

UCHWAŁA NR XXIV/172/2025
RADY MIEJSKIEJ W KAMIEŃCU ZĄBKOWICKIM

z dnia 24 listopada 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu
ustanowionego na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Kamieniec Ząbkowicki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) w związku z art. 84 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na udzielenie na rzecz Zakładu Usług Komunalnych w Kamieńcu Ząbkowickim z siedzibą przy ul. Złotostockiej 4, bonifikaty w wysokości 99 % od opłat rocznych z tytułu oddania w trwały zarząd nieruchomości, których wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kamieńca Ząbkowickiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kamieńcu
Ząbkowickim

Jacek Marek Ptak

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXIV/172/2025

Rady Miejskiej w Kamieńcu Ząbkowickim

z dnia 24 listopada 2025 r.

Wykaz gruntów oddanych w trwały zarząd Zakładowi Usług Komunalnych w Kamieńcu Ząbkowickim

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki
1	Byczeń	205/4	0.0773 ha
2	Byczeń	212/6	0.1455 ha
3	Byczeń	289	0.2900 ha
4	Byczeń	384/1	0.0400 ha
5	Byczeń	612/5	0.0869 ha
6	Byczeń	185/1	0.0449 ha
7	Byczeń	212/1	0.0885 ha
8	Byczeń	192	0.4400 ha
9	Byczeń	205/3	0.0051 ha
10	Byczeń	205/1	0.0503 ha
11	Byczeń	205/2	0.0306 ha
12	Byczeń	177	0.1500 ha
13	Chałupki	131/1	0.2250 ha
14	Chałupki	131/5	0.0390 ha
15	Chałupki	131/6	0.0139 ha
16	Doboszowice	664	0.3900 ha
17	Doboszowice	1212	0.0821 ha
18	Doboszowice	640/2	0.3545 ha
19	Kamieniec Ząbkowicki I	168/5	0.1642 ha
20	Kamieniec Ząbkowicki I	168/6	0.0634 ha
21	Kamieniec Ząbkowicki I	168/9	0.1718 ha
22	Kamieniec Ząbkowicki I	168/10	0.2085 ha
23	Kamieniec Ząbkowicki I	188	0.2880 ha
24	Kamieniec Ząbkowicki I	113/18	0.0149 ha
25	Kamieniec Ząbkowicki I	113/20	0.0094 ha
26	Kamieniec Ząbkowicki I	113/21	0.0089 ha
27	Kamieniec Ząbkowicki I	113/22	0.0480 ha
28	Kamieniec Ząbkowicki I	166/2	0.0142 ha
29	Kamieniec Ząbkowicki I	170/13	0.0603 ha
30	Kamieniec Ząbkowicki I	170/6	0.0015 ha
31	Kamieniec Ząbkowicki I	172/3	0.0210 ha
32	Kamieniec Ząbkowicki I	172/7	0.0021 ha
33	Kamieniec Ząbkowicki I	172/8	0.0035 ha
34	Kamieniec Ząbkowicki I	172/9	0.0695 ha
35	Kamieniec Ząbkowicki I	173/10	0.1701 ha
36	Kamieniec Ząbkowicki I	176/4	0.0716 ha
37	Kamieniec Ząbkowicki I	481/4	0.0326 ha
38	Kamieniec Ząbkowicki I	549/4	0.0176 ha
39	Kamieniec Ząbkowicki I	549/6	0.0089 ha
40	Kamieniec Ząbkowicki I	550/15	0.0765 ha
41	Kamieniec Ząbkowicki I	550/16	0.1051 ha
42	Kamieniec Ząbkowicki I	570/8	0.0051 ha
43	Kamieniec Ząbkowicki I	650/15	0.0015 ha
44	Kamieniec Ząbkowicki I	652/39	0.0654 ha
45	Kamieniec Ząbkowicki I	652/9	0.0502 ha

