



Starostwo Powiatowe

w Jaśle

ul. Rynek 18

38-200 Jasto

T: + 48 13 448 64 10

M: starosta@powiat.jaslo.pl

www.samorzad.gov.pl/web/powiat-jasielski

Dlaczego warto inwestować na terenie Powiatu Jasielskiego

Powiat
Jasielski

Spis treści

Powiat Jasielski _____	3
Położenie Powiatu _____	4
Infrastruktura _____	5
Kultura, rekreacja i wypoczynek _____	6
Aktywność społeczna _____	7
Nowy wizerunek powiatu _____	7
Potencjał turystyczny _____	8
Aktywne inwestycje _____	9
Obszary inwestycyjne _____	10



Powiat Jasielski

- Powiat jasielski został utworzony w 1999 roku w ramach reformy administracyjnej. Powiat ten posiada atrakcyjne walory przyrodnicze, które przyciągają turystów.

Magurski Park Narodowy jest jednym z głównych skarbów tego regionu, oferującym bogatą, unikatową faunę i florę oraz malownicze krajobrazy.

Inwestowanie w infrastrukturę turystyczną, taką jak nowoczesne ośrodki wypoczynkowe, szlaki turystyczne i punkty widokowe, przynosiłoby korzyści gospodarcze, generując miejsca pracy i zwiększając popyt na usługi lokalne.

Powiat znajduje się w pobliżu głównych dróg komunikacyjnych, takich jak autostrada A4 i droga krajowa DK28, co sprzyja rozwojowi sektora logistycznego i handlowego, otwierając drzwi dla przedsiębiorstw i nowych inwestycji.

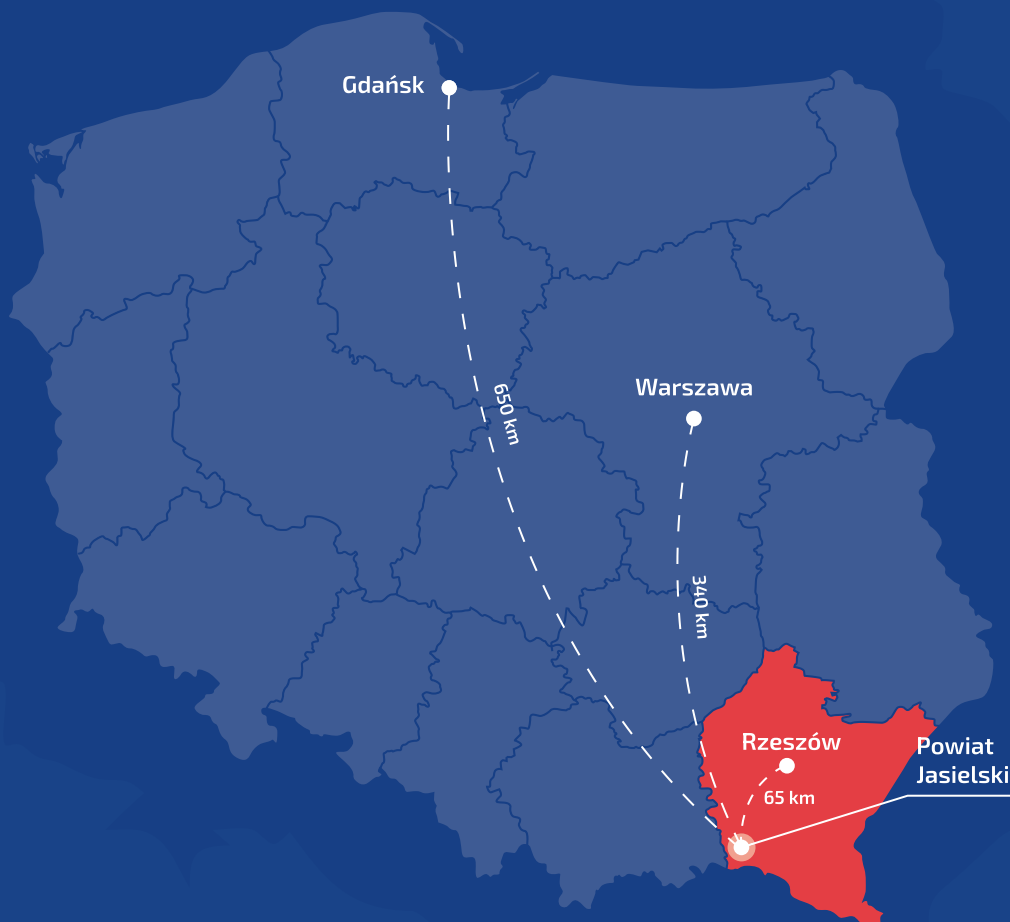
Tworzenie nowych miejsc pracy i rozwój sektora usługowego poprawiają jakość życia mieszkańców. Dodatkowo inwestycje w edukację i rozwój zawodowy mogą zapewnić młodszemu pokoleniu lepsze perspektywy zawodowe i redukcję migracji.

