

Protokół Nr 23/2010
z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów odbytego
w dniu 14 czerwca 2010 r. w lokalu Urzędu Gminy w Pokrzywnicy

Posiedzeniu Komisji przewodniczyła Przewodnicząca Komisji Władysława Sztreja.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 13⁰⁰, a zakończono o godz. 14⁴⁰

Stan osobowy Komisji - 4

Obecnych wg załączonej listy obecności - 3

Nieobecna: Grażyna Leleń.

Spoza składu Komisji udział wzięli:

1. Adam Dariusz Rachuba - Wójt Gminy
2. Halina Gryc - Skarbnik Gminy
3. Tadeusz Jakubiak - Sekretarz Gminy
4. Grażyna Kłosiewicz – Inspektor ds. oświaty

Pkt 1

Posiedzenie otworzyła Pani Władysława Sztreja - Przewodnicząca Komisji, powitała przybyłych oraz przedstawiła porządek obrad, który został przyjęty w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał, przewidzianych do rozpatrzenia na sesji rady gminy.
3. Wolne wnioski i zapytania.

Ad 2

Komisja przystąpiła do analizy następujących projektów uchwał, które stanowią załączniki od nr 3 do nr 15 do nin. protokołu, a mianowicie:

- **w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie gminy Pokrzywnica.**

Sekretarz Gminy Tadeusz Jakubiak poinformował, że Zakład Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa w Mławie, który prowadzi eksploatację wodociągu gminy Pokrzywnica, zgodnie z art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, złożył w dniu 30.04.2010 r. wniosek o zatwierdzenie nowej taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie gminy Pokrzywnica na okres od dnia 01.07.2010 r. do dnia 30.06.2011 r. wg załącznika nr 7a do

nin. protokołu.

Taryfy przedstawione we wniosku zostały określone zgodnie z przepisami wyżej cytowanej ustawy oraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy- rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 127, poz. 886). We wniosku zawarta została szczegółowa kalkulacja taryf na wodę na 2011 r., wyliczona jako suma rocznych należności wynikających z opłat za wodę i rocznych opłat stałych podzielona przez roczną wielkość sprzedaży wody w m³.

We wniosku przedstawiona została cena za 1m³ dostarczanej wody, która w ww. okresie będzie wynosiła 1,93 zł za 1m³ netto plus 7% VAT, czyli 2,07 zł brutto.

Wynika z tego, że Zakład Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa w Mławie proponuje utrzymać cenę wody na poziomie dotychczasowym. Ze sprzedaży wody zostaną pokryte wszystkie koszty związane z eksploatacją tego wodociągu po cenie dotychczas obowiązującej.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- *za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 3 radnych (jednogłośnie)*

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- ***w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości od Skarbu Państwa.***

Wójt A. Rachuba poinformował, że projekt uchwały dotyczy nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa udziału wynoszącego 821/7674 w nieruchomości zabudowanej budynkiem i garażem, położonej w Pokrzywnicy oznaczonej w ewidencji gruntów nr 488/4 o pow. 0,41 ha. Są to pomieszczenia zajmowane przez Posterunek Policji, który będzie się starał utrzymać. Nadmienił, że w gminach: Winnica, Gzy i Obryte Posterunki takie zostały zlikwidowane.

Przejęcie pomieszczeń spowoduje właściwe zagospodarowanie przedmiotowej nieruchomości. Wszelkiego rodzaju remonty w budynku oraz koszty związane z konserwacją urządzeń infrastruktury technicznej, a także dbałość o estetykę otoczenia dokonywane przez jednego właściciela dają gwarancję, iż zarządzanie staje się bardziej ekonomiczne i racjonalne.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- *za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 3 radnych (jednogłośnie)*

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- ***w sprawie zakupu przez Gminę Pokrzywnica dz. nr 581 położonej w miejscowości Pokrzywnica.***

Wójt A. Rachuba poinformował, że projekt uchwały dotyczy zakupu przez Gminę Pokrzywnica działki nr 581 położonej w miejscowości Pokrzywnica o powierzchni 1,42 ha za kwotę 60.000 zł. Pozwoli to uregulować kwestię związaną z prawem własności działki nr 409/1 o pow. 1,40 ha na której zlokalizowane jest m.in. boisko przy Szkole Podstawowej w Pokrzywnicy, a która na dzień dzisiejszy jest własnością Parafii Rzymsko – Katolickiej w Pokrzywnicy pw. św. Józefa. W roku 2006 został złożony wniosek do Kurii Diecezji Płockiej o wyrażenie zgody na przekazanie działki 409/1 na rzecz Gminy Pokrzywnica w zamian za inną nieruchomość. Kuria Diecezjalna w Płocku wyraziła zgodę na dokonanie zamiany.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- *za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 3 radnych (jednogłośnie)*

