

Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 07.11.2023 r.

Wszyscy uczestnicy postępowania:

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, numer sprawy:
IR.I.272.27.2023, nazwa zadania:

„Remont drogi powiatowej nr 1528T w msc. Brzóstowa od km 3+750 do km 4+570”

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2023/BZP 00461814/01 z dnia 25.10.2023 r.

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 z późn. zm.), zamawiający udziela wyjaśnień w związku z zapytaniami dotyczącymi treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):
(Pisownia pytań oryginalna)

Pytanie 1:

Czy Zamawiający potwierdza, że załączył do SWZ całą Dokumentację Projektową oraz wszystkie niezbędne uzgodnienia i warunki potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia. Dokumentacja załączona przez Zamawiającego jest kompletna i obrazuje stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów i uzgodnień istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu ?

Odpowiedź:

Zadanie realizowane jest w oparciu o uproszczoną dokumentację projektową i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

Zgodnie z zapisami zawartymi w rozdziale XVII ust. 2- 4 Specyfikacji Warunków Zamówienia, zamawiający ustalił:

- „2. Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w art. 632 §1 Kodeksu Cywilnego za wykonanie przedmiotu zamówienia ustalone w oparciu o uproszczoną dokumentację projektową i opis przedmiotu zamówienia, zgodnie z Rozdziałem III SWZ.
3. Przyjmuje się, że za prawidłowo wyliczoną cenę ryczałtową za cały przedmiot zamówienia odpowiada Wykonawca, bez względu na sposób jej obliczenia.
4. Z uwagi na fakt, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na najszerszym zakresie wskazanym w dokumentacji załączonej do SWZ”.

Wobec powyższych zapisów na wykonawcy ciąży prawidłowe skalkulowanie ceny ofertowej w oparciu o dokumentację załączoną do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Zamawiający informuje jednocześnie wykonawców, że z uwagi na konieczność wykorzystania dotacji na realizację zadania do końca 2023 roku, nie przewiduje możliwości wydłużenia terminu wykonania umowy.

Pytanie 2:

Czy zamawiający potwierdza, że przedmiar robót zawiera wszystkie niezbędne prace konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotowego zamówienia, a ilości w nim zawarte odzwierciedlają stan rzeczywisty?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje Wykonawców, że zgodnie z zapisami zawartymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia:

- 1) rozdział III ust. 1 pkt 3) „Wszystkie elementy ujęte w przedmiarze robót, a nie ujęte w uproszczonej dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, lub ujęte w uproszczonej dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, a nie ujęte w przedmiarze robót - winny być traktowane tak jakby były ujęte w każdym z wymienionych dokumentów”,
- 2) rozdział III ust. 1 pkt 4) „Ze względu na przyjętą zasadę rozliczenia ryczałtowego (opis w dalszej części SWZ), dokumentem wiodącym w kwestii określenia zakresu inwestycji jest uproszczona dokumentacja projektowa”,
- 3) rozdział III ust. 1 pkt 5) „Jeżeli w przedmiarze robót są rozbieżności w stosunku do dokumentacji projektowej np. w zakresie ilości lub rodzaju robót, to zawsze rozstrzygającym jest dokumentacja projektowa”.
- 4) rozdział XVII pkt 2-5:
 - „2) Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w art. 632 §1 Kodeksu Cywilnego za wykonanie przedmiotu zamówienia ustalone w oparciu o uproszczoną dokumentację projektową i opis przedmiotu zamówienia, zgodnie z Rozdziałem III SWZ”,
 - „3) Przyjmuje się, że za prawidłowo wyliczoną cenę ryczałtową za cały przedmiot zamówienia odpowiada Wykonawca, bez względu na sposób jej obliczenia”,
 - „4) Z uwagi na fakt, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na najszerszym zakresie wskazanym w dokumentacji załączonej do niniejszej SWZ”,
 - „5) Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz projektowanymi postanowieniami umowy określonymi w SWZ”
- 5) rozdział XIX ust. 6:

„Przedmiar robót - stanowiący Załącznik Nr 7 do SWZ, stanowi jedynie materiał pomocniczy do wyliczenia ceny oferty. Wykonawca zobowiązany jest dokonać wyceny uwzględniając przede wszystkim uproszczoną dokumentację projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót z uwzględnieniem najszerszego zakresu robót ujętego w którymkolwiek z tych dokumentów, z wykorzystaniem własnej wiedzy i doświadczenia w realizacji robót.

Zamawiający jednocześnie zastrzega, że przedmiar robót może zawierać rozbieżności w stosunku do uproszczonej dokumentacji projektowej.

