Załącznik nr 4

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

§ 1

Podstawę zawartej umowy stanowi przeprowadzone postępowanie pn.: ***„Wykonanie instalacji w branży elektrycznej i teletechnicznej w ramach zadania pn.: „Zakup, dostawa i montaż wyposażenia do filii Wydziału Komunikacji w Markach przy Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 9B”*** w trybie zamówienia do 130 000,00 zł

§ 2

W ramach wykonania przedmiotu umowy Wykonawca w szczególności:

1) zapewni, że wszelkie instrukcje korzystania z urządzeń będących przedmiotem umowy sporządzone są w języku polskim;
2) dokona pomiarów dynamicznych całości wykonanej instalacji okablowania strukturalnego na zgodność z kategorią 6; wyniki pomiarów zostaną przekazane Zamawiającemu;
3) zobowiązuje się dokonywać prace w taki sposób, aby nie zakłócały bieżącej pracy w obiekcie;
4) wykona wszelkie prace zgodnie z kosztorysem ofertowym;
5) z uwagi na nieznajomość dokładnego przebiegu innych istniejących instalacji elektrycznych, strukturalnych, telefonicznych, sanitarnych w budynku, Wykonawca zobowiązuje się zachować szczególną ostrożność w czasie wykonywania prac;
6) zobowiązuje się do codziennego utrzymania czystości i porządku w miejscu wykonywanej pracy.

§ 3

1. Wykonawca zapewnia realizację przedmiotu umowy w terminie **80 dni** od dnia podpisania umowy**.**
2. Potwierdzenie wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę nastąpi protokolarnym potwierdzeniem odbioru końcowego.
3. W przypadku odmowy dokonania odbioru przedmiotu zamówienia, a w szczególności z powodu wad, Zamawiający jest uprawniony do odmowy podpisania protokołu odbioru. W przypadku o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Zamawiający przekazuje Wykonawcy zastrzeżenia do wykonania przedmiotu umowy.

§ 4

1. Do bieżących kontaktów w kwestiach dotyczących realizacji przedmiotu umowy, każda ze Stron wyznacza swoich przedstawicieli w osobach:

1) ze strony Zamawiającego (każdy samodzielnie):

……

……

……
……

2) ze strony Wykonawcy:

……
……

2. Zmiana przedstawicieli, o których mowa powyżej, nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy, lecz pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
3. W przypadku zmiany przedstawicieli stron lub danych do kontaktu, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1) lub 2) umowy, Strona dokonująca takiej zmiany jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia o tym drugiej Strony, a w przypadku jego braku, wszelkie informacje i zawiadomienia przekazywane dotychczasowym przedstawicielom z wykorzystaniem znanych danych będą uznane za skuteczne.

§ 5

1. Za prawidłową realizację przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **……..** złotych brutto (**słownie: …….. 00/100 gr**). Kwota zawiera obowiązujący VAT. Wynagrodzenie zostało ustalone na podstawie oferty przygotowanej przez Wykonawcę, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia Faktury VAT oraz posiada NIP …….
3. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za przedmiot umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
4. Wykonawca wskazuje następujący rachunek bankowy: ……., na który ma zostać przelane wynagrodzenie w tytułu niniejszej umowy.
5. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń ani przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Płatność za fakturę dokonana będzie przelewem, w terminie 30 dni kalendarzowych, licząc od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
7. Za dzień płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Podstawę do wystawienia faktury końcowej za wykonanie przedmiotu umowy, stanowi protokół odbioru końcowego.
9. Fakturę należy wystawić na:
   Powiat Wołomiński
   adres: 05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3,
   NIP: 125-094-06-09, Regon: 01-32-69-34
10. Faktury/ faktury korygujące mogą być dostarczane:

1) w sposób tradycyjny – w formie papierowej do kancelarii Starostwa Powiatowego w Wołominie lub

2) za pośrednictwem poczty elektronicznej - w formacie PDF na adres e-mail kancelaria@powiat-wolominski.pl

11. Wykonawca oświadcza, że faktury, o których mowa w ust. 10 pkt 2), będą przesyłane z następującego adresu e-mail: ……..; jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się poinformować Zamawiającego na piśmie o każdej zmianie wskazanego wyżej adresu e-mail.
12. W przypadku wyboru przez Wykonawcę formy dostarczenia faktur drogą elektroniczną, Zamawiający zobowiązuje się przyjmować je także w formie papierowej, w przypadku gdy przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwiają przesłanie faktur za pomocą poczty elektronicznej.
13. Za datę dostarczenia faktury w formie papierowej przyjmuje się datę wpływu faktury do Kancelarii Starostwa Powiatowego w Wołominie.
14. Za moment dostarczenia faktury za pośrednictwem poczty elektronicznej uznaje się moment zarejestrowania wysyłki na serwerze Starostwa.
15. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w umowie, jest rachunkiem bankowym wskazanym jako rachunek bankowy Wykonawcy w tzw. białej liście podatników Vat w rozumieniu art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dn. 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz wykorzystywanym wyłącznie do prowadzonej działalności gospodarczej.