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- ***w sprawie przystąpienia do zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pokrzywnica”,***

Wójt A. Rachuba zaproponował uchylenie Uchwały Nr XXIX/202/2010 Rady Gminy Pokrzywnica z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie przystąpienia do zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pokrzywnica” i podjęcie nowej, jednocześnie uzupełniając podstawę prawną o art. 9 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z sugestią organ nadzoru Wojewody Mazowieckiego.

Przedmiotem zmiany „Studium” jest dostosowanie jego problematyki do wymogów ustawy z uwzględnieniem zmian i ustaleń powstałych po jego uchwaleniu. Opracowaniem objęty będzie teren Gminy Pokrzywnica. Posłużono się w tym przypadku zapisem ogólnym, który nie będzie robił ograniczeń.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- *za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 3 radnych (jednogłośnie)*

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- ***w sprawie zarządzenia wyborów sołtysa w sołectwie Zaborze,***

Wójt A. Rachuba poinformował, że Pan Stanisław Orłowski w dniu 16 kwietnia 2010 r. złożył rezygnację. z pełnienia obowiązków sołtysa sołectwa Zaborze ze względu na stan zdrowia i wiek. Zachodzi więc konieczność uruchomienia procedury związanej z przeprowadzeniem wyborów uzupełniających sołtysa w tym sołectwie.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- *za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 3 radnych (jednogłośnie)*

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- ***w sprawie ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć pedagoga szkolnego, psychologa i logopedy, zajęć bibliotecznych oraz dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych dla nauczyciela wspomagającego i nauczycieli realizujących w ramach etatu zajęcia o różnym wymiarze.***

Inspektor ds. oświaty Grażyna Kłosiewicz poinformowała, że biorąc pod uwagę potrzeby organizacyjne szkół na rok szkolny 2010/11, w tym : fakt małej liczby uczniów i małej liczby godzin niektórych zajęć, istnieje konieczność określenia obowiązkowego tygodniowego pensum dla pedagoga szkolnego, psychologa i logopedy, zajęć bibliotecznych oraz dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych dla nauczyciela wspomagającego i nauczycieli realizujących w ramach etatu zajęcia o różnym wymiarze we wszystkich szkołach na terenie gminy. Stosownie do zapisu art. 42 ust.7 pkt 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela / Dz. U. z 2006r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm. /, należy podjąć w tej sprawie uchwałę.

W projekcie uchwały wprowadzono zmiany:

— w § 1 dodano punkt 2 w brzmieniu:

„ Dla nauczyciela wspomagającego w klasach integracyjnych ustala się tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin etatowych w wysokości 22 godziny tygodniowo.”;

- § 3 otrzymał nowe brzmienie:

Ustala się tygodniowy, obowiązkowy wymiar zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych / pensum/ dla nauczycieli łączących w ramach etatu zajęcia o różnym wymiarze pensum w następujący sposób:

$$1) N = \frac{1}{2} p_1 + \frac{1}{2} p_2$$

$$2) N = \frac{\frac{a_1 + a_2}{p_1} + \frac{a_2}{p_2}}$$

- N – tygodniowy, obowiązkowy wymiar zajęć, z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że wymiar do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
- p_1, p_2 – liczba godzin pensum dla danego stanowiska
- $a_1, a_2 \dots$ – liczba godzin realizowanych przez nauczycieli w ramach danego stanowiska

Radny Leszek Malinowski pytał, w kiedy stosuje się pierwszy wzór, a kiedy drugi? Ponadto zwrócił się o uszczegółowienie tego w projekcie uchwały.

Inspektor G. Kłosiewicz poinformowała, że pierwszy wzór stosuje się w przypadku nauczyciela łączącego co najmniej pół etatu jednego stanowiska i pół etatu drugiego stanowiska np. ½ etatu bibliotekarza + ½ etatu polonisty.

