

ZARZĄDZENIE NR 12/2026
WÓJTA GMINY LUTOCIN
z dnia 12 lutego 2026 roku

**w sprawie ustalenia średniej powierzchni gospodarstwa rolnego
w Gminie Lutocin**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025r., poz. 1153 z późn. zm.), art. 61 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1130 z późn. zm.), w związku z art. 55³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2025r., poz. 1071 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§1.

Podstawą do ustalenia średniej powierzchni gospodarstwa rolnego w Gminie Lutocin są:

1. Definicja gospodarstwa rolnego w oparciu o art. 55³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2025r., poz. 1071 z późn. zm.);
2. Definicja gospodarstwa rolnego w oparciu o art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (t.j. Dz.U. z 2025r., poz. 1344 z późn. zm.);
3. Elektroniczna baza danych Urzędu Gminy w Lutocinie – ewidencja podatkowa „PODATKI”.

§2.

W oparciu o dane z ewidencji podatkowej nieruchomości ustala się dla celów wydawania decyzji o warunkach zabudowy średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego na terenie Gminy Lutocin, która **na 2026 rok wynosi 8,19 ha.**

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od 01.01.2026 roku.


WÓJT
Wojciech Jakub Góralski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 12/2026
Wójta Gminy Lutocin
z dnia 12 lutego 2026 roku

**WYLICZENIE ŚREDNIEJ POWIERZCHNI GOSPODARSTWA ROLNEGO
W GMINIE LUTOCIN NA ROK 2026
(OBLICZONO WG STANU NA DZIEŃ 01.01.2026 ROKU)**

Średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego ustalono w oparciu o dane wynikające z ewidencji prowadzonej do wymiaru podatku rolnego dla osób fizycznych i prawnych.

Powierzchnia gospodarstw rolnych – 9 131,1649 ha
Ogólna liczba gospodarstw rolnych – 1 115

Średnia powierzchnia gospodarstwa w ha fizycznych = $9\,131,1649\text{ ha} : 1\,115 = 8,19\text{ ha}$

Przyjmuje się na rok 2026 średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego: 8,19 ha

WOJT
Wojciech Jankowski Góralski