§ 6

1. Wykonawca gwarantuje wysoką jakość i niezawodność przedmiotu umowy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji potwierdzonej przez producenta dostarczonego okablowania strukturalnego i rękojmi na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego dla wykonanej instalacji okablowania strukturalnego i instalacji elektrycznej oraz na okres 24 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego na pozostałe urządzenia elektryczne/sieciowe.
3. Dokumentem gwarancyjnym w rozumieniu art. 577^2 Kodeksu cywilnego jest niniejsza umowa.
4. Gwarancja obejmuje naprawę oraz wymianę wszystkich części, posiadanie uprawnień wynikających z licencji, pracę i dojazd serwisu, jeżeli powstałe w nich wady ujawnią się w okresie biegu gwarancji.
5. O powstałych w okresie gwarancji wadach, usterkach lub brakach, Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie, niezwłocznie po powzięciu takiej informacji.
6. Wykonawcy na własny koszt, usunie wady, usterki lub dostarczy braki niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 7 dni. Gwarancja ulega automatycznemu przedłużeniu o okres zgłoszenia i naprawy.
7. Wykonawca wyznacza i udostępnia dane kontaktowe: adres poczty elektronicznej ……..i numer telefonu **……** osoby odpowiedzialnej za obsługę gwarancji.
8. W przypadku wymiany uszkodzonego sprzętu elektrycznego/sieciowego na nowy okres gwarancji liczony jest od daty dostarczenia nowego sprzętu elektrycznego/sieciowego.

Ponowna dostawa potwierdzona będzie protokołem odbioru sporządzonym zgodnie z ustaleniami.

9. Jeżeli Wykonawca po wezwaniu do usunięcia wad nie dopełni tego obowiązku wymiany przedmiotu zamówienia na wolny od wad lub usunięcia wad w drodze naprawy w ciągu 7 dni Zamawiający jest uprawniony do usunięcia wad na ryzyko i koszt Wykonawcy zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie umowy.
10. Jeżeli z powodu wad, które ujawnią się w okresie gwarancji i rękojmi, osoby trzecie wystąpią z roszczeniami o naprawienie szkody, której przyczyną powstania była wada, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawą szkody.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy (w całości lub części) w następujących przypadkach:
   1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, iż wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
   2) wykonawca nie przystąpił do realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.
   3) wykonawca nie wykonał całości zakresu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3 umowy.
   4) nastąpi rozwiązanie lub likwidacja Wykonawcy,
   5) zostanie wydany sądowy nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Odstąpienie w całości lub części od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2 niniejszej umowy, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Uprawnienie do odstąpienia od umowy może być wykonane w terminie 30 dni licząc od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienia.
3. Strony ustalają, iż w razie odstąpienia od umowy w części Zamawiający zatrzyma świadczenia spełnione przez Wykonawcę do dnia odstąpienia od umowy, tj. zachowa wykonane przez Wykonawcę opracowania, w zamian za zapłatę wynagrodzenia odpowiadającego proporcjonalnie wartości wykonanego przedmiotu zamówienia.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci następujące kary umowne:
   1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy;
   2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od umownego terminu jego wykonania;

3) za opóźnienie w usunięciu wad wykonania przedmiotu umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od ustalonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad.

2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1
3. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wypełnienia innych obowiązków wynikających z umowy.
4. W przypadku naliczenia kar umownych Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kary z wypłacanego wynagrodzenie, a jeśli potrącenie nie będzie możliwe zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania zawiadomienia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176, z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (Dz. Urz. U. E. z dnia 4.05.2016 r., L 119) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r poz. 1781) dla których Administratorem jest Starosta Wołomiński, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów informatycznych Starostwa Powiatowego w Wołominie, z zastrzeżeniem zawartym w zdaniu drugim. Starostwo Powiatowe w Wołominie realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą) a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że w myśl art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach posiada status dużego przedsiębiorcy.

§ 10

Wszelkie spory powstałe w wyniku realizacji umowy podlegają rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

1. Każda ze stron jest zobowiązana niezwłocznie informować drugą stronę o wszelkich zmianach adresów ich siedzib i danych kontaktowych.
2. W przypadku braku zawiadomienia o nowych danych korespondencja skierowana na uprzednio znany Stronie adres uznaje się za skutecznie doręczoną.

§ 12

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może być dokonana przez strony w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz właściwe przepisy szczególne.
3. W przypadku rozbieżności w treści umowy i załączników, pierwszeństwo przyznaje się umowie a następnie załącznikom zgodnie z nadaną numeracją.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA **ZAMAWIAJĄCY**