

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

Urząd Miasta i Gminy Margonin
WPŁYNĘŁO

30.04.2025

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy,
osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminą osobą prawną
oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta¹

Margonin dnia 29.04.2025 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku osobistego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), Łukasz Malczewski

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 1 lipca 1983 roku w Żerkowic, zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Margonin

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. Nr 106, poz. 679 z późn. zm.), zgodnie z art. 24 h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące majątek osobisty:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej:

28.000,00 zł majątek odrębny

- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej:
 - 0,75 euro rachunek techniczny, majątek odrębny
 - 175 euro gotówka majątek odrębny

- papiery wartościowe:

TFI Santander Akcji Polskich przejął TFI Arka Akcji Europy Środkowo – Wschodniej konwersja dotychczasowych jednostek na 355,00 jednostek o wartość na 31.12.2024 r. (cena jednostki 47,95 zł) na kwotę 17,022,25 zł zakup produktu 30.07.2007 r. za kwotę 20.000,00 zł , majątek odrębny

II.

1. Dom o powierzchni: nie dotyczy m², o wartości: tytuł prawny: nie dotyczy
2. a. Mieszkanie o powierzchni : 54,46 m², o wartości zakupu 325.000,00, wartość rynkowa na dzień 31.12.2024 – 585.000,00 zł tytuł prawny: własność, majątek odrębny
b. mieszkanie o powierzchni : 35,16 m² o wartości zakupu 234.077,59 zł, wartość na dzień 31.12.2024 r. 525.000,00 zł własność, majątek odrębny
3. Gospodarstwo rolne:
rodzaj gospodarstwa: nie dotyczy powierzchnia: nie dotyczy
o wartości: nie dotyczy
rodzaj zabudowy: nie dotyczy
tytuł prawny: nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy
4. Inne nieruchomości:
powierzchnia:
a. udział w 5.446/829.16 w prawie użytkowania wieczystego gruntu- przekształconego we własność o wartości: 92.000,00 zł na dzień 31.12.2024 r. opłata przekształceniowa 146,00 zł
tytuł prawny: własność majątek odrębny
b. udziały ułamkowe w nieruchomości wspólnej (wewnątrzosiedlowej) wartość zakupu udziału w części rekreacyjnej 133,00 zł, majątek odrębny
c. udział 1/268 w nieruchomości wspólnej rekreacyjnej wartość zakupu 1.000 zł sprzedaż łączona z mieszkaniem wartość rynkowa udziału 25.000,00 zł majątek odrębny

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy
udziały te stanowią pakiet większy niż 10 % udziałów w spółce: nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem (ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy
akcje te stanowią pakiet większy niż 10 % akcji w spółce: nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub od komunalnej osoby prawnej następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):
nie dotyczy
- osobiście nie dotyczy
- wspólnie z innymi osobami nie dotyczy

- z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy
- 2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności:): nie dotyczy
- wspólnie z innymi osobami
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: 0,00 zł

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki):

a. Zakład Usług Komunalnych Sp z o.o. w Margoninie

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): 10. 2018 r. do VI 2021, od XII 2021 -XII 2024
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: 0,00 zł

b. Polna Development Zakład Usług Komunalnych w Margoninie Sp z o.o. Spółka Komandytowa jako zarząd komplementariusza -Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. do.. identycznie jak komplementariusz

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: 0,00 zł

c. Urbis Sp. z o.o. w Gnieźnie

jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): od 05.2021 r. -nadal

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: 17.897,52 zł majątek odrębny

d. MZGM Sp z o. o. Ostrów Wlkp

jestem członkiem rady nadzorczej od I 2023 do IV 2025 r. Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: 22.783,50 zł majątek odrębny

e. Polska Grupa Opakowaniowa S.A od I 2023 r. nadal, z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód 41.679,82 zł majątek odrębny

2. W spółdzielniach: nie dotyczy

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy
 - jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy): nie dotyczy
 - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy
- Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: nie dotyczy

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy
 - jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy
 - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy
- Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

wyrok VI Nc 687/24 Sąd Rejonowy dla Warszawy Śródmieścia 18.000,00 zł pozew o zapłatę przeciwko Skarb Państwa

umowa o pracę - dochód 258.314,87 zł majątek odrębny

umowy zlecenia i dzieło edukacyjne (3 tytuły) -uczelnie dochód 60.040,00 zł majątek odrębny

najem przychód 13.076,06 zł majątek odrębny

umowy pożyczki dla osoby fizycznej Izabela Góra : 9.000 zł - 6 miesięcy z datą zapadalności 6 czerwca 2025 oraz 12 miesięcy kwota 18.000,00 zł z datą zapadalności 29 listopada 2025 r. stopa oprocentowania 0,01 % w skali roku

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

udział 2/5 w samochodzie Volvo XC 60 T 6, rok produkcji 2011, majątek odrębny,

udział 1/5 w samochodzie Volvo XC 60 T 6 rok produkcji 2012, majątek odrębny

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

Walutowy kredyt hipoteczny w Banku DNB Nord Polska w związku z zakupem nieruchomości lokalowej, indeksowany do euro w kwocie 76.744,08 euro (325.000,900 zł.) na okres 360 miesięcy na 100 % wartości nieruchomości (1,6 % marża + Euribor 3M), na dzień 31.12.2024 r. 2,964 %

Stan na 31.12.2024 r. 48.771,54 euro, pasywa powstałe w ramach majątku odrębnego

karta kredytowa Getin Bank limit 5.000,00 zł, na dzień 31 grudnia 2024 r. saldo 4.854,00 zł, majątek odrębny

CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego
podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

za

Margonin 29.04.2025
(miejscowość, data)

.....
(podpis)

¹ Niewłaściwe skreślić

² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej,
w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych

