

Prace realizowane będą w czynnym obiekcie użyteczności publicznej – budynek MOPS przy ul. Koszalińskiej 89 w Szczecinku. Załączony przedmiar robót zawiera prace wymienione w pozycjach 1-4. Pozycję numer 5 należy samodzielnie skalkulować i dodać do wyceny. Wizja lokalna stanowi element konieczny do sporządzenia oferty cenowej.

Planowany zakres usługi:

1. Naprawa (przebudowa) elementów dachów na styku bryły budynku głównego z bryłą klatki schodowej wraz z robotami towarzyszącymi - m.in.: likwidacja odcinka rynny i zastąpienie jej podwójnymi obróbkami blacharskimi, naprawa pozostałych rynien i nadanie im odpowiednich spadków, naprawa i uzupełnienie pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej dachu nad klatką schodową i przy okapie dachu głównego.
2. Uzupełnienie elementów rur spustowych – kolana wylotowe (żygacze).
3. Remont klatki schodowej polegający na wykonaniu dylatacji między elementami bryły budynku głównego, a elementami dobudowanej bryły klatki schodowej (ściany, schody, stropodach, ościeża drzwiowe), w celu likwidacji pęknięć i uszkodzeń ww. elementów – m.in.: wykucie bruzd w elementach budynku na połączeniu dwóch brył, przygotowanie powierzchni bruzd do prawidłowego montażu listew dylatacyjnych, montaż listew dylatacyjnych, wypełnienie bruzd przy listwach dylatacyjnych, skucie cokolika z płytek z kamienia sztucznego na górnym biegu schodowym i częściowo na dwóch podestach, odpowiednie położenie nowego cokolika przy zastosowaniu połączeń elastycznych na styku ze schodami i podestami,
4. Uzupełnienie tynków i gładzi, skasowanie wykwitów (zacieków) przygotowanie powierzchni całej klatki schodowej, malowanie klatki schodowej.
5. Uzupełnienie tynków i gładzi, skasowanie wykwitów (zacieków) przygotowanie powierzchni łazienki damskiej i męskiej na I piętrze do malowania, malowanie łazienek.