

Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność i posiadanie samoistne Miasta i Gminy Lipsko, przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie.

Lp	Położenie nieruchomości	Nr ewid. działki i pow. w m ²	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu netto	Termin płatności czynszu	Uwagi
1.	Lipsko, ul. Sandomierska	Cz. dz. 1352/4 – 212 m ²	Dec. Woj. Maz. nr 634/R/2023 z dnia 07.12.2023 r.	Działka niezabudowana położona w sąsiedztwie terenów zabudowy indywidualnej mieszkaniowej	Na prowadzenie ogródka warzywnego	do 31.12.2026r.	142,00 zł / rocznie	Do dnia 31 stycznia każdego roku	
2.	Długowola Pierwsza	Dz. 428, 429, cz. budynku – 80 m ²	RA1L/00061626/8	Działka zabudowana strażnicą OSP w Długowoli Pierwszej	Pod działalność statutową lokalnego Stowarzyszenia „Fantazja”	do 31.12.2026r.	Umowa użyczenia na rzecz Stowarzyszenia „Fantazja”		

Miasto i Gmina Lipsko zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanych wyżej stawek czynszu dzierżawnego w oparciu o zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy Lipsko.

Czynsz dzierżawy będzie corocznie wzrastał o prognozowany średnioroczny wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych.

Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu użytkownik zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z nieruchomością.

Poz. 1 – przyszły dzierżawca jest zobowiązany zagospodarować nieruchomość w taki sposób, żeby w przypadku zaistnienia potrzeby, umożliwić dostęp do drogi (przejazd i przechód) posiadaczowi działki ewid nr 1354.

Poz. 2 – po uzyskaniu zgody na zawarcie umowy od współwłaściciela nieruchomości - OSP w Długowoli Pierwszej

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Lipsko, pok. 20D, tel: 48 3784 134.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni od 25.04.2024 r. do 16.05.2024 r.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Lipsko
Jacek Wieleński