



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
w Poznaniu**

Poznań, 17-01-2024 r.

WOO-IV.4220.270.2023.WR.3

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. — Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, a także art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wystąpienia Burmistrza Miasta i Gminy Margonin z 28 lutego 2023 r., znak: WGN.OS.6220.2.05.2023.MN

**postanawiam**

- I. Wyrazić opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „Budowa do 30 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” realizowanego na działkach nr ewid. 27, 29, 30 i 45, obręb Radwanki oraz nr 80/1, obręb Studźce-Adolfowo, gmina Margonin istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
- II. Określić zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, który powinien spełniać wymagania określone w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), a w szczególności zawierać analizę podanych niżej zagadnień:
  1. Przedstawienie wyczerpującej charakterystyki przedsięwzięcia z uwzględnieniem planowanych rozwiązań technologicznych oraz z podaniem maksymalnych liczb i określeniem rozmieszczenia poszczególnych elementów instalacji fotowoltaicznej.
  2. Przedstawienie załącznika graficznego opatrzonego legendą na którym zaprezentowana zostanie lokalizacja głównych elementów instalacji fotowoltaicznej na tle istniejących lasów, zadrzewień, zakrzewień, cieków i zbiorników wodnych.
3. Z zakresu akustyki:
  - 1) Dołączenie informacji od właściwego organu o faktycznym zagospodarowaniu terenów wokół planowanego przedsięwzięcia, ze wskazaniem rodzajów terenów, o których mowa w art. 113, ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. — Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54) i rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).
  - 2) Określenie maksymalnego czasu pracy wszystkich źródeł hałasu w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin pory dnia.
  - 3) Dołączenie DTR lub danych producenta elementów infrastruktury farmy fotowoltaicznej będących źródłem hałasu celem weryfikacji wartości przyjętych do obliczeń w programie modelującym rozprzestrzenianie się hałasu w środowisku.
  - 4) Przedstawienie analizy akustycznej symulującej najbardziej niekorzystną sytuację, to jest umiejscowienie źródeł hałasu najbliżej terenów chronionych akustycznie. Określenie minimalnej odległości elementów farmy fotowoltaicznej od terenów chronionych akustycznie na podstawie przepisów.
  - 5) Przedstawienie danych wejściowych do programu obliczeniowego analizy emisji hałasu do środowiska.
  - 6) Przedstawienie wyników analizy akustycznej w formie graficznej, w postaci izolinii odpowiadających skumulowanym poziomom hałasu o wartościach dopuszczalnych dla odpowiednich rodzajów terenów.

- 7) Punkty kontrolne należy umiejscowić na granicy terenów chronionych akustycznie w miejscu najniekorzystniejszym z punktu widzenia rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku.
  - 8) W przypadku wystąpienia przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska określić środki organizacyjnych, technicznych lub technologicznych ograniczających imisję hałasu co najmniej do poziomów dopuszczalnych.
4. Z zakresu ochrony przyrody i bioróżnorodności:
- 1) Przedstawienie opisu szaty roślinnej i bioty grzybów ze szczególnym uwzględnieniem rzadkich lub objętych ochroną gatunkową oraz gatunków i siedlisk przyrodniczych mających znaczenie dla Wspólnoty.
  - 2) Przedstawienie opisu fauny ze szczególnym uwzględnieniem gatunków zwierząt rzadkich lub objętych ochroną, zwłaszcza ptaków i płazów. Opis powinien dotyczyć zarówno terenu przedsięwzięcia jak i buforu o szerokości nie mniejszej niż 100 m.
  - 3) Dokonanie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na faunę, szatę roślinną i biotę grzybów.
  - 4) Opisanie działań zaplanowanych na etapie funkcjonowania farm fotowoltaicznych w szczególności ewentualnego koszenia i obsiewu z podaniem szczegółowych informacji w tym zakresie dotyczących zwłaszcza sposobu i terminu koszenia, sposobu zagospodarowania biomasy, gatunków planowanych do wykorzystania do obsiewu itd.
  - 5) Przedstawienie działań ograniczających negatywne oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na elementy przyrodnicze.
  - 6) Dokonanie oceny wpływu przedsięwzięcia, w tym wpływu skumulowanego, na ptaki lęgowe, oraz lokalne szlaki migracji płazów i dużych ssaków.
  - 7) Przedstawienie wpływu przedsięwzięcia na krajobraz, w tym na jego elementy mające znaczenie kulturowe, historyczne lub archeologiczne poprzez: przedstawienie na mapie zasięgu widoczności planowanego przedsięwzięcia z poziomu człowieka; przeprowadzenie analizy krajobrazowej, w zakresie ekspozycji przedsięwzięcia w krajobrazie za pomocą dokumentacji fotograficznej z różnych punktów z zaznaczeniem na mapie miejsc wykonania zdjęć i kierunków ich wykonania; przedstawienie mapy krajobrazu; wizualizację przedsięwzięcia z różnych punktów widokowych.
  - 8) Dokonanie oceny wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na bioróżnorodność i wyjaśnienie czy przedsięwzięcie wpłynie na utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz czy wpłynie na bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze.
5. Z zakresu ochrony klimatu — należy wyjaśnić, w jaki sposób przedsięwzięcie może wpłynąć na zmiany klimatu i czy przewidziano rozwiązania łagodzące te zmiany, proszę także ocenić odporność przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, w szczególności w kontekście usuwania drzew i krzewów, to jest wyjaśnić czy przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi na przykład silne wiatry, susza, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawalne deszcze i burze, intensywne opady śniegu.
6. Dokonanie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko o charakterze skumulowanym z oddziaływaniami innych realizowanych, zrealizowanych lub planowanych przedsięwzięć, w szczególności farm fotowoltaicznych i wiatrowych.