Dokumentem wiodącym przy wycenie robót jest uproszczona dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, oraz opis przedmiotu zamówienia w Rozdziale III niniejszej SWZ.

Przedmiar robót, stanowiący bazę do sporządzenia kosztorysu ofertowego, jest opracowaniem wtórnym w stosunku do uproszczonej dokumentacji projektowej oraz

specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych i to nie on determinuje zakres prac objętych przedmiotem zamówienia. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają zobrazować skalę roboty budowlanej i pomóc Wykonawcom w oszacowaniu kosztów inwestycji, wobec czego przedmiarowi robót należy przypisać charakter dokumentu pomocniczego”.

Ponadto informujemy, że uproszczona dokumentacja projektowa została zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego w formie elektronicznej w postaci plików .pdf

Pytanie 3:

Czy zamawiający potwierdza, że posiada prawo do dysponowania terenem na cele budowlane dla całego zakresu inwestycji ?

Odpowiedź:

Zaplanowane roboty będą prowadzone w pasie drogi powiatowej nr 1528T w msc. Brzóstowa gm. Ćmielów.

Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane wchodzącymi w skład pasa ww. drogi powiatowej.

Pytanie 4:

W związku z obszernym zakresem robót w ramach przedmiotowego postępowania Oferent stwierdza, że termin realizacji zamówienia do dnia 22.12.2023 r. jest zbyt krótki oraz przypada na okres o dużej amplitudzie występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych. Wnosimy o zmianę terminu realizacji zamówienia na 8 miesięcy od daty zawarcia umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę terminu wykonania zamówienia. Jednocześnie Zamawiającym informuje wykonawców, że na remont drogi zamawiający otrzymał promesę dotacji z rezerwy celowej budżetu państwa na dofinansowanie zadania związanego z usuwaniem skutków klęsk żywiołowych, zgodnie z którą termin wykorzystania dotacji nie może być dłuższy niż do dnia 31 grudnia 2023 roku.

Pytanie 5:

Prosimy o zmianę zapisów SWZ i wzoru umowy dotyczących terminu zakończenia zadania na zgodną z art. 436 ust. 1 ustawy Pzp „umowa zawiera postanowienia określające w szczególności planowany termin zakończenia robót budowlanych określony w dniach, tygodniach, miesiącach lub latach”. Oferent wnioskujemy o wskazanie obiektywnej przyczyny dla której zamawiający nie może podać terminu zakończenia robót określonego liczbą dni, tygodni, miesięcy lub lat.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje wykonawców, że wskazany termin wykonania zamówienia do 22.12.2023 r. jest wypełni uzasadniony i wynika z konieczności wykorzystania dotacji w terminie do końca 2023 roku (patrz art. 150 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 ze zm.) i odpowiedź na pytanie nr 4).

Pytanie 6:

Związku z wymianą konstrukcji jezdni na głębokość 53 cm z punktu technologicznego nie ma możliwości pozostawienia przylegającego chodnika bez uszkodzenia. Prosimy o dodanie pozycji kosztorysowych wymiana uszkodzonych krawężników i przebrukowania kostki.

Informujemy, że na podstawie wizji lokalnej oferent stwierdza występowanie w istniejącej konstrukcji jezdni bruku kamiennego.

Odpowiedź:

Zakres zamówienia nie obejmuje wymiany krawężników betonowych wzdłuż chodnika oraz wykonania robót polegających na przebrukowaniu nawierzchni istniejącego chodnika.

W przypadku uszkodzenia przez Wykonawcę krawężników betonowych i nawierzchni chodnika podczas wykonywania robót, Wykonawca zobowiązany jest do ich wymiany/naprawy zgodnie z zapisami zawartymi w § 4 ust. 1- 3 i w § 6 ust. 2 pkt 20) i 21) załącznika nr 10 do SWZ (projektowane postanowienia umowy).

Pytanie 7:

Czy zamawiający dopuszcza zmianę technologii wykonania remontu drogi na rozwiązanie równorzędne, prowadzące do osiągnięcia nośności nawierzchni zgodnego z założeniami projektowymi?

Odpowiedź:

Zamawiający w § 20 ust. 3 pkt 4) lit. a) załącznika nr 10 do SWZ (projektowane postanowienia umowy) przewidział możliwość dokonania zmiany technologii wykonania robót, w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w ww. punkcie umowy.

Zamawiający informuje, że powyższe wyjaśnienia treści SWZ stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

WICESTAROSTA
Andrzej Jabłoński