



# Starosta Oleśnicki

ul. Słowackiego 10, 56-400 Oleśnica

Oleśnica, dnia 9 marca 2026 r.

AB.6740.785.2025.2.AK

## OBWIESZCZENIE O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 311) art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 1691),

**zawiadamiam,**

że po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 23 grudnia 2025 r. i uzupełnionego w dniu 23 stycznia 2026 r., Starosta Oleśnicki, decyzją Nr 1/2026 z dnia 9 marca 2026 r., udzielił zezwolenia Inwestorowi — Wójtowi Gminy Oleśnica, ul. 11 Listopada 24, 56-400 Oleśnica, działającemu za pośrednictwem pełnomocnika Pana Marcina Dziuka, dla zamierzenia budowlanego polegającego na:

**„Rozbudowie drogi gminnej – ul. Mokra w miejscowości Bystre, gmina Oleśnica”**

**Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:**

a) **zajęcia stałe:**

- dz. nr 324/3, obręb Bystre (po podziale 324/6);

b) **zajęcia stałe: nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 418, z późn. zm.), w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:**

- dz. nr 283, obręb Bystre;
- dz. nr 286, obręb Bystre;

**Wydana decyzja zatwierdza podział nieruchomości w następujący sposób:**

**Tabela Nr 1**

| Lp. | Obręb i Arkusz mapy | Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej) | Stan przed podziałem |                         | Stan po podziale         |                         |
|-----|---------------------|-------------------------------------------------|----------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------|
|     |                     |                                                 | Nr działki           | Powierzchnia działki ha | Nr działki projektowanej | Powierzchnia działki ha |
| 1   | Bystre              | WR1E/00112061/7                                 | 324/3                | 106.30                  | 324/6                    | 0.1516                  |
|     |                     |                                                 |                      |                         | 324/7                    | 106.15                  |

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone wg katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Gminy Oleśnica z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy):

Tabela nr 2

| Lp. | Nr działki         |                | Obręb<br>AM | Powierzchnia działki ha | Właściciel/<br>Użytkownik<br>wieczysty/ Zarządca<br>wg ewidencji | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/<br>Zarządca Nieruchomości<br>wg KW |
|-----|--------------------|----------------|-------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|     | przed<br>podziałem | po<br>podziale |             |                         |                                                                  |                                                                      |
| 1   | 324/3              | 324/6          | Bystre      | 0.1516                  | Nowak Jacenty<br>Nowak Katarzyna                                 | Nowak Jacenty<br>Nowak Katarzyna                                     |

Z treścią decyzji Starosty Oleśnickiego Nr 1/2026 wydanej dnia 9 marca 2026 r., zapoznać się można w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10, w Wydziale Architektury i Budownictwa, pokój 321, w godzinach pracy Urzędu.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Oleśnica, w Biuletynie Informacji Publicznej wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej. Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia decyzji Starosty Oleśnickiego uważa się za skutkującą prawem.

Sporządziła: Anna Kamińska  
tel. (71) 314-01-53, II piętro, pokój 321