Wnioskodawca:  
PVE 137 sp. z o.o.  
Grunwaldzka 4/10  
85-236 Bydgoszcz

### **Uzasadnienie**

3 marca 2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, dalej Regionalnego Dyrektora, wpłynęło wystąpienie Burmistrza Miasta i Gminy Margonin z 28 lutego 2023 r., znak: WGN.OS.6220.2.05.2023.MN w sprawie wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa do 30 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”

na działkach nr ewid. 27, 29, 30 i 45, obręb Radwanki oraz nr 80/1, obręb Studźce-Adolfowo, gmina Margonin.

Do wystąpienia dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, dalej k.i.p., kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przedsięwzięcia. Ponadto Burmistrz Miasta i Gminy Margonin oświadczył, że Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Pismem o znaku WOO-IV.4220.270.2023.WR.1 z 17 marca 2023 r. Regionalny Dyrektor zwrócił się z prośbą do Burmistrza Miasta i Gminy Margonin o udzielenie informacji na temat faktycznego zagospodarowania terenu w sąsiedztwie przedsięwzięcia oraz o wezwanie wnioskodawcy do uzupełnienia k.i.p.

Pismem o znaku WGN.OS.6220.2.11.2023.MN z 25 kwietnia Burmistrz Miasta i Gminy Margonin zawiesił postępowanie w przedmiotowej sprawie do czasu przedstawienia przez wnioskodawcę wyjaśnień.

22 grudnia 2023 r. do siedziby Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu wpłynęło pismo (znak WGN.OS.6220.2.14.2023.MN) Burmistrza Miasta i Gminy Margonin zawierające informacje na temat faktycznego zagospodarowania terenu w sąsiedztwie przedsięwzięcia oraz wyjaśnienia wnioskodawcy oraz postanowienie z 15 grudnia 2023 r. o znaku WGN.OS.6220.02.13.2023.MN) podejmujące zawieszone postępowanie.

Burmistrz Miasta i Gminy Margonin zakwalifikował przedmiotowe przedsięwzięcie do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.) to jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony. 13 września 2023 r. weszło w życie rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. (Dz. U. poz. 1724) zmieniające rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Na podstawie § 2 wyżej wymienionego rozporządzenia do przedsięwzięć, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 54 i 58 rozporządzenia zmienianego w § 1, w brzmieniu obowiązującym przed dniem jego wejścia w życie, w przypadku których przed dniem wejścia w życie tego rozporządzenia wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie wydania decyzji, zgłoszeń lub uchwał, o których mowa w art. 71 ust. 1 oraz art. 72 ust.1 — 1b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dalej ustawy ooś, stosuje się przepisy dotychczasowe.

