

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Nazwa zamówienia: WYKONANIE INSTALACJI PRZECIWPOŻAROWEGO WYŁĄCZNIKA PRĄDU (PWP)
W BUDYNKU WIELORODZINNYM W MIEJSCOWOŚCI FASZCZE 23**

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa realizacja zadania polegającego na opracowaniu dokumentacji technicznej wraz z uzyskaniem wymaganych uzgodnień, wykonaniu instalacji przeciwpożarowego wyłącznika prądu oraz sporządzeniu dokumentacji powykonawczej dla budynku wielorodzinnego w miejscowości Faszcz 23, gm. Mikołajki, w którym na dzień ogłoszenia niniejszego zapytania ofertowego, czynna jest jedna umowa o dostawę prądu dla lokalu mieszkalnego nr 3.

2. Zakres zamówienia:

W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do:

- 1) przeprowadzenia wizji lokalnej oraz dokonania niezbędnych ustaleń i pomiarów w terenie;
- 2) opracowania kompletnej dokumentacji technicznej instalacji przeciwpożarowego wyłącznika prądu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 3) uzyskania wszelkich wymaganych uzgodnień, opinii, zgód i innych dokumentów niezbędnych do realizacji zadania;
- 4) wykonania dostawy materiałów oraz montażu instalacji przeciwpożarowego wyłącznika prądu wraz z wykonaniem wszystkich robót towarzyszących niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania instalacji, zgodnie z dokumentacją techniczną z pkt 2);
- 5) wykonania wymaganych prób, pomiarów, badań i sprawdzeń potwierdzających prawidłowość wykonanych robót;
- 6) sporządzenia i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej zawierającej w szczególności:
 - a) dokumentację techniczną z naniesionymi zmianami wprowadzonymi w trakcie realizacji robót,
 - b) protokoły pomiarów elektrycznych oraz testów działania instalacji przeciwpożarowego wyłącznika prądu,
 - c) protokoły odbiorów,
 - d) deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty oraz atesty zastosowanych materiałów i urządzeń, jeżeli są wymagane;
- 7) uporządkowania miejsca prowadzenia robót po zakończeniu prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym utylizacja materiałów powstałych w toku wykonanych

czynności i prac, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

3. Wymagania dodatkowe:

- 1) dokumentacja objęta przedmiotem zamówienia powinna zostać opracowana w następującej liczbie egzemplarzy:
 - a) w wersji papierowej – 3 egz.,
 - b) w wersji elektronicznej w standardzie umożliwiającym odczyt pod systemem WINDOWS – 1 egz. (przy czym rysunki należy dostarczyć w wersji umożliwiającej pracę w środowisku programów „AUTOCAD” z rozszerzeniem dwg (wersja 2016 lub nowsza) i pdf, a opisy z rozszerzeniem doc i pdf). Wersja elektroniczna powinna zawierać opieczętowaną stronę tytułową;
- 2) dokumentacja powykonawcza objęta przedmiotem zamówienia powinna zostać wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i zawierać będzie przede wszystkim dokumenty z odnotowanymi zmianami zaistniałymi w czasie realizacji Przedmiotu umowy, wynikami wykonanych badań, pomiarów (w tym pomiarów instalacji elektrycznej), przeprowadzonych prób (w tym protokoły sprawdzeń działania systemu), protokoły odbioru robót zanikowych i ulegających zakryciu, instrukcje eksploatacji, zaakceptowane wnioski materiałowe oraz wszelkie certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty wymagane Ustawą Prawo budowlane i Ustawą o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1213).
- 3) roboty należy prowadzić w sposób umożliwiający użytkowanie lokalu przez mieszkańców, z zachowaniem należytej staranności i ograniczeniem uciążliwości do niezbędnego minimum;
- 4) przed dopuszczeniem do użytkowania przeciwpożarowego wyłącznika prądu należy przeprowadzić udokumentowane próby i badania potwierdzające prawidłowość jego działania;
- 5) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zabezpieczenie miejsca wykonywania prac oraz za szkody powstałe w związku z realizacją zamówienia;
- 6) wszystkie materiały i urządzenia zastosowane do realizacji zamówienia muszą być fabrycznie nowe bez wcześniejszej eksploatacji, wolne od wszelkich wad i uszkodzeń, posiadać wymagane dopuszczenia do stosowania oraz spełniać wymagania obowiązujących przepisów;
- 7) zamówienie należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności dotyczącymi ochrony przeciwpożarowej, bhp, prawa budowlanego oraz warunków technicznych użytkowania budynków;
- 8) wymagane jest posiadanie przez Wykonawcę, w tym przez pracowników Wykonawcy, którzy będą wykonywali prace objęte przedmiotem zamówienia – doświadczenia, kwalifikacji i odpowiednich uprawnień, wymaganych aktualnymi przepisami prawa w tym zakresie (o ile są potrzebne do realizacji zamówienia).

4. Uwagi:

- 1) Lokatorzy posiadają indywidualne umowy z dostawcą energii elektrycznej. Na dzień ogłoszenia zamówienia w budynku jest jedna czynna umowa dla lokalu nr 3.
- 2) Zamawiający nie posiada dokumentacji technicznej budynku ani dokumentacji dotyczącej przebiegu istniejących instalacji elektrycznych. W związku z powyższym Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej obiektu oraz samodzielnego zapoznania się ze stanem technicznym budynku i warunkami realizacji zamówienia.
- 3) Zamawiający nie ma możliwości zapewnienia Wykonawcy energii elektrycznej i bieżącej wody.

STAROSTA

Waldemar Cybul