WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Brańszczyk na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) informuje, że w najbliższym czasie do dzierżawy przeznaczone są następujące nieruchomości, stanowiące własność Gminy Brańszczyk:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość							
1.	2182 2181 2178 2183 2185 2177 2176 2173 2172 2167 2166 2164 2165 2163 2149 2150 2133 2134	OS1W/00073908/4 Brak wpisów	2,09 ha 2,77 ha 0,87 ha 2,47 ha 1,27 ha 0,02 ha 0,57 ha 0,02 ha 0,49 ha 0,05 ha 0,54 ha 0,52 ha 0,04 ha 0,05 ha 0,54 ha 0,04 ha 0,37 ha 0,03 ha	Nieruchomości gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów jako łąki, położone w miejscowości Udrzyn	Zgodnie z MPZP zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/118/04 Rady Gminy Brańszczyk z dnia 10 września 2004 roku opublikowaną w (Dz.U.Woj.Maz. Nr 308/2004 z dn. 16.12.2004 poz. 9567) oraz uchwałą zm. Nr XXIII/137/04 Rady Gminy Brańszczyk z dnia 3 grudnia 2004 roku opublikowaną w (Dz.U.Woj.Maz. Nr 313/2004 z dn. 21.12.2004 r. poz. 10248).	5 lat	Czynsz dzierżawny ustala się według klasy użytków: Nieużytek – 0 zł/ha Klasa IV – 880 zł/ha Klasa V – 260 zł/ha Klasa VI – 260 zł/ha w stosunku rocznym plus podatek VAT wg obowiązującej stawki. Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana w przypadku zmiany zarządzenia Nr RIG.0050.57.2024 Wójta Gminy Brańszczyk z dnia 22 kwietnia 2024 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego i najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Brańszczyk oraz w sprawie ramowych postanowień umowy.	14 dni od daty otrzymania faktury	Nieruchomości zostaną wydzierżawione w drodze przetargu
	2131 2132	OS1W/00001799/1 Brak wpisów	0,62 ha 0,05 ha						

Za datę wywieszenia wykazu uważa się datę publikacji w prasie lokalnej.
Brańszczyk, dnia 11.10.2024 r.

WÓJT
prof. dr hab. Wiesław Przybylski

Niniejszy wykaz był wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Brańszczyku w dniach: