolominski.pl
tel.: (22)346 11 60

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych z. (Dz.U. z 2019 r., poz.2019 ze zm.) Powiat Wołomiński zaprasza do złożenia oferty na:

Przedmiot zamówienia:

konserwacja instalacji elektrycznej, instalacji odgromowej, instalacji centralnego ogrzewania, węzła ciepłego, kotłowni, instalacji ciepłej i zimnej wody oraz kanalizacji odprowadzającej ścieki oraz obsługa, naprawy i utrzymanie w sprawności technicznej wymienionych instalacji wraz z wbudowanymi w nie urządzeniami.

1 . Kod CPV: 507 00000 – 2

2 . Termin realizacji zamówienia: 02. 01. 2022r. do 31. 12. 2022r.

Miejsce wykonywania konserwacji i napraw urządzeń wod.-kan. i co. oraz konserwacji urządzeń i instalacji elektrycznych obejmuje budynki Starostwa Powiatowego w Wołominie oraz innych drobnych napraw:

- 1) Wołomin, ul. Prądyńskiego 3,
- 2) Wołomin, ul. Legionów 78,
- 3) Wołomin, ul. Powstańców 8/10,
- 4) Wołomin, ul. Kobyłkowska 1a,
- 5) Radzymin ul. Komunalna 8a – budynek administracyjno-biurowy wraz z kotłownią,
- 6) Zagoścień ul. Asfaltowa 1.

Zakres prac objętych stałą konserwacją co. i wod.-kan. oraz pracami naprawczymi:

- 1) konserwacja, przeglądy, naprawy, usuwanie nieszczelności, wymiana zaworów instalacji c.o., w tym konserwacja i utrzymywanie w stałej sprawności pomp cyrkulacyjnych (w tym w obiektach, w których są zamontowane),
- 2) konserwacja, przeglądy, naprawy, usuwanie nieszczelności wod.-kan. w tym:
 - konserwacja, wymiana lub naprawa baterii,
 - konserwacja, naprawa lub wymiana głowic, zaworów, itp.,

- naprawa zawieszów (wsporników) umywalek, wymiana umywalek, likwidacja przecieków syfonów umywalek, czyszczenie i wymiana syfonów,
- czyszczenie odbiorników ścieków, krat ściekowych,
- konserwacja i utrzymanie drożności sedesów i odpływów ściekowych, konserwacja urządzeń spłukujących, wymiana łączników rur spustowych, muszli i desek sedesowych, urządzeń spłukujących, regulacja poziomu wody, wymiana pływaków itp.,
- konserwacja i utrzymanie drożności kanalizacji pionowej i poziomej,
- wszystkie inne prace mieszczące się w zakresie zamówienia,

3. Zakres prac objętych stałą konserwacją elektryczną oraz pracami naprawczymi:

- rozdzielnia główna,
- wewnętrzne linie zasilające i tablice rozdzielcze,
- instalacje odbiorcze oświetlenia wewnętrznego,
- instalacje odbiorcze oświetlenia zewnętrznego,
- instalacje odbiorcze gniazd wtykowych,
- instalacje zasilania pomieszczenia węzła cieplnego.

Przeglądy konserwacyjne, dokonywane będą co najmniej 1 raz w miesiącu. W zakres wchodzi:

- oględziny wszelkich zgłoszonych przez zleceniodawcę usterek, celem określenia wartości ich naprawy,
- bieżąca kontroli instalacji elektrycznej i piorunochronnej, uziemieniowej;
- drobne naprawy instalacji elektrycznych w budynkach, (za materiały użyte do wykonania naprawy konserwatorowi będzie przysługiwał zwrot kosztów na podstawie faktury i załączonego wykazu zużytych materiałów oraz wskazania miejsca ich użycia);
- usuwanie awarii wewnętrznych instalacji elektrycznych w zakresie pozwalającym na jej bezpieczne użytkowanie.
- wymiana opraw oświetleniowych, żarówek LED, świetlówek lub świetlówek LED, wyłączników, gniazd wtykowych oraz przewodów i zabezpieczeń itp. (za materiały użyte do wykonania naprawy konserwatorowi będzie przysługiwał zwrot kosztów na podstawie faktury i załączonego wykazu zużytych materiałów oraz wskazania miejsca ich użycia);
- naprawa instalacji odgromowych i uziemiających,
- odbiór i utylizacja zużytych lamp fluorescencyjnych
- pogotowie techniczne w zakresie napowietrznej sieci średniego napięcia zasilającej obiekty w Zagościńcu przy ul. Asfaltowej 1