Powiat jasielski ma również potencjał w sektorze rolnictwa. Korzystne warunki klimatyczne i glebowe sprzyjają uprawie różnorodnych roślin oraz hodowli zwierząt. Inwestycje w nowoczesne technologie rolnicze, przetwórstwo żywności oraz promocję lokalnych produktów rolnych mogą przynieść wzrost gospodarczy i rozwój sektora rolniczego.

Położenie Powiatu

Powiat jasielski położony jest w południowo-zachodniej części województwa podkarpackiego, przy granicy polsko-słowackiej, na pograniczu Beskidu Niskiego i Pogórza Karpackiego. Zajmuje obszar 831 km².

Od zachodu graniczy z województwem małopolskim (powiaty gorlicki i tarnowski), od północy z powiatami: dębickim i strzyżowskim, natomiast od wschodu z powiatem krośnieńskim. Powiat jasielski jest powiatem przygranicznym - od południa sąsiaduje ze słowackimi okresami (powiatami) Svidník i Bardejov. Powiat jasielski cechuje różnorodność krajobrazu. Obejmuje część Pogórza Ciężkowickiego i Strzyżowskiego, Kotliny Jasielsko-Krośnieńskiej, Pogórza Jasielskiego i Beskidu Niskiego, na obszarze którego rozciąga się Magurski Park Narodowy. To jeden z najbardziej uroczych zakątków Polski, wciąż czekający na odkrycie. Niezamieszkane obecnie tereny o bogatej historii, związane kulturowo z Polską, Węgrami, ludnością słowacką oraz łemkowską, stanowią fascynujące tło bogatej, wtórnie zdziczałej przyrody, której walory doceniono, tworząc tu w 1995 Magurski Park Narodowy. Łącznie w powiecie znajduje się 115 miejscowości.



| Infrastruktura

Powiat jasielski leży na dwóch ciągach komunikacyjnych: Wschód-Zachód, (Śląsk-Kraków-Bieszczady), Północ-Południe (Kielce-Tarnów-Barwinek) oraz na potencjalnym szlaku turystycznym w kierunku przejścia granicznego w Ożennej. Przez teren powiatu przepływają rzeki: Wistoka, Jasiołka i Ropa. Powiat posiada rozwiniętą sieć komunikacyjną dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych i gminnych. Miasto Jasto stanowi węzeł transportowo logistyczny z zapleczem transportu kolejowego i samochodowego.

W powiecie jasielskim rozwinięty jest system oświaty, obejmujący przedszkola, szkoły podstawowe, gimnazja i szkoły ponadgimnazjalne. **Rozwój infrastruktury medycznej zapewnia mieszkańcom dostęp do wysokiej jakości opieki zdrowotnej.** To przyczynia się do podniesienia standardów medycznych w regionie. Inwestycje w rozbudowę infrastruktury telekomunikacyjnej oraz technologicznej przyciągają nowe firmy, generując miejsca pracy, a także poprawiają jakość usług komunikacyjnych, co przyczynia się do zwiększenia dostępności i szybkości komunikacji dla mieszkańców i firm.