Ustalając czy dla planowanego przedsięwzięcia potrzebne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, Regionalny Dyrektor uwzględnił kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, zbadał rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy ooś na podstawie przedłożonej k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polega na budowie do 30 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr ewid. 27, 29, 30 i 45, obręb Radwanki oraz nr 80/1, obręb Studźce-Adolfowo, gmina Margonin, powiat

chodzieski. Przedsięwzięcie obejmuje: do 135 000 paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej 200—2 000 Wp, konstrukcję wsporczą, do 420 inwerterów, do 15 kontenerowych stacji transformatorowych, do 30 kontenerowych magazynów energii, okablowanie i ogrodzenie. Farma będzie składała się z trzech odrębnych przestrzennie sektorów; powierzchnia przedsięwzięcia wynosi do 14,1 ha, natomiast powierzchnia działek objętych wnioskiem 14,6632 ha.

Z zainwestowania wyłączono skupienie drzew i krzewów w południowej części działki nr ewid. 27 obręb Radwanki.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że przedsięwzięcie planowane jest do realizacji na użytkowanych rolniczo gruntach ornych. Na podstawie k.i.p. oraz informacji uzyskanych od Burmistrza Miasta i Gminy Margonin ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie — zabudowa zagrodowa na działce nr ewid. 102 obręb Studźce-Adolfowo — znajdują się w odległości 7 m. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Na etapie funkcjonowania przedmiotowego przedsięwzięcia źródłem hałasu będzie do 420 inwerterów o maksymalnym jednostkowym poziomie mocy akustycznej 65 dB, do 15 kontenerowych stacji transformatorowych o maksymalnym jednostkowym poziomie mocy akustycznej 77 dB, do 30 kontenerowych magazynów energii o maksymalnym jednostkowym poziomie mocy akustycznej 77 dB. Wnioskodawca w uzupełnieniu k.i.p. przedstawił wyniki analizy akustycznej, z której wynika, że w związku z realizacją przedsięwzięcia na granicy terenów chronionych akustycznie nie dojdzie do przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Obliczone poziomy hałasu na granicy terenów chronionych akustycznie wynoszą od 44,3 dB do 44,9 dB — są to wartości bliskie progom określonym w rozporządzeniu w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku i mieszczące się w granicach błędu obliczeniowego. Mając na uwadze powyższe oraz bliskie sąsiedztwo terenów chronionych akustycznie zdaniem Regionalnego Dyrektora oznacza to możliwość wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w cytowanym wyżej rozporządzeniu.

Biorąc pod uwagę oddziaływanie o charakterze skumulowanym Wnioskodawca w uzupełnieniu k.i.p. uwzględnił oddziaływanie na klimat akustyczny dwóch realizowanych w sąsiedztwie farm fotowoltaicznych o mocach odpowiednio 12 MW i 26 MW oraz pięciu turbin wiatrowych oddalonych od przedsięwzięcia odpowiednio o 123 m, 461 m, 547 m, 871 m i 1,2 km. Regionalny Dyrektor zwraca jednakże uwagę, że jako źródła hałasu pominięto dwie istniejące turbiny wiatrowe zlokalizowane w odległościach 249 m i 590 m.

Istnieje zatem konieczność szczegółowej oceny zagadnień związanych z emisją hałasu do środowiska. Pozwoli to na wskazanie szczegółowych warunków realizacji przedsięwzięcia, których dotrzymanie zapewni brak przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w obrębie terenów podlegających ochronie akustycznej.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.). Najbliższym obszarem chronionym jest obszar chronionego krajobrazu Dolina Noteci ostoja oddalony o 3,3 km; najbliższymi obszarami Natura 2000 są obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Noteci i Kanału Bydgoskiego (kod PLB300001) oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Noteci (kod PLH300004) oddalone o 7,1 km.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest także poza obszarami ważnymi dla ptaków województwa wielkopolskiego wyznaczonymi w opracowaniu Przemysława Wylegały, Stanisława Kuźniaka oraz Pawła T. Dolaty *Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego* (Poznań 2008, mscr.) oraz poza korytarzami ekologicznymi należącymi do sieci korytarzy istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej oraz poza korytarzami o znaczeniu lokalnym.

Teren przedsięwzięcia to użytkowany rolniczo grunt orny, w obrębie którego nie występują drzewa lub krzewy. Regionalny Dyrektor zwraca uwagę, że grunty orne mogą stanowić siedliska rzadkich i objętych ochroną gatunkową ptaków, a także gatunków roślin (rzadkich chwastów z grupy archeofitów; grupa ta stanowi niemal 9% gatunków roślin z *Polskiej czerwonej listy paprotników i roślin kwiatowych* — por. Kaźmierczakowa i in. 2016, Instytut Ochrony Przyrody Polskiej Akademii Nauk, Kraków). W kontekście fauny ważne jest przeprowadzenie badań terenowych w różnych okresach fenologicznych, w tym przede wszystkim obejmujących okres lęgowy i okresy sezonowych migracji ptaków oraz płazów. W przypadku tych grupy zwierząt badaniami należy objąć tereny otaczające przedsięwzięcie o szerokości nie mniejszej niż 100 m; Regionalny Dyrektor zwraca uwagę, że na terenach tych znajdują się zbiorniki wodne. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien zawierać aktualny opis szaty roślinnej, a także informacje o stwierdzonych chronionych lub rzadkich gatunkach roślin, zwierząt i grzybów oraz gatunkach i siedliskach przyrodniczych mających znaczenie dla Wspólnoty, to jest wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014 r. poz. 1713). W raporcie powinna także znaleźć się analiza oddziaływania przedsięwzięcia na elementy przyrodnicze na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wraz ze wskazaniem działań minimalizujących jego negatywny wpływ na te elementy.

Należy również opisać działania zaplanowane na etapie funkcjonowania farm fotowoltaicznych, w szczególności ewentualne koszenie i obsiew z podaniem szczegółowych informacji w tym zakresie dotyczących zwłaszcza sposobu i terminu koszenia, sposobu zagospodarowania biomasy, gatunków planowanych do wykorzystania do obsiewu itd.

W raporcie powinna znaleźć się także analiza wpływu przedsięwzięcia na krajobraz na przykład poprzez: przedstawienie na mapie zasięgu widoczności planowanego przedsięwzięcia z poziomu człowieka; przeprowadzenie analizy krajobrazowej w zakresie ekspozycji przedsięwzięcia w krajobrazie za pomocą dokumentacji fotograficznej z różnych punktów z zaznaczeniem na mapie miejsc wykonania zdjęć; wizualizację przedsięwzięcia z różnych punktów widokowych, przedstawienie mapy krajobrazu itp. W raporcie należy także uwzględnić działania ograniczające wpływ przedsięwzięcia na krajobraz, w tym na przykład zastąpienie przedsięwzięcia przed obserwatorami poprzez posadzenie pasów zieleni osłonowo-izolacyjnych, zwłaszcza od strony najbliższej zabudowy mieszkaniowej, obsadzenie ogrodzenia rodzimymi gatunkami roślin nących itp.

Mając na względzie powyższe ustalenia w opinii Regionalnego Dyrektora istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Jej przeprowadzenie pozwoli na określenie wpływu przedsięwzięcia na klimat akustyczny i środowisko przyrodnicze oraz sformułowanie szczegółowych warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia, a także obowiązków Wnioskodawcy, które zapewnią ograniczenie oddziaływania na środowisko.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy ooś, w formie wskazanej w rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia

17 marca 2022 r. w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (Dz. U. poz. 652). Ustalając zakres raportu wskazano, że powinien on zawierać szczegółową i wnikliwą analizę aspektów związanych z akustyką, przyrodą i bioróżnorodnością oraz oddziaływaniem na krajobraz. W niniejszym postanowieniu wskazano również na konieczność określenia wpływu inwestycji na zmiany klimatu i adaptacji do postępujących zmian klimatu.

Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

## POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska w Poznaniu  
**Miłosława Olejnik**  
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Margonin (ePUAP) z prośbą o poinformowanie Wnioskodawcy/pełnomocnika Wnioskodawcy i pozostałych stron postępowania o niniejszym postanowieniu
2. Aa