STAROSTA KONECKI

Znak:GN.6853.73.2023 Końskie, 22.05.2023 r.

OGŁOSZENIE STAROSTY KONECKIEGO
O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA W SPRAWIE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM

Zgodnie z art. 114 ust. 3 i 4 w związku z art. 124 ust. 1 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) dalej zwanej *ugn*, STAROSTA KONECKI wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

i n f o r m u j e

o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości położonej w obr. 260508_5.0033 Wielka Wieś, gm. Stąporków oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 93 o pow. 1,07 ha, przez udzielenie PGE Dystrybucja S.A. z/s w Lublinie zezwolenia na budowę elektroenergetycznej sieci napowietrznej niskiego napięcia 0,4kV zgodnie z decyzją Burmistrza Stąporkowa o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: BIN.6733.11.2022.G z dnia 23.01.2023 r.

Powyższa nieruchomość według ewidencji gruntów i budynków stanowi własność nieżyjącej Florentyny Ogonowskiej, po której nie zostało przeprowadzone postępowanie spadkowe, a także nie dokonano poświadczenia dziedziczenia. W rozumieniu art. 113 ust. 7 *ugn* nieruchomość ta ma nieuregulowany stan prawny.

Na mocy art. 124 ust. 1 *ugn* starosta, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć w drodze decyzji sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Ograniczenie to następuje zgodnie z planem miejscowym, a w przypadku braku planu, zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Na podstawie art. 124a *ugn* przepisy art. 124 *ugn* stosuje się do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. W postępowaniu w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z tych nieruchomości mają zastosowanie art. 114 ust. 3 i 4, art. 115 ust. 3 i 4 oraz art. 118a ust. 2 i 3 *ugn*.

W związku z powyższym osoby, które nabędą prawa do spadku po ww. nieżyjącej, winny zgłaszać się ze stosownym dokumentem w terminie dwóch miesięcy od dnia ukazania się ogłoszenia do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Końskich, ul. Stanisława Staszica 2 (I piętro, pokój nr 108, tel. 412604747).

Jeżeli w wyznaczonym wyżej terminie takie osoby nie zgłoszą się, zostanie wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie.

Niniejsze ogłoszenie przesyła się Wnioskodawcy, wywiesza się na okres dwóch miesięcy: na stronie internetowej https://samorzad.gov.pl/web/powiat-konecki/ogloszenia-geodezyjne, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Końskich, Urzędu Miejskiego w Stąporkowie oraz Sołectwa Wielka Wieś, a informacja o ich wywieszeniu ukaże się w gazecie o zasięgu ogólnopolskim.

Z up. STAROSTY
mgr inż. Lucyna Kołodziejczyk
Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
GEODETA POWIATOWY