Drugi wzór ma zastosowanie w przypadku, gdy nauczyciel w ramach etatu łączy godziny różnych stanowisk o różnym wymiarze.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 3 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- ***w sprawie przeznaczenia środków finansowych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli szkół prowadzonych przez Gminę Pokrzywnica oraz przyjęcia regulaminu gospodarowania tymi środkami.***

Inspektor ds. oświaty Grażyna Kłosiewicz poinformowała, że w związku ze złożonym wnioskiem o dokonanie zmian w obowiązującym dotychczas Regulaminie gospodarowania środkami na pomoc zdrowotną dla nauczycieli, opracowano projekt „Regulaminu”, który jednoznacznie określa warunki gospodarowania w/w środkami.

W porównaniu do obowiązującego „Regulaminu” wprowadzono następujące zmiany:

1. w § 1 Gospodarowanie środkami funduszu
 - pkt 5 otrzymał brzmienie: „Decyzje o terminie i miejscu posiedzenia Komisji Zdrowotnej podejmuje dyrektor szkoły”;
 - pkt 6 otrzymał brzmienie: „Do zadań Komisji należy opiniowanie wniosków o przyznanie pomocy finansowej z funduszu.”

- pkt 7 otrzymał brzmienie: „Rozpatrzenie wniosków odbywa się raz w roku, w miesiącu listopadzie.”
- pkt 8 „Decyzje o przyznaniu pomocy finansowej podejmuje dyrektor szkoły , a w przypadku, gdy wnioskodawcą jest dyrektor – decyzję podejmuje Wójt.”

2) w § 3 Zasady i warunki przyznawania pomocy zdrowotnej

- pkt 1 otrzymał brzmienie: „Pomoc zdrowotna udzielana jest w formie jednorazowego, bezzwrotnego świadczenia pieniężnego na częściową refundację poniesionych wydatków”
- w punkcie 3 dodano podpunkt 4 w brzmieniu: „**ilości** złożonych wniosków.”
- pkt 6 otrzymał brzmienie: „ Wnioski o przyznanie nauczycielowi świadczenia zdrowotnego wraz z wymaganymi załącznikami należy składać w terminie do **31 października** danego roku.”
- pkt 8 otrzymał brzmienie: „Pomoc zdrowotna **może** być udzielona raz w roku w miesiącu listopadzie. W uzasadnionych szczególnych /ciężkich/ przypadkach może być przyznana pomoc zdrowotna w innym terminie.
- pkt 11 otrzymał brzmienie: „Wysokość jednorazowego świadczenia nie może być niższa niż 30%, a jednocześnie nie może przekroczyć 50% minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego w rozporządzeniu Rady Ministrów na dany rok.”

Przewodnicząca Komisji Władysława Sztreja zwróciła uwagę na fakt, że „Regulamin” nakłada na ubiegających się o świadczenie zdrowotne sterty dokumentów. Zdaniem Przewodniczącej świadczy to o braku zaufania do nauczyciela składającego wniosek, a jednocześnie zniechęca do ubiegania się o świadczenie. Ponadto brak w „Regulaminie” zapisów odnośnie informowania przez Dyrektora Szkoły o sposobie wykorzystania środków w danym roku. Biorąc powyższe pod uwagę zaproponowała skład Komisji Zdrowotnej uzupełnić o przedstawiciela emerytów.

Inspektor ds. oświaty wyjaśniła, że propozycje skonsultuje z radcą prawnym.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 3 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- **w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/102/2004 Rady Gminy Pokrzywnica z dnia 31 marca 2004 r. w sprawie ustalenia sieci publicznych oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych.**

Inspektor ds. oświaty Grażyna Kłosiewicz poinformowała, że ustawą z dnia 19 marca 2009 r. o zmianie ustawy o systemie oświaty oraz o zmianie niektórych innych ustaw wprowadzono od 1 września 2009 r. prawo do rocznego przygotowania przedszkolnego dla dzieci 5-letnich. Zapewnienie warunków do realizacji tego prawa jest zadaniem własnym Gminy (art. 9 ust. 1 i 2). W szkołach, przy których zorganizowano oddziały zerowe dla sześciolatków, rodzice wnioskują do dyrektorów o przyjęcie dzieci 5-letnich, zgodnie z przysługującym im prawem.

Ze względu na małą liczbę sześciolatków w oddziałach już istniejących jest możliwość przyjęcia dzieci 5-letnich, a od września 2011 będzie to obowiązkiem.

Ustalając sieć Oddziałów Przedszkolnych w 2004 r. Rada Gminy określiła ich przeznaczenie dla dzieci 6-letnich, natomiast po wprowadzeniu zmian w prawie oświatowym, w oddziałach tych należy uwzględnić również dzieci 5-letnie, ponieważ mają prawo do wychowania przedszkolnego, a na terenie naszej gminy nie funkcjonuje żadne przedszkole.