46	Kamieniec Ząbkowicki I	657/5	1.3635 ha
47	Kamieniec Ząbkowicki I	662/23	0.0853 ha
48	Kamieniec Ząbkowicki I	688/14	0.0026 ha
49	Kamieniec Ząbkowicki I	688/38	0.0206 ha
50	Kamieniec Ząbkowicki I	688/39	0.0058 ha
51	Kamieniec Ząbkowicki I	688/40	0.0409 ha
52	Kamieniec Ząbkowicki I	694/20	0.0618 ha
53	Kamieniec Ząbkowicki I	694/21	0.0550 ha
54	Kamieniec Ząbkowicki I	694/22	0.0019 ha
55	Kamieniec Ząbkowicki I	694/23	0.0027 ha
56	Kamieniec Ząbkowicki I	694/24	0.0022 ha
57	Kamieniec Ząbkowicki I	694/25	0.0107 ha
58	Kamieniec Ząbkowicki I	694/28	0.0110 ha
59	Kamieniec Ząbkowicki I	694/35	0.0023 ha
60	Kamieniec Ząbkowicki I	694/4	0.0318 ha
61	Kamieniec Ząbkowicki I	695/12	0.0074 ha
62	Kamieniec Ząbkowicki I	695/14	0.0017 ha
63	Kamieniec Ząbkowicki I	695/16	0.0049 ha
64	Kamieniec Ząbkowicki I	695/17	0.0061 ha
65	Kamieniec Ząbkowicki I	736/14	0.0867 ha
66	Kamieniec Ząbkowicki I	736/16	0.0019 ha
67	Kamieniec Ząbkowicki I	736/17	0.0014 ha
68	Kamieniec Ząbkowicki I	740/4	0.0496 ha
69	Kamieniec Ząbkowicki I	740/6	0.0216 ha
70	Kamieniec Ząbkowicki I	937/2	0.0233 ha
71	Kamieniec Ząbkowicki I	688/27	0.0417 ha
72	Kamieniec Ząbkowicki I	694/29	0.0122 ha
73	Kamieniec Ząbkowicki I	695/6	0.0176 ha
74	Kamieniec Ząbkowicki I	170/8	0.0211 ha
75	Kamieniec Ząbkowicki I	694/18	0.0301 ha
76	Kamieniec Ząbkowicki I	688/32	0.0317 ha
77	Kamieniec Ząbkowicki I	740/3	0.0321 ha
78	Kamieniec Ząbkowicki I	688/37	0.0486 ha
79	Kamieniec Ząbkowicki I	686/1	0.0493 ha
80	Kamieniec Ząbkowicki I	742/17	0.0542 ha
81	Kamieniec Ząbkowicki I	688/31	0.0578 ha
82	Kamieniec Ząbkowicki I	176/13	0.0647 ha
83	Kamieniec Ząbkowicki I	550/14	0.0671 ha
84	Kamieniec Ząbkowicki I	739	0.0800 ha
85	Kamieniec Ząbkowicki I	694/15	0.0893 ha
86	Kamieniec Ząbkowicki I	736/20	0.1085 ha
87	Kamieniec Ząbkowicki I	736/21	0.1127 ha
88	Kamieniec Ząbkowicki I	736/15	0.1304 ha
89	Kamieniec Ząbkowicki I	1005	0.1752 ha
90	Kamieniec Ząbkowicki I	113/19	0.2565 ha
91	Kamieniec Ząbkowicki I	695/8	0.0209 ha
92	Kamieniec Ząbkowicki I	679/46	1.8529 ha
93	Kamieniec Ząbkowicki I	999	1.0724 ha
94	Kamieniec Ząbkowicki I	1093/25	0.1595 ha
95	Kamieniec Ząbkowicki I	1093/1	0.1028 ha
96	Kamieniec Ząbkowicki II	140/3	0.0367 ha
97	Kamieniec Ząbkowicki II	140/4	0.0745 ha
98	Kamieniec Ząbkowicki II	140/5	0.0047 ha
99	Kamieniec Ząbkowicki II	219/2	0.0503 ha

100	Kamieniec Ząbkowicki II	226/2	0.1751 ha
101	Kamieniec Ząbkowicki II	226/4	0.0721 ha
102	Kamieniec Ząbkowicki II	261/10	0.0024 ha
103	Kamieniec Ząbkowicki II	261/11	0.0020 ha
104	Kamieniec Ząbkowicki II	261/12	0.0012 ha
105	Kamieniec Ząbkowicki II	261/13	0.0010 ha
106	Kamieniec Ząbkowicki II	261/14	0.0005 ha
107	Kamieniec Ząbkowicki II	261/15	0.0005 ha
108	Kamieniec Ząbkowicki II	261/6	0.1604 ha
109	Kamieniec Ząbkowicki II	261/7	0.0019 ha
110	Kamieniec Ząbkowicki II	261/9	0.0013 ha
111	Kamieniec Ząbkowicki II	262/2	0.1031 ha
112	Kamieniec Ząbkowicki II	262/5	0.0009 ha
113	Kamieniec Ząbkowicki II	262/6	0.0006 ha
114	Kamieniec Ząbkowicki II	262/8	0.0010 ha
115	Kamieniec Ząbkowicki II	262/9	0.0006 ha
116	Kamieniec Ząbkowicki II	286/15	0.0492 ha
117	Kamieniec Ząbkowicki II	602/1	0.0019 ha
118	Kamieniec Ząbkowicki II	602/2	0.1763 ha
119	Kamieniec Ząbkowicki II	604	0.3460 ha
120	Kamieniec Ząbkowicki II	331/12	0.3302 ha
121	Kamieniec Ząbkowicki II	331/13	0.1772 ha
122	Kamieniec Ząbkowicki II	331/14	0.1393 ha
123	Kamieniec Ząbkowicki II	331/15	0.0575 ha
124	Kamieniec Ząbkowicki II	321	0.2408 ha
125	Mrokocin	62/1	0.3161 ha
126	Mrokocin	91/1	0.0400 ha
127	Ożary	139	0.5700 ha
128	Pomianów Górny	34	0.0459 ha
129	Sławęcín	77/1	0.1641 ha
130	Sławęcín	77/2	0.9059 ha
131	Sławęcín	94	0.1262 ha
132	Sosnowa	95/5	0.0300 ha
133	Starczów	181/2	0.2642 ha
134	Starczów	212/2	0.0462 ha
135	Starczów	214	0.7000 ha
136	Starczów	738	0.2600 ha
137	Starczów	90/3	0.2862 ha
138	Starczów	79/2	0.1502 ha
139	Suszka	64	0.0500 ha
140	Śrem	58/2	0.0827 ha
141	Topola	78	0.0690 ha
142	Topola	53	0.5400 ha
143	Topola	182/1	0.2200 ha

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) właściwy organ może udzielić, za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisami art. 83 ust. 2 tejże ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność na realizację urządzeń infrastruktury technicznej i innych celów publicznych, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

Zgodnie z brzmieniem uchwały nr XXIII/145/2016 Rady Gminy w Kamieńcu Żąbkowickim z dnia 28 kwietnia 2016 roku w sprawie zmiany nazwy i statutu samorządowego zakładu budżetowego, Zakład Usług Komunalnych jest jednostką organizacyjną gminy, utworzoną w formie samorządowego zakładu budżetowego. Celem Zakładu jest wykonywanie zadań o charakterze użyteczności publicznej należących do zadań własnych gminy, dotyczących bieżącego i nieprzerwanego zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkańców poprzez świadczenie usług powszechnie dostępnych.