

UCHWAŁA NR VII-334/2024
ZARZĄDU POWIATU WOŁOMIŃSKIEGO

z dnia 20 grudnia 2024 r.

w sprawie umorzenia należności pieniężnych Skarbu Państwa z tytułu użytkowania wieczystego gruntu oraz odsetek od nieterminowej płatności

Na podstawie art. 55, art. 56 ust. 1 pkt 3 i pkt 5, art. 58 ust. 1 pkt 2, ust. 2, ust. 4, art. 59 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1530, z późn. zm.) oraz art. 118 w związku z art. 125 kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2024, poz. 1061, z późn. zm.) – Zarząd Powiatu Wołomińskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Umarza się należności pieniężne Skarbu Państwa z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu wraz z należnościami ubocznymi, przypadającymi od użytkowników wieczystych, wymienionych w Załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała stanowi podstawę do wprowadzenia stosownych zapisów w księgach rachunkowych.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Wołomińskiemu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu:

- 1) Arkadiusz Werelich
- 2) /-/ Katarzyna Pazio
- 3) /-/ Tomasz Kalata
- 4) /-/ Marta Rajchert
- 5) /-/ Robert Roguski

Załącznik do Uchwały Zarządu Powiatu Wołomińskiego nr VII-334/2024 z dnia 20 grudnia 2024 r.
Wykaz zaległości wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie z tytułu użytkowania wieczystego gruntu

LP.	Imię i nazwisko	Zaległości z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu na dzień 20.12.2024 r.	Odsetki od zaległości z tytułu użytkowania wieczystego gruntu liczone na dzień 20.12.2024 r.	Razem
1	R. K.	27 308,24	59 983,97	87 292,21
2	M. F. s. a.	22 361,20	17 795,59	40 156,79
3	K.-O. sp. z o.o.	12 155,58	13 459,43	25 615,01
4	D. M. P. R.D.	4 174,90	8 525,21	12 700,11
5	S. sp. z o.o.	10 769,36	14 028,37	24 797,73
	Razem:	76 769,28	113 792,57	190 561,85

Uzasadnienie

Należność wymieniona w § 1 niniejszej uchwały dotyczy firm wskazanych w załączniku. Wobec dłużników była prowadzona egzekucja należności tj. wystawienie wezwań do zapłaty, kierowanie spraw z tytułu użytkowania wieczystego gruntu na drogę postępowania sądowego, gdzie został wydany nakaz zapłaty lub postanowienie o umorzeniu postępowania wobec stwierdzenia bezskutecznej egzekucji. Pomimo podjęcia przez wierzyciela czynności zmierzających do wyegzekwowania zaległości od dłużników wszczęte postępowania nie doprowadziły do zrealizowania ww. obowiązku. Z dokumentacji jaką posiada Wydział Finansów w jednym przypadku firma ogłosiła upadłość. Ponadto zgodnie z art. 118 Kodeksu cywilnego *Jeżeli przepis szczególny nie stanowi inaczej, termin przedawnienia wynosi sześć lat, a dla roszczeń o świadczenia okresowe oraz roszczeń związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - trzy lata. Jednakże koniec terminu przedawnienia przypada na ostatni dzień roku kalendarzowego, chyba że termin przedawnienia jest krótszy niż dwa lata.* Termin 3-letni uległ przedawnieniu co do wszystkich roszczeń wykazanych w ww. załączniku. Ponadto w przypadkach kierowanych na drogę postępowania sądowego ma zastosowanie przepis art. Art. 125. § 1. *Roszczenie stwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądu lub innego organu powołanego do rozpoznawania spraw danego rodzaju albo orzeczeniem sądu polubownego, jak również roszczenie stwierdzone ugodą zawartą przed sądem albo sądem polubownym albo ugodą zawartą przed mediatorem i zatwierdzoną przez sąd przedawnia się z upływem sześciu lat. Jeżeli stwierdzone w ten sposób roszczenie obejmuje świadczenia okresowe, roszczenie o świadczenie okresowe należne w przyszłości przedawnia się z upływem trzech lat.*