W uchwale Nr XVI/102/2004 Rady Gminy Pokrzywnica z dnia 31 marca 2004 r. w sprawie ustalenia sieci publicznych oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 słowa „dla dzieci 6 letnich” zastępuje się słowami „dla dzieci 5 i 6 letnich”.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 3 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- **w sprawie zmian Uchwały budżetowej Gminy Pokrzywnica na rok 2010.**

Skarbnik Gminy Halina Gryc przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej Gminy Pokrzywnica na rok 2010 nr XXXVIII/194/2009 Rady Gminy Pokrzywnica z dnia 29 grudnia 2009 r zawierający:

1. Zwiększenia dochodów budżetu gminy o kwotę 68.250 zł z tytułu:
 - przyznania dotacji w kwocie 63.850 zł przez Wojewodę Mazowieckiego Decyzją nr 52 z przeznaczeniem na realizację zadania w ramach Rządowego Programu „Radosna szkoła” z przeznaczeniem na pokrycie

kosztów utworzenia lub modernizacji szkolnego placu zabaw przy SP Gzowo,

- zwiększenia dotacji w dziale 852 – Pomoc społeczna z przeznaczeniem na składki zdrowotne w kwocie 800 zł.
- przekazania dotacji do działu 756 jako rekompensata utraconych dochodów z tytułu podatku od nieruchomości w kwocie 3600 zł w związku ze złożonym wnioskiem dot. Kępy Dzierżeńskiej, która jest rezerwatem przyrody.

2. Zwiększenia wydatków budżetu gminy o kwotę 358.250 zł w tym:

- o 130.000 zł w dziale 801 Oświata i wychowanie rozdz. 80101 – Szkoły podstawowe w związku z wprowadzeniem nowego zadania inwestycyjnego pn. Modernizacja szkolnego placu zabaw oraz zakup pomocy dydaktycznych do miejsca zabaw przy Publicznej Szkole Podstawowej w Gzowie,
- o 6.800 zł w dziale 852 Pomoc społeczna z przeznaczeniem na składki zdrowotne, zasiłki i pomoc w naturze,
- o 37.850 zł w dziale 600 rozdz. 60016 – Drogi publiczne gminne na zakup programu do ewidencji dróg gminnych gminy Pokrzywnica;
- o 159.600 zł w dziale 600 rozdz. 60016 – Drogi publiczne gminne na realizację wprowadzonego zadania inwestycyjnego jednorocznego pn. Remont drogi gminnej Trzepowo – Pomyłkowo Małe,
- o 20.000 zł w dziale 600 rozdz. 60016 – Drogi publiczne gminne z przeznaczeniem na bieżące utrzymanie dróg gminnych,
- o 4.000 zł w dziale 700 rozdz. 70005 – Gospodarka gruntami i nieruchomościami z przeznaczeniem na opłaty za wypisy sądowe oraz wyceny gruntów komunalnych,
- o 15.000 zł w dziale 754 rozdz. 75412 Ochotnicze straże pożarne z przeznaczeniem na zakup sprzętu dla OSP,

3. Zmniejszenia wydatki budżetu gminy o kwotę 290.000 zł w tym:

- o 40.000 zł w dziale 010 Rolnictwo i łowiectwo,
- o 49.000 zł w dziale 750 Administracja publiczna w tym o 45.000 zł w związku z rezygnacją w 2010 r. z remontu pomieszczeń wewnątrz budynku Urzędu Gminy w Pokrzywnicy,

- o 20.000 zł w dziale 801 Oświata i wychowanie,
 - o 6.000 zł w dziale 852 Pomoc społeczna,
 - o 1750.000 zł w dziale 926 – Kultura fizyczna i sport w tym o 150.000 zł w związku z rezygnacją z zadania „Rozbudowa boiska gminnego w Pokrzywnicy” i o 20.000 zł w rozdz. 80113 – Dowożenie uczniów do szkół.
4. Wprowadza się zmiany w planie wydatków bieżących:
- zmniejsza się wydatki bieżące o kwotę 55.000 zł.
 - zwiększa się wydatki bieżące o kwotę 65.800 zł
5. Wprowadza się zmiany w planie wydatków majątkowych:
- zmniejsza się wydatki majątkowe o kwotę 235.000 zł,
 - zwiększa się wydatki majątkowe o kwotę 292.450 zł w tym o kwotę 66.150 zł która stanowi udział własny Gminy w zadaniu inwestycyjnym pn. Modernizacja szkolnego placu zabaw oraz zakup pomocy dydaktycznych do miejsca zabaw przy Publicznej Szkole Podstawowej w Gzowie, w ramach Rządowego Programu „Radosna Szkoła”.
6. Dokonano zmian w załączniku nr 3 „Wydatki inwestycyjne na 2010 rok nieobjęte wieloletnimi programami inwestycyjnymi” oraz załącznik nr 4 „Limity wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2010-2012”.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 3 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