Pozostałe wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający wymaga od Wykonawcy:

- Posiadania sprzętu i narzędzi niezbędnych do realizacji zamówienia,

- Dokonywania zakupu materiałów do konserwacji, po uprzednim uzgodnieniu rodzaju i ilości z Zamawiającym.
 - Aby uszkodzone, zużyte świetlówki, startery, żarówki i inne materiały podlegające utylizacji Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2021 r. poz. 779), przekazywał na własny koszt do utylizacji.
3. Warunki płatności: Rozliczenie nastąpi po podpisaniu przez strony protokołu zdawczo - odbiorczego. Zapłata nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowej faktury do siedziby Zamawiającego.
4. Warunki udziału w postępowaniu:
- a) posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
 - b) posiadanie wiedzy i doświadczenia niezbędnych do wykonania powierzonego zadania;
 - c) dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - d) posiadanie Certyfikatu dla Przedsiębiorców zgodnie z art. 30 ust. 7 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubażających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U.z 2018r. poz. 2221) oraz posiadanie przez pracowników Przedsiębiorcy wykonujących czynności niezbędnych w tym zakresie certyfikatów i uprawnień
5. Złożenie oferty, opis procedury;
- a) Ofertę należy składać na dostępnym w materiałach ofertowych, Formularzu Ofertowym
 - b) Termin i miejsce składania ofert: **30 grudnia 2021r. godz. 10.00**, Kancelaria, Wydział Organizacji i Administracji, ulica Prądzyńskiego 3, Wołomin 05-200.
 - c) Termin i miejsce otwarcia ofert: **30 grudnia 2021r. godz. 10.30r.**, Sala Konferencyjna, Wydział Organizacji i Administracji, ulica Prądzyńskiego 3, Wołomin 05-200.
 - d) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.
6. Wymagane dokumenty na potwierdzenie spełniania warunków w postępowaniu:
- a) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
 - b) Formularz ofertowy – załącznik nr 1;
 - c) Oświadczenie o zapoznaniu się z miejscem montażu
Dokumenty proszę umieścić w zamkniętej kopercie i umieścić napis:
„Oferta na ...(podać nazwę zamówienia)”;
- „Nie otwierać przed”

(podać datę i godzinę otwarcia ofert)".

Wymagania:

OFERTA MUSI ZAWIERAĆ :

1. Wartość przedmiotu zamów
2. Wykonawca dołączy do oferty uprawnienia niezbędne do wykonywania konserwacji (elektryczne, sanitarne, gazowe),
3. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione, widniejące w dokumencie o działalności (KRS lub wypis z ewidencji działalności gospodarczej)

Oferty prosimy składać do dnia **30. 12. 2021 r. godz. 10.00**

- mail : wok@powiat-wolominski.pl

- fax : 22 776-50-93

- bądź osobiście: Starostwo Powiatowe w Wołominie, ul. Prądyńskiego 3, 05-200 Wołomin , pokój nr 104

7. Osoba upoważniona do kontaktów z oferentami:

Waldemar Czaplicki – Starszy inspektor Wydziału Organizacji i Administracji

Szymon Zaparty –Pracownik I stopnia Wydziału Organizacji i Administracji

8. Załączniki:

- a) Formularz ofertowy– załącznik nr 1;
- b) Paraflowane strony umowy- załącznik nr 2

P.O. NACZELNIKA WYDZIAŁU

Tomasz Rentz