



Starosta Pruszkowski

ul. Drzymały 30
05-800 Pruszków
tel. +48 22 738 14 00
fax +48 22 728 92 47
www.powiat.pruszkow.pl



INFORMACJA STAROSTY PRUSZKOWSKIEGO

z dnia 27 czerwca 2023 r.

o wyłożeniu projektu operatu opisowo-kartograficznego do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej z obrębu 0004 – Kostowiec, 0005 – Krakowiany, 0006 – Młochów, 0010 – Rozalin, 0012 - Stara Wieś, 0015 – Urzut, 0018 - Wola Krakowiańska w gminie Nadarzyn

Starosta Pruszkowski, na podstawie art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990, zm. z 2021 r. poz. 1641, zm. z 2022 r. poz. 1846, 2185, zm. z 2023 r. poz. 803), informuje że, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pruszkowie zostanie wyłożony do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej **projekt operatu opisowo - kartograficznego z obrębu 0004 – Kostowiec, 0005 – Krakowiany, 0006 – Młochów, 0010 – Rozalin, 0012 - Stara Wieś, 0015 – Urzut, 0018 - Wola Krakowiańska w gminie Nadarzyn** zrealizowanego w ramach **modernizacji ewidencji gruntów i budynków**.

Wyłożenie projektu operatu opisowo – kartograficznego odbędzie się w **siedzibie Starostwa Powiatowego w Pruszkowie przy ul. Drzymały 30, pokój nr 201 (II piętro)** w terminie od **31.07.2023 r. do 21.08.2023 r.** w godzinach:

**poniedziałek od 9:00 do 17:00,
wtorek - czwartek od 9:00 do 15:00,
piątek od 9:00 do 13:00,**

Na podstawie art. 24a ust. 6 ww. ustawy **każdy czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do danych zawartych w tym projekcie.**

Upoważniony pracownik starostwa powiatowego, posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt 2 ww. ustawy, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu

uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym informuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządza wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.

Po upływie terminu, o którym mowa w akapicie powyżej, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego **stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków**. Informację o tym starosta ogłasza w dzienniku urzędowym województwa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej starostwa.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa informacji, że dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków, może **zgłaszać zarzuty** do tych danych. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów starosta rozstrzyga w drodze decyzji.

Ponadto informuję, że wgląd do dokumentacji winien być poprzedzony okazaniem dokumentu potwierdzającego tożsamość. W przypadku współwłaścicieli, małżeńskiej wspólności ustawowej – uczestnikami są wszystkie strony. W imieniu zainteresowanych mogą występować umocowani w formie pisemnej pełnomocnicy.

W myśl przepisów ustawy z dnia 7 października 2022 r. *o zmianie niektórych ustaw w celu uproszczenia procedur administracyjnych dla obywateli i przedsiębiorców* (Dz.U. 2185 z 2022 r.), Starosta Pruszkowski umożliwi udostępnienie projektu operatu opisowo-kartograficznego za pomocą środków komunikacji elektronicznej tj. projekt zostanie udostępniony na stronie internetowej <https://bip.powiat.pruszkow.pl> po wyborze z menu podmiotowego: *wyłożenie projektu operatu opisowo-kartograficznego*. Jednocześnie informuję, że ww. udostępnienie będzie realizowane z zachowaniem ochrony danych osobowych w rozumieniu ustawy *o ochronie danych osobowych* z dnia 10 maja 2018 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781). Udostępnienie dokumentów w formie elektronicznej zainteresowanym stronom odbędzie się po uprzednim uwierzytelnieniu wnioskodawcy za pośrednictwem *e-puap* oraz zbadaniu interesu prawnego uprawniającego do otrzymania wnioskowanych danych.

STAROSTA

Krzysztof Rymuza