

**UCHWAŁA NR LXV/563/2024
RADY GMINY SKĄPE**

z dnia 26 stycznia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości przez Gminę Skąpe od osoby fizycznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Skąpe od osoby fizycznej prawa własności nieruchomości oznaczonej działką ewidencyjną nr 399/6 o pow. 0,0025 ha zapisanej w KW ZG1S/00001827/9, położonej w miejscowości Skąpe, na poprawę zagospodarowania nieruchomości gminnej stanowiącej drogę publiczną ozn. nr ewid. 646/2 obręb Skąpe.

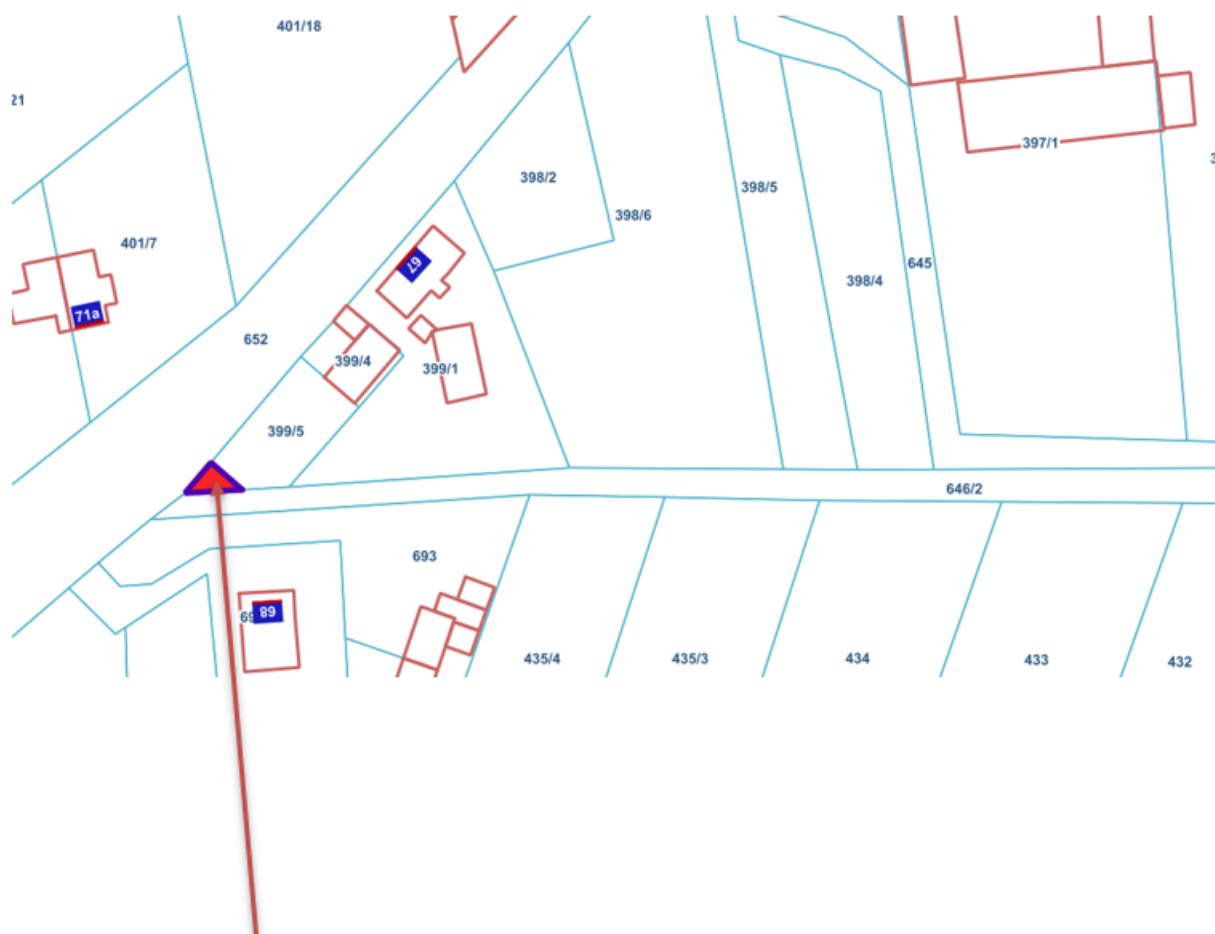
2. Granica działki została oznaczona kolorem czerwonym w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Kuźmicz

Załącznik do uchwały Nr LXV/563/2024
Rady Gminy Skąpe
z dnia 26 stycznia 2024 r.



Uzasadnienie

Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), w celu nabycia nieruchomości, na rzecz Gminy wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Przedmiotowa nieruchomość ozn. nr ewid. 399/6, obręb Skąpe, zapisana w KW ZG1S/00001827/9 stanowi własność osoby fizycznej i przylega bezpośrednio do działki gminnej ozn. nr. ewid. 646/2 stanowiącej drogę publiczną. W związku z planami gminy dotyczącymi budowy Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na dz. 397/1 obręb Skąpe i koniecznością dostosowania zjazdu z drogi gminnej na drogę wojewódzką dla większych pojazdów przewożących odpady, jedyną możliwością jest wykup przylegającej nieruchomości.

Podczas negocjacji strony zgodnie ustaliły cenę kupna/sprzedaży nieruchomości za kwotę 4000,00 zł brutto. Gmina poniesie również koszty sporządzenia umowy przenoszącej własność.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.