• ***w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.***

Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowej omówiła Skarbnik Gminy Pani Halina Gryc. Poinformowała, że uchwalony budżet na 2010 r. zawiera planowane przychody w wysokości 2.705.367 zł, w tym z tytułu kredytów 1.205.367 zł. W ramach tego deficytu zaproponowała zaciągnięcie kredytu w wysokości 500.000 zł na realizację zadań inwestycyjnych: tj. Budowę wodociągu wiejskiego w gminie Pokrzywnica etap V oraz Budowę nowych punktów świetlnych. Kredyt pozwoli na uregulowanie należności za wykonanie powyższych przedsięwzięć. Na poczet spłaty kredytu ustanawia się zabezpieczenie w formie „weksla in blanco”wraz z deklaracją wekslową. Kredyt wraz z odsetkami zostanie spłacony z dochodów własnych gminy tj.

wpływów z opłaty eksploatacyjnej. Spłata rat kredytu następować będzie w latach 2011 – 2020 zgodnie z przepływami pieniężnymi, stanowiącymi załącznik do nin. uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 3 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad 4

W wolnych wnioskach głos zabrali:

1. Przewodniczący Rady K. Lubelski przedstawił wniosek Pana Stanisława Rychlińskiego w sprawie przejęcia przez Gminę działki nr 283 o powierzchni 0,1195 ha położonej w Pogorzelcu, stanowiącej drogę prywatną- dojazdową do działek, wg załącznika nr 13 do nin. protokołu.

Przypomniał, że Rada Gminy zajęła w tej sprawie stanowisko negatywne.

2. Przewodniczący Rady K. Lubelski przedstawił wniosek Pana Wiesława Gregorczyka dotyczący dokładnej analizy faktów odnośnie dzierżawy pawilonu handlowego po Gminnej Spółdzielni „SCH” w Pokrzywnicy, wg załącznika nr 14 do nin. protokołu.

Wójt A. Rachuba wyjaśnił, że na najem tego lokalu odbył się przetarg ustny nieograniczony. Do przetargu przystąpiło trzech oferentów: ADROL Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowe Stanisław Brzozowski Dariusz Dynek, Piotr Losz i Wiesław Gregorczyk. Przetarg wygrał Pan Piotr Losz, który zaoferował najwyższą kwotę czynszu za najem lokalu w wysokości 950 zł +VAT.

W celu przygotowania obiektu do użytku należało wykonać szereg koniecznych napraw konstrukcyjnych oraz wymianę instalacji elektrycznej. Najemca przedłożył faktury na kwotę ponad 11.000 zł bez kosztów robocizny z prośbą o ich zaliczenie na poczet czynszu. Z kwoty tej na poczet czynszu zaliczono najemcy 5.700 zł. Wykonane prace remontowe wpłynęły na poprawę stanu technicznego obiektu oraz zwiększyły wartość budynku.

3. Radny Leszek Malinowski poinformował, że w lokalu Gminnej Biblioteki Publicznej w Pokrzywnicy na suficie powstało zagrzybenie.
4. Wójt A. Rachuba poinformował, że 3 tygodnie temu Gmina Pokrzywnica przesłała ofertę na sprzedaż budynku po byłej Szkole Podstawowej w Piskorni, Fundacji Osób Niewidomych, która poszukuje lokalu do swojej działalności. Na razie nie ma zainteresowania ze strony Fundacji.

5. Wójt A. Rachuba poinformował, że Schronisko w Pawłowie ze względu na przepełnienie odmawia przyjmowania bezdomnych psów. Proponował rozważyć możliwość zorganizowania własnego schroniska dla psów na terenie po byłym wysypisku śmieci w Pokrzywnicy.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:

Anna Mróz

Przewodnicząca Komisji

Władysława Sztreja