

ZARZĄDZENIE NR V /235/2023

Wójta Gminy Bodzechów

z dnia 11 grudnia 2023 r.

w sprawie ustalenia warunków przeprowadzenia przetargu na sprzedaż udziału w nieruchomości położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 2, 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), w związku z §4 ust. 2, ust. 3 i ust. 4 oraz §21 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), w wykonaniu uchwały Nr LXII/110/2022 Rady Gminy Bodzechów z dnia 14 grudnia 2022 r. w sprawie zbycia udziału w prawie własności nieruchomości, **zarządza się, co następuje:**

§1. Przeprowadzić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż stanowiącego własność Gminy Bodzechów udziału w wysokości 1/12 części w prawie własności nieruchomości położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim, objętej księgą wieczystą nr KII/O/00030418/2, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 114/13 (obręb 19, arkusz 1) o powierzchni 0,1090 ha.

§2. W celu przeprowadzenia przetargu ustala się:

1. cenę wywoławczą netto w wysokości 14.500,00 zł (słownie złotych: czternaście tysięcy pięćset 00/100),
2. wadium w wysokości 1.450,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc czterysta pięćdziesiąt 00/100), wnoszone przelewem w pieniądzu PLN,
3. spłacić, po uiszczeniu ceny sprzedaży przez wyłonionego w przetargu nabywcę, należność przypadającą na udział Gminy Bodzechów zabezpieczoną hipoteką przymusową w kwocie 4.966,40 zł (słownie złotych: cztery tysiące dziewięćset sześćdziesiąt sześć 40/100) plus odsetki ustawowe za opóźnienie ustalone na dzień spłaty.

§3. Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz. 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, w tym minimalne postąpienie nie może być niższe niż 150,00 zł (słownie złotych: sto pięćdziesiąt 00/100).

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Techniczno-Inwestycyjnego i Komisji Przetargowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
Jerzy Murzyn