

ZARZĄDZENIE Nr 163/2026
Burmistrza Kamieńca Ząbkowickiego
z dnia 14 lipca 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do dzierżawy stanowiących własność gminy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) oraz § 19 Uchwały Nr XIV/87/04 Rady Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2004 r. Nr 148 poz. 2588 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia nr 44/2023 Burmistrza Kamieńca Ząbkowickiego z dnia 21 lutego 2023 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalania stawek czynszu za nieruchomości użytkowane rolniczo na terenie gminy Kamieniec Ząbkowicki, **Burmistrz Kamieńca Ząbkowickiego zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe położone w obrębie **Kamieniec Ząbkowicki I** stanowiące własność gminy, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr **1** do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego Zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kamieńcu Ząbkowickim ul. Ząbkowicka 26 oraz na tablicy ogłoszeń w danym sołectwie oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kamieńca Ząbkowickiego
/-/ Sylwester Kowal

W Y K A Z

Gruntów do wydzierżawienia, stanowiących własność Gminy, położonych w obrębie **Kamieniec Ząbkowicki I**.
Burmistrz Kamieńca Ząbkowickiego podaje do publicznej wiadomości, że na terenie wsi Kamieniec Ząbkowicki I znajdują się grunty, które przeznacza się do dzierżawy na cele rolne.

L.p.	Nr działki	Nr KW	Rodzaj użytku	Klasa gleby	Pow. użytków w ha	Wysokość czynszu dzierżawnego w q żyta	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Sposób zagospodarowania	Czas dzierżawy
1	40/1	65494/3	Rola	V	0,4997	0,2449 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze; drogi i ulice pieszo - jezdne	Na cele rolne	3 lata
2	35/3	65494/3	Pastwisko Rola Pastwisko	III II IV	0,0025 0,1027 <u>0,0148</u> 0,1200	0,0140 0,8267 <u>0,0600</u> 0,9007 wg aktualnych cen żyta	tereny zbiornika przeciwpowodziowego	Na cele rolne	3 lata
3	527/6	66710/1	Pastwisko	IV	0,2622	1,0645 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej i usługowej; tereny dróg publicznych	Na cele rolne	3 lata
4	24	58706/1	Rola Pastwisko Rola	II IV IIIb	0,1022 0,0175 <u>0,2632</u> 0,3829	0,8227 0,0711 <u>1,5845</u> 2,4783 wg aktualnych cen żyta	tereny zbiornika przeciwpowodziowego	Na cele rolne	3 lata
5	36	65494/3	Rola	II	0,5461	4,3961 wg aktualnych cen żyta	tereny zbiornika przeciwpowodziowego	Na cele rolne	3 lata
6	465/2	58214/5	Rola	IVb	0,0739	0,2690 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej	Na cele rolne	3 lata
7	431	17262/7	Łąka	IV	0,1083	0,4397 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
8	146	65494/3	Rola	III b	0,2026	1,2197 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej; Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
9	501/2	43555/9	Rola	V	0,2020	0,0990 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
10	471/3	65494/3	Rola	IVb	0,3006	1,0942 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
11	518	65494/3	Łąka	IV	0,1915	0,7775 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
12	505/1	65494/3	Łąka Rola Rola	IV IVb V	0,0746 0,6649 <u>0,1030</u> 0,8425	0,3029 2,4202 <u>0,0505</u> 2,7736 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
13	517	65494/3	Łąka	IV	0,6663	2,7052 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
14	765	65494/3	Łąka	IV	1,4469	5,8744 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze; lasy, zadrzewienia i dolesienia	Na cele rolne	3 lata

15	97/3	58706/1	Rola	IIIa	0,3395	2,4478 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
16	743/17	73399/6	Pastwisko	V	0,2602	0,1275 wg aktualnych cen żyta	Teren rolnicze; drogi i ulice pieszo - jezdne	Na cele rolne	3 lata
17	113/1	65494/3	Rola	IIIa	0,7386	5,3253 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
18	201/2	65494/3	Rola Rola	IVb V	0,0283 <u>0,3104</u> 0,3387	0,1030 <u>0,1521</u> 0,2551 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
19	446/6	66957/4	Rola	IVb	0,2110	0,7680 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej	Na cele rolne	3 lata
20	446/5	66957/4	Rola	IVb	0,0545	0,1984 wg aktualnych cen żyta	Tereny infrastruktury technicznej	na cele rolne	3 lata
21	432/2	65494/3	Łąka	IV	0,0060	0,0244 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
22	527/7	66710/1	Rola Pastwisko	IVb IV	0,0733 <u>0,0381</u> 0,1114	0,2668 <u>0,1547</u> 0,4215 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej i usługowej; tereny dróg publicznych; tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Na cele rolne	3 lata
23	160	58972/6	Rola Łąka	IVa IV	0,1254 <u>0,3631</u> 0,4885	0,6145 <u>1,4742</u> 2,0887 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze; tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej i usługowej; tereny zieleni urządzonej	Na cele rolne	3 lata
24	583/1	65494/3	Łąka Łąka	IV V	0,1286 <u>0,2515</u> 0,3801	0,5221 <u>0,1232</u> 0,6453 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
25	583/2	65494/3	Łąka	V	0,2752	0,1348 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
26	583/3	65494/3	Łąka	V	0,1659	0,0813 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
27	743/21	65494/3	Pastwisko	V	0,0321	0,0157 wg aktualnych cen żyta	drogi i ulice pieszo – jezdne; tereny dróg publicznych	Na cele rolne	3 lata
28	53/2	65494/3	Rola Rola	IVb V	0,8366 <u>0,1616</u> 0,9982	3,0452 <u>0,0792</u> 3,1244 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kamieńcu Ząbkowickim

i w obrębie Kamieniec Ząbkowicki I od dnia 16.07.2026r. do dnia 06.08.2026r.

Podania należy składać do tutaj. Urzędu w terminie do dnia 31 sierpnia 2026 r.