| Kultura, rekreacja i wypoczynek

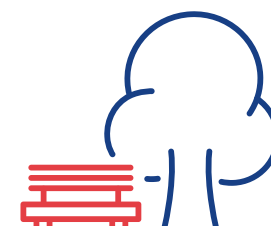
Piękne i urozmaicone krajobrazy, urocza dolina Wisłoki, której dno wypełnia rumowisko skalne, liczne zabytki sztuki i kultury ludowej, stare budownictwo, zabytki sakralne, pamiątki historycznych wydarzeń, jedyne w swoim rodzaju okazy przyrody, gęsta sieć szlaków, wieże widokowe - zachęcają do odwiedzania tych atrakcyjnych miejsc, do wędrowania i wypoczynku. **Swoim bogactwem natury przyciąga Magurski Park Narodowy ze swoją bogatą, unikatową fauną i florą oraz malowniczymi krajobrazami. W powiecie jasielskim istnieje dobrze rozwinięta sieć pieszych szlaków turystycznych, szczególnie w południowej jego części – na terenie Magurskiego Parku Narodowego oraz na terenie Pogórza Ciężkowickiego, z głównym węzłem na Górze Liwocz (562 m. n.p.m.). Przez teren powiatu jasielskiego prowadzi Główny Szlak Beskidzki przebiegający od Ustronia w Beskidzie Śląskim, do Wotosatego w Bieszczadach. Na obszarze powiatu jasielskiego znajdują się również oznakowane szlaki rowerowe o zróżnicowanej skali trudności, które przebiegają przez tereny widokowe, obok najciekawszych zabytków.**

Na terenie powiatu można też wędrować szlakami tematycznymi o zasięgu regionalnym i transgranicznym, do których zaliczamy m.in.:

- Szlak Cmentarzy z I Wojny Światowej;
- Szlak Architektury Drewnianej, który udostępnia turystom najcenniejsze drewniane świątynie Małopolski i Podkarpacia, a w powiecie jasielskim między innymi cerkwie w Świątkowej Matej, Kotani i Krempnej oraz kościoły w Załężu, Osieku Jasielskim i Trzcinicy;
- Szlak Naftowy łączący ze sobą miejsca związane z narodzinami i historią przemysłu naftowego w Polsce i na Ukrainie, prowadzący w powiecie przez Jasto, Fulusz, Osobnicę - miejsca, gdzie zachował się jeszcze krajobraz dawnego zagłębia naftowego;
- Transkarpacki Szlak Archeologiczno - Kulturowy;
- Szlak Papieski, upamiętniający wędrówki Ojca Świętego Jana Pawła II po Beskidzie Niskim;
- Jasielski Szlak Winny – obejmujący kilkanaście winnic z możliwością zwiedzania oraz degustacji win.

W Powiecie jasielskim jest również wyznaczonych wiele ścieżek edukacyjnych, głównie na terenie Magurskiego Parku Narodowego oraz Nadleśnictwa Kołaczyce, które pozwalają rozbudzać świadomość ekologiczną wśród młodzieży szkolnej oraz poznawać historię tego regionu, poprzez edukację w terenie. Elementem kulturowym powiatu jasielskiego są liczne drewniane kościoły. Do najcenniejszych z nich zaliczamy Kościół pw. św. Doroty w Trzcinicy z XV wieku, Kościół pw. Przemienienia Pańskiego w Osieku Jasielskim wzniesiony ok. 1419 r., Kościół pw. św. Anny w Świączanach z 1520 r., Kościół pw. św. Jana Chrzyciela w Załężu z 1760 r. oraz Kościół pw. św. Katarzyny w Sławęcinie z 1779 r. **Nie mniej ważnym elementem kulturowym powiatu są również liczne świątynie obrządku wschodniego, które znajdują się w południowej jego części i dzisiaj pełnią (w większości) funkcje kościołów rzymskokatolickich.** Do najciekawszych z nich należą cerkwie w Krempnej Kotanii, Świątkowej Wielkiej i Pielgrzymce. Nieodzownymi elementami krajobrazu południowej części powiatu jasielskiego są przydrożne kapliczki i krzyże, które stanowią świadectwo przeszłości tego terenu, zamieszkanego głównie przez bardzo religijną ludność łemkowską. Na tamtym terenie znajduje się też wiele śladów działalności Konfederatów Barskich, którzy działali tam ponad 250 lat temu pod dowództwem Kazimierza Pułaskiego.

W ostatnich latach coraz większą atrakcją powiatu staje się enoturystyka, czyli turystyka związana z uprawą winorośli i produkcją wina. Właściciele gospodarstw organizują w swoich winnicach degustacje oraz inne usługi, jak edukacja winiarska czy zwiedzanie winnicy. Wino jest też głównym wyróżnikiem promocyjnym miasta Jasta, z promocyjnym hasłem „(w)inne klimaty”. W powiecie funkcjonuje kilkanaście winnic, które prowadzą sprzedaż wina.



| Aktywność społeczna

Na terenie powiatu działają 64 kluby sportowe, odbywają się również następujące wydarzenia kulturalne:

- Obchody Narodowego Dnia Pamięci Żołnierzy Wyklętych.
- Obchody Narodowego Dnia Pamięci Polaków Ratujących Żydów pod okupacją niemiecką.
- Obchody rocznicy zbrodni katyńskiej i katastrofy smoleńskiej.
- „Koncert Papieski – w 102. rocznicę urodzin Jana Pawła II” z udziałem Mateusza Mijała i podopiecznych Młodzieżowego Domu Kultury w Jaśle.
- Rajd Szlakiem Konfederatów Barskich dla uczniów szkół ponadpodstawowych w Ożennej.
- Wiosenny Turniej Piłki Nożnej o Puchar Dyrektora LO w Kołaczycach pod patronatem Starosty Jasielskiego.
- Dzień Dziecka z MDK-iem pod patronatem Starosty Jasielskiego.
- Powitanie Lata z Powiatem Jasielskim – KONCERT Mateusza Mijała w Folszcu.
- Święto Wojska Polskiego.
- X Karpacki Festiwal Archeologiczny Dwa Oblicza w Karpackiej Troi.
- Dożynki Powiatowe/Wojewódzkie w Osobnicy.
- Obchody Dnia Solidarności i Wolności.
- Obchody Świątowego Dnia Sybiraka.
- Bitwa Regionów – Przegląd Zespołów Folklorystycznych Pogórza i Ziemi Jasielskiej.
- Biegi przełajowe „Nie tracąc wiary w Niepodległą” pod patronatem Starosty Jasielskiego.
- VII Bieg Beskidnika.
- Obchody Narodowego Dnia Pamięci Duchownych Niezłomnych.
- Obchody Narodowego Święta Niepodległości.
- Turniej Strzelecki o Puchar Starosty Jasielskiego.
- Obchody Dnia Pamięci Ofiar Stanu Wojennego.

| Nowy wizerunek powiatu

Zmieniający się wizerunek powiatu jasielskiego przyciąga uwagę i staje się symbolem dynamicznego rozwoju i postępu. Opiera się na harmonijnym połączeniu tradycji i nowoczesności. Starannie zachowane zabytki, takie jak zamki, kościoły i pałace, tworzą niepowtarzalny klimat, przypominając o historii regionu. Jednocześnie inwestycje w nowoczesną infrastrukturę i rozwój sektora usług otwierają nowe możliwości rozwoju gospodarczego. Powiat jasielski staje się centrum kulturalnym i edukacyjnym. Lokalne instytucje kulturalne organizują liczne wydarzenia artystyczne, koncerty, wystawy i festiwale, przyciągając zarówno mieszkańców, jak i turystów. Szkoły i uniwersytety oferują wysoki poziom edukacji, co przyciąga młodych ludzi z innych regionów.

Wielką rolę w kształtowaniu nowego wizerunku powiatu jasielskiego odgrywają przedsiębiorczy mieszkańcy, którzy zakładają nowe firmy i rozwijają lokalną gospodarkę. Powstają innowacyjne startupy, a istniejące przedsiębiorstwa odnoszą sukcesy na rynkach krajowych i międzynarodowych. Dynamiczny rozwój gospodarczy przyczynia się do wzrostu zatrudnienia i poprawy warunków życia mieszkańców. W ostatnich latach przebudowano lub rozbudowano wiele dróg powiatowych i mostów, stadion sportowy w Trzcinicy, zainwestowano w Podkarpackie Centrum Sportów Walki czy Regionalny Ośrodek Sportu i Kultury, rozbudowano i doposażono szpitale, ustabilizowano osuwiska, zainwestowano w Ośrodek Edukacji Ekologicznej, doinwestowano budynki oświaty, np. poprzez poprawę efektywności energetycznej.



| Potencjał turystyczny

Obszar Powiatu Jasielskiego to doskonałe miejsce dla turystów szukających ciszy oraz kontaktu z nieskażoną przyrodą.

Dzięki swym walorom krajobrazowym i przyrodniczym, rozwiniętej infrastrukturze, posiada interesującą ofertę rekreacyjno-turystyczną. Znaczącą rolę w rozwoju turystyki w powiecie jasielskim odgrywa turystyka pielgrzymkowa. Sanktuaria przyciągają liczne rzesze pielgrzymów, których liczba może sięgać rocznie ponad 150 tys. osób.

Do największych atrakcji turystycznych powiatu należą:

- Skansen Archeologiczny Karpacza Troja w Trzciny - najstarsza osada obronna w Polsce i grodzisko słowiańskie z wieżą widokową.
- Muzeum Regionalne im. Stanisława Kadyiego w Jaśle - zbiory archeologiczne, paleontologiczne i sztuki, poznawanie historii regionu.
- Muzeum Narciarstwa w Cieklinie - kolekcja sprzętu narciarskiego, historia narciarstwa.
- Magurski Park Narodowy - kompleksy leśne, fauna, flora, Diabli Kamień, Wodospad Magurski, Muzeum Magurskiego Parku Narodowego.
- Park Rekreacji i Edukacji Ekologicznej w Foluszu - aktywny wypoczynek, zajęcia edukacyjne z ekologii, otoczenie Magurskiego Parku Narodowego.
- Góra Liwocz i Góra Grzywacka - punkty widokowe z malowniczymi panoramami.
- Obserwatorium Astronomiczne przy I LO w Jaśle - miejsce do obserwacji nieba i poznawania kosmosu.
- Pałac Sroczyńskich w Jaśle - historyczne znaczenie, architektoniczny urok, związany z postacią majora Henryka Dobrzańskiego „Hubala”.
- Wzgórze „Golesz” - rezerwat przyrody, pozostałości zamku, związane z historią regionu.
- Huta Polańska - miejsce o burzliwej historii, związane z konfederacją barską i okupacją niemiecką, piękna okoliczna przyroda.
- Malownicza Dolina Ciechani (Tychania) - urokliwa dolina w Magurskim Parku Narodowym, zniszczona wojną, ale przyciągająca turystów.
- Cmentarze z okresu I wojny światowej - świadkowie operacji zimowej i Bitwy Gorlickiej.
- Cmentarz Ofiar Terroru Hitlerowskiego w Warzycach - miejsce pamięci ofiar masowych egzekucji z czasów II wojny światowej.

| Aktywne inwestycje

Na południowym krańcu Polski, tuż przy granicy ze Słowacją leży niewielka wioska, w której zatrzymał się czas.

Ożenna to podkarpacka miejscowość uroczo położona wśród wzgórz Beskidu Niskiego. Kiedyś była to tętniąca życiem łemkowska osada. Jednak dziś jest przepiękną wymowną ciszą, jaką przerywa jedynie odgłos brzęczących dzwonek oraz mucedzenie pasących się na pastwiskach krów, których w Beskidzie Niskim jest dużo więcej niż mieszkańców. Przemierzając ten wyjątkowy region mamy okazję wejść zarówno na bezludne i wciąż dzikie szlaki, jak i zatopić się w kojącym szumie lasów Magurskiego Parku Narodowego.

Jedną z najnowszych atrakcji Ożennej jest **ścieżka przyrodnicza**, na której mamy okazję zobaczyć na własne oczy zarówno niezwykle okazy przyrody, jak i poznać historię i losy mieszkańców Beskidu Niskiego, czyli Łemków. Ścieżka oznaczona jest zielonym kolorem, rozpoczyna się i kończy przy Ośrodku Edukacji Ekologicznej w Ożennej.

Ośrodek Edukacji Ekologicznej – dawniej budynek straży granicznej – to nowoczesny budynek, przystosowany także dla osób z niepełnosprawnością ruchową, które będą mieć możliwość uczestniczenia w warsztatach dziennych. Wśród udogodnień mamy platformę umożliwiającą samodzielne wejście do budynku oraz łazienki przystosowane i odpowiednio wyposażone pod kątem udogodnień dla osób niepełnosprawnych.

OOE dysponuje miejscami noclegowymi oraz pełnym węzłem sanitarnym. Do dyspozycji mamy sale edukacyjne, główną salę konferencyjną, pomieszczenie do przygotowywania własnych posiłków, jadalnię, pokoje rekreacyjne, gościnne oraz sypialnie.



Obszary inwestycyjne

Adres, nazwa lokalizacji
oraz numery działek

Zabytkowy Zespół dworsko – parkowy w Wolicy
Jasto, Wolica 63

Nieruchomość stanowiąca przedmiot oferty położona jest w Wolicy, miejscowości o charakterze wiejskim, położonej w bezpośrednim sąsiedztwie miasta Jasto, w odległości ok. 5 km od siedziby gminy i siedziby powiatu, częściowo na terenach zabudowy usługowej. Najbliższe otoczenie stanowią budynki usługowe, budynki mieszkalne w zabudowie wolnostojącej oraz grunty rolne. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Brak czynników negatywnie wpływających na nieruchomość ze strony środowiska.

Zgodnie z dokumentacją konserwatorską, po przeprowadzeniu wskazanych prac modernizacyjnych na nieruchomości, będzie ona miała niesamowity potencjał komercyjny np. możliwość zaadaptowania budynków do współczesnych celów użytkowych w sposób kompleksowy np. funkcje: hotelarska, turystyczna, wypoczynkowa czy kulturalna, gastronomiczna, muzealna, związana z działalnością informacji turystycznej oraz innych elementów tzw. zagospodarowania turystycznego. Możliwe są też wszystkie pokrewne z w/w oraz cele mieszkalne dla własnych potrzeb lub wynajmu nieruchomości.

Działka o powierzchni 1,6285 ha, stanowiąca zespół dworsko-parkowy, wpisany do rejestru zabytków nr a -898 z 30 stycznia 1985 roku, zabudowana budynkiem dworu (znajduje się w centralnej części działki, na wprost wjazdu od strony wschodniej, na osi reprezentacyjnego założenia) do niedawna użytkowanego jako Dom Dziecka, starego spichlerza, który został adaptowany na pomieszczenia administracyjne. Na terenie działki znajduje się również boisko sportowe. Teren wokół dworu stanowi park, urządzonego w stylu angielskim, z pozostałościami starodrzewia, głównie jesion i dąb. Nieruchomość w całości ogrodzona ogrodzeniem metalowym z siatki, z dojazdem z kostki prefabrykowanej, uzbrojona we wszystkie media.

Budynki + Grunt	Tak	Właściciel	Powiat Jasielski
Liczba budynków	2	Całkowita powierzchnia terenu	2.4025 m ²
Rok budowy	1880	Powierzchnia użytkowa budynku	627 m ²
Liczba pomieszczeń	10	Orientacyjna cena hali i działki	1 000 000 PLN



Elektryczność
na terenie
Tak



Gaz na terenie
Tak



Woda
na terenie
Tak



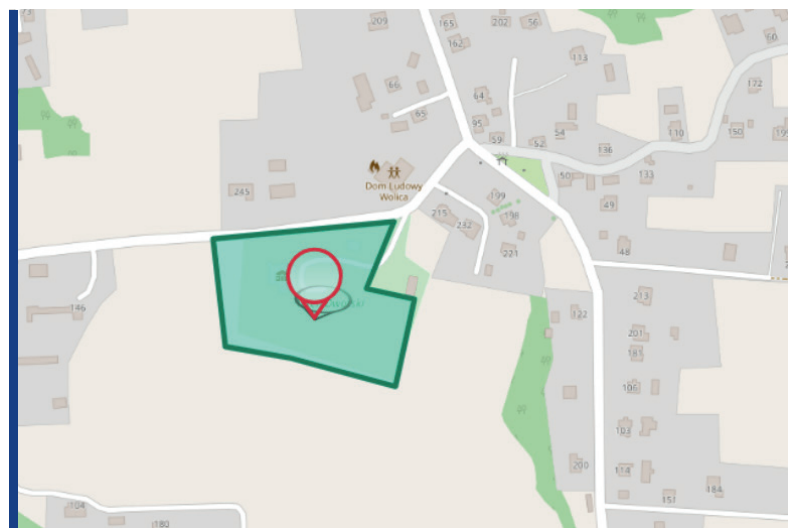
54 km - A4



4 km
Jasto



71 km
Lotnisko Jasionka



Kanalizacja
na terenie
Tak



Telefony
na terenie
-



Oczyszczalnia
ścieków
-



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



„Wysokie standardy obsługi inwestora w samorządach województwa podkarpackiego” nr umowy: POWR.02.18.00-00-0013/19 z dnia 05.02.2020 r.
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego
Wiedza Edukacja Rozwój na lata 2014-2020 Działanie 2.18 Wysokiej jakości usługi